

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 1,354
DEL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2021-2024**

**INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO
SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
PRESENTE.**

EL FIRMANTE, LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, EN SUS ARTÍCULOS 65, 69 Y 73, ADEMÁS POR ACUERDO DERIVADO DE LAS ATRIBUCIONES DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ALEJANDRO ANTONIO MARÚN GONZÁLEZ CONTENIDAS EN EL MISMO ORDENAMIENTO EN SU ARTÍCULO 77 FRACCIÓN XII, Y CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA EN SU ARTÍCULO 23 Y 24 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO., CONVOCO A USTED PARA QUE EL PRÓXIMO **DÍA MIÉRCOLES 31 DE ENERO DEL 2024, EN PUNTO DE LAS 10:00 HORAS;** ACUDA **A LA SALA DE CABILDOS UBICADA EN PALACIO MUNICIPAL S/N ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD.** A FIN DE LLEVAR A CABO EL DESAHOGO DE **LA SESIÓN ORDINARIA EN LA MODALIDAD PRESENCIAL;** QUE POR NÚMERO CORRESPONDE **1,354** A CELEBRARSE CONFORME AL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

I.	LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM.
II.	LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ORDEN DEL DÍA.
III.	LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DE LAS ACTAS DEL H. AYUNTAMIENTO SIGUIENTES: ACTA NÚMERO 1,352 EMANADA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 17 DE ENERO DEL 2024 Y; ACTA NÚMERO 1,353 EMANADA DE LA SESIÓN SOLEMNE DE FECHA 20 DE ENERO DEL 2024.
IV.	LECTURA DE CORRESPONDENCIA

V.	INFORME DE COMISIONES DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO.
VI.	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO IMP/SFR/DG/006-2024, DE FECHA 16 DE ENERO 2024, HIZO LLEGAR LA ARQ. BERTHA ANGELICA MARTIN LARA, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. (IMPLAN), SU COMPARECENCIA ANTE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, LO SIGUIENTE:</p> <p>SE LE GIRE INSTRUCCIONES A SU PERSONA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. (IMPLAN) PARA QUE PROCEDA A ELABORAR LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO VISIÓN 2050.</p> <p>LO ANTERIOR EN APEGO A LO QUE ESTABLECE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO. EN SU ARTÍCULOS 76, FRACCIÓN I, INCISO D); FRACCIÓN V, INCISO i); 99, FRACCIÓN I; Y 109, FRACCIONES I Y III.</p>
VII	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO No. 016/JUVENTUD/2024, DE FECHA 24 DE ENERO DE 2024, HIZO LLEGAR LA LIC. ANDREA YVON GAMIÑO SÁNCHEZ, COORDINADORA DE ATENCIÓN A LA JUVENTUD DE ESTE MUNICIPIO, SU COMPARECENCIA ANTE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA DAR A CONOCER EL OBJETIVO DE LOS PROGRAMAS: “IMPULSANDO MI TRAYECTORIA”; “IMPULSANDO MI TITULACIÓN”. (MODALIDADES LICENCIATURA Y MAESTRÍA E; “IMPULSANDO MIS ESTUDIOS”.</p> <p>LO ANTERIOR PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO. LO SIGUIENTE:</p> <p>A).- AUTORIZAR LA APERTURA DE LA CONVOCATORIA IMPULSANDO MI TRAYECTORIA”. CONFORME A LAS BASES QUE SE ESTABLECEN EN LA MISMA.</p> <p>B).- AUTORIZAR LA APERTURA DE LA CONVOCATORIA “IMPULSANDO MI TITULACIÓN”. (MODALIDADES LICENCIATURA Y MAESTRÍA). CONFORME A LAS BASES QUE SE ESTABLECEN EN LA MISMA</p> <p>C).- AUTORIZAR LA APERTURA DE LA CONVOCATORIA “IMPULSANDO MIA ESTUDIOS”. CONFORME A LAS BASES QUE SE ESTABLECEN EN LA MISMA.</p>
VIII	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO No. DSYR/049/2024, DE FECHA 25 DE ENERO DEL 2024, HIZO LLEGAR EL LIC. RAFAEL ALBA ARRIAGA, ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y RURAL, PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO:</p> <p>LA AUTORIZACIÓN PARA QUE EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, PARTICIPE EN EL PROGRAMA “MI COLONIA A COLOR”, 2024. CUYO OBJETIVO ES PROMOVER EL MEJORAMIENTO INMEDIATO DE LAS VIVIENDAS A TRAVÉS DE LA PINTADA DE FECHADAS, CONTRIBUYENDO AL BENEFICIO DEL ENTORNO URBANO. CON UN MONTO DE PARTICIPACIÓN POR LA CANTIDAD DE \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.). CON UNA APORTACIÓN SIMILAR POR PARTE DE LA SEDESHU.</p>

	<p>LO ANTERIOR EN SEGUIMIENTO A LA INVITACIÓN A PARTICIPAR EN EL PROGRAMA EN MENCIÓN, QUE VÍA OFICIO CIRCULAR No. SIIDS/0001/2024, DE FECHA 09 DE ENERO DE 2024. HIZO LLEGAR LA MTRA. MARÍA DE MONSERRAT RAMÍREZ FUENTES. SUBSECRETARIA DE INCLUSIÓN E INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO, DEL ESTADO DE GUANAJUATO.</p>
<p>IX</p>	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO JCO/020/2024, HIZO LLEGAR EL LIC. RICARDO LÓPEZ ANGUIANO, DIRECTOR DEL JURÍDICO, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO:</p> <p>LA RATIFICACIÓN DEL CONVENIO DE AFECTACIÓN POR CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA, CON NUMERO DUYOT/AFECTACIÓN/37-2023, DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 2023. DERIVADO DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRA POR EL TRAZO DE LA CALLE “NIÑOS HÉROES” DE LA LOCALIDAD DE SAN ROQUE DE TORRES, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO., Y LA C. BEATRIZ RÍOS PÉREZ, POR EL CUAL SE LE AFECTA LA FRACCIÓN 2 CONFORME A LOS DATOS CONTENIDOS EN EL PERMISO DE DIVISIÓN DUYOT/DF/0192-2023, DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SOBRE EL PREDIO URBANO UBICADO EN BLVD CAMINO REAL S/N ESQ CALLE NIÑOS HÉROES EN SAN ROQUE DE TORRES, PROPIEDAD DE LA C. BEATRIZ RÍOS PÉREZ; AUNADO A LO ANTERIOR, SE HACE MENCIÓN QUE EL CONVENIO SE REALIZA PARA REGULARIZAR LA AFECTACIÓN A TÍTULO GRATUITO POR LA OBRA EJECUTADA EN ANTERIORES ADMINISTRACIONES EN LAS QUE NO SE REALIZÓ LA FORMALIDAD LEGAL RESPECTIVA AL PROCESO DE AFECTACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD PARTICULAR., LA FRACCIÓN AFECTADA EN SUPRA LÍNEAS REFERIDA, CUENTA CON UNA SUPERFICIE, MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:</p> <p><u>SUPERFICIE DE 154.62 M²</u></p> <p>AL NORTE: 32. 44 M., LINDA CON CALLE NIÑOS HÉROES. AL SUR: 32.21 M., LINDA CON FRACCIÓN 1. AL ORIENTE: 5.02 M., LINDA CON BLVD CAMINO REAL. AL PONIENTE: 4.55 M., LINDA CON MARTHA CRISTINA MUÑOZ MEZA CDS.</p> <p>Y EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, SEAN REGISTRADOS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.</p>
<p>X.</p>	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO DUYOT/US/0149/2024, DE FECHA 23 DE ENERO DE 2024, HIZO LLEGAR EL ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE ESTE MUNICIPIO, SU COMPARECENCIA ANTE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO LOS ASUNTOS SIGUIENTES:</p> <p>01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO HOTEL, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. MARÍA DE LA LUZ BRAVO NO. 510, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ARENAS MARTÍNEZ JUAN MICHEL. EXP. 12987.</p> <p>02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. FUNDADORES NO. 128, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. DONATO FONSECA ALBERTO. EXP. 13809.</p>

	<p>03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS (RESTAURANT-BAR), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AGUILES SERDÁN NO. 1210 LOCAL 4, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RODRÍGUEZ RAMÍREZ LUIS ÁNGEL. EXP. 13982.</p> <p>04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO VENTA DE AGUA PURIFICADA A GRANEL LAS 24 HORAS CON SERVICIO AUTOMATIZADO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE OCTUBRE ESQ. CALLE ENERO NO. 900, COLONIA EL PÍPILA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: GLOBO DE AGUA S DE R.L. DE C.V. EXP. 14824.</p> <p>05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 931 LOCAL 06, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CHAVIRA GUERRERO OSCAR VIDAL. EXP. 14852.</p> <p>06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 LOCAL COMERCIAL / 1 UNIDAD HABITACIONAL), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE RIO NILO ESQ. CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ NO. 301, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GOMEZ BECERRA FLORENCIO. EXP. 14865.</p> <p>07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 UNIDAD HABITACIONAL / 1 LOCAL COMERCIAL), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS NO. 707, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GARCÍA GUERRERO JUAN CARLOS. EXP. 15078.</p> <p>08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO 4 UNIDADES HABITACIONALES, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE VIRREYES NO. 614, FRACCIONAMIENTO COLONIAL DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. LÓPEZ ARRIAGA VÍCTOR ZACARÍAS. EXP. 15084.</p> <p>09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CENTRO DE RECUPERACIÓN ACOPIO Y TRANSFERENCIA DE RESIDUOS METÁLICOS, NO METÁLICOS Y PRODUCTOS RECICLABLES, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS ESQ. CALLE FAUSTO LEÓN NO. 527, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNÁNDEZ VELÁZQUEZ MA CONCEPCIÓN. EXP. 15105.</p> <p>10.- SOLICITUD DE <u>RENOVACIÓN</u> DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (NAVE INDUSTRIAL / LLANTERA / 1 UNIDAD HABITACIONAL), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA NO. 701, COLONIA SANTA RITA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GÓMEZ ARREDONDO PEDRO. EXP. 14658. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1291 DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023.</p> <p>11.- SOLICITUD DE <u>RENOVACIÓN</u> DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (DEPOSITO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PASEO DE LAS FLORES NO. 601 LOCAL 1, COMUNIDAD SAN ROQUE DE TORRES, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CHAGOYA PÉREZ AVELINO. EXP. 15047. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1298 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 05 DE DICIEMBRE DE 2023.</p>
<p>XI</p>	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO DG/032/2024, DE FECHA 23 DE ENERO DE 2023, HIZO LLEGAR EL M.EN.F JOSÉ RICARDO NARVÁEZ RAMÍREZ, DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE PURÍSIMA DEL RINCÓN. PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO:</p> <p>LA RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE COMODATO DEL INMUEBLE UBICADO EN</p>

	<p>CALLE PRIVADA GRANADOS No. 1029, DEL FRACCIONAMIENTO LA RIVERA, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. EN FAVOR DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE PURÍSIMA DEL RINCÓN, EXTENSIÓN SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, PARA EL FUNCIONAMIENTO Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS-ADMINISTRATIVAS DE LA MENCIONADA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. DEL QUE SE TIENE UNA MATRICULA DE 130 ALUMNOS UNIVERSITARIOS QUE CURSAN LAS DISTINTAS CARRERAS DE INGENIERÍAS EN EL PLANTEL ITESI) EXTENSIÓN SAN FRANCISCO.</p> <p>LO ANTERIOR, EN VIRTUD DE QUE EL MISMO TIENE UNA VIGENCIA DE TRES AÑOS, A PARTIR DEL DIA 01 DE AGOSTO DE 2021.</p> <p>Y EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, SE INSTRUYA AL LIC. RICARDO LÓPEZ ANGUIANO, DIRECTOR DEL JURÍDICO MPAL, PARA QUE PROCEDA A LA ELABORACIÓN DEL CONTRATO DE COMODATO.</p>
XII	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO SSC/0248/2024, DE FECHA 16 DE ENERO 2024, HIZO LLEGAR EL LIC. HUGO CESAR ROMERO RODRÍGUEZ, SECRETARIO DE SEGURIDAD CIUDADANA DE ESTE MUNICIPIO. PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO:</p> <p>LA ANUENCIA MUNICIPAL QUE SOLICITA LA PERSONA FÍSICA DE NOMBRE C. JORGE ARMANDO ÁLVAREZ VALENCIA, Y QUE TIENE POR NOMBRE COMERCIAL “SEGURIDAD PRIVADA ALFA”; PARA FUNCIONAR COMO EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. EN LA MODALIDAD DE: SEGURIDAD Y PROTECCIÓN DE BIENES.</p>
XIII	<p>DAR CUENTA AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CON EL EXPEDIENTE QUE VÍA OFICIO NO. SSC/DFC/0119-OF/2024, DE FECHA 25 DE ENERO DE 2024, HIZO LLEGAR EL C. AMADO RIVERA ARGUELLES, DIRECTOR DE REGLAMENTOS, FISCALIZACIÓN Y CONTROL PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO:</p> <p>LA SOLICITUD PARA OTORGAR ANUENCIA MUNICIPAL AL C. MARTIN RODRÍGUEZ PÉREZ, PARA REALIZACIÓN DEL EVENTO DE “PELEAS DE GALLOS” LOS DÍAS 16, 17 Y 18 DE FEBRERO DE 2024, EN EL DOMICILIO UBICADO EN CALLE RAMON TORRES S/N, DE LA COMUNIDAD DE PEÑUELAS, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. LO ANTERIOR CON MOTIVO DE LA FESTIVIDAD ANUAL DE PEÑUELAS PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.</p>
XIV	ASUNTOS GENERALES.
XV	CLAUSURA DE LA SESIÓN ORDINARIA.

ATENTAMENTE
SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, A 30 DE ENERO DEL 2024

"Nuestro Impulso Eres Tu."

**LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.**

NOTA: LA FIRMA AL CALCE DEL PRESENTE DOCUMENTO, PERTENECE AL LA CONVOCATORIA DE LA SESIÓN ORDINARIA NUMERO 1,354, A CELEBRARSE EL DIA MIÉRCOLES 31 DE ENERO DE 2024.