

**Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón**  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Junio de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Activo Circulante			Cuentas por Pagar a Corto Plazo		46,930
Efectivo y Equivalentes	679,869	737,554	Documentos por Pagar a Corto Plazo		61,118
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	72,112	30,191	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo		0
Inventarios	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0
Almacenes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo		0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo		0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>751,982</b>	<b>767,746</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>46,930</b>	<b>61,118</b>
Activo No Circulante					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,640	2,673,640	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0
Bienes Muebles	102,585	102,585	Deuda Pública a Largo Plazo		0
Activos Intangibles	35,309	35,309	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-114,770	-114,770	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo		0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,696,764</b>	<b>2,696,764</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>46,930</b>	<b>61,118</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>3,448,746</b>	<b>3,464,510</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	2,811,418	2,811,418
			Aportaciones	2,811,418	2,811,418
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	590,398	591,975
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-1,576	531,884
			Resultados de Ejercicios Anteriores	591,975	60,090
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>3,401,816</b>	<b>3,403,392</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>3,448,746</b>	<b>3,464,510</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

*Lucia Diaz*  
LIC. LUCIA DEL CARMEN DIAZ SOLIS  
DIRECTORA DEL IMUVI

*Erkja*  
LIC. ERKJAYER TORRES HERÁNDIZ  
PRESIDENTE DEL CONSEJO DEL IMUVI

*Jose Luis Mendoza Lopez*  
C.P. Y M.C.G. JOSÉ LUIS MENDOZA LÓPEZ  
TESORERO DEL CONSEJO DEL IMUVI



**Instituto Municipal de Vivienda**  
San Francisco del Rincón