

FINQUITO DE OBRA

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

FECHA DE REALIZACIÓN:	29 de Diciembre 2023		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS				NOMBRE:	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
OBRA:	"CASA DE LA CULTURA SAN FRANCISCO DEL RINCÓN"		SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION EN AREA DE PATIO PRINCIPAL, COMO LA DEMOLICION DE PISO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE NUEVO PISO, APLANADOS EN MUROS Y PLAFON, EN AUDITORIO SE REHABILITO EL FALSO PLAFÓN Y BAJADA PLUVIAL, TAMBIEN SE PINTARON MUROS Y ESTRUCTURAS DE ACERO EN EL ACCESO Y PATIO PRINCIPAL ASI COMO TAMBIEN EN PASAMANOS, SE REALIZÓ UN DICTAMEN ESTRUCTURAL, TAMBIEN EL CAMBIO DEL DOMO PRINCIPAL EN EL PATIO.				DOMICILIO:	VIA DE LOS CLAVELES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.	
LOCALIDAD:	ZONA CENTRO						R.F.C.:	OCO110125965	
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.						REG. O.P.M.:	GTO-SOP/PUC-0145-2011	
CONTRATO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027						TELEFONO:	478 728 45 04	
PERIODO DE EJECUCIÓN									
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE				COMPANIA AFIANZADORA:		
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	18-oct-23	05-dic-23	IMPORTE CONTRATADO	\$	881,857.12	ANTICIPO	BKY-0016-0172630	11/10/2023	\$254,557.14
INICIO Y TERMINO DIFERIMENTO	15-nov-23	03-ene-24	IMPORTE AMPLIACION	\$	218,624.89	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0172637	11/10/2023	\$68,185.71
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$	-	AMPLIACION	BKY-0016-0172637	18/12/2023	\$110,048.18
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$	-	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0184748	27/12/2023	\$110,048.18
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$	1,100,481.81				
DIFERIMENTO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$	1,100,337.54				
PRORROGA 1:	N/A		SANCION	\$	-				
PRORROGA 2:	N/A								
AMPLIACION:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$	1,100,337.54				
LIQUIDACION:			SALDO A CANCELAR	\$	144.27				

CLAW	CONCEPTO DE NOMAJIO	CONTRATO				EST. 1		EST. 2		EST. 3		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
	INTERVENCIÓN AUDITORIO														
TEA-01	Suministro y colocación de falso plafón modelo BAROQUE 61x61 cm, suspendido modular met. Revested Edge o similar en calidad, costo y garantía, incluye: retiro de plafón dañado, instalación del nuevo sobre retícula existente, andamiaje, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T. (colocado a una altura de hasta 7.00 m)	PZA	60	\$ 223.96	\$ 13,437.80	0.00	0.00	162.00	\$ 36,281.52	785	\$ 175,808.85	947.00	\$ 212,090.12	887.00	\$-186,652.52
TEA-02	Suministro y colocación de falso plafón suspendido de fabricación corrillo marca Panel rey o similar en calidad, costo y garantía, incluye: retiro de plafón dañado, instalación del nuevo sobre retícula existente, andamiaje, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T. (colocado a una altura de hasta 7.00 m)	M2	15.75	\$ 519.54	\$ 8,182.78	0.00	0.00	15.75	\$ 8,182.78	0.00	0.00	15.75	\$ 8,182.78	0.00	\$0.00
TEA-03	Rehabilitación de estructura metálica portante de falso plafón hasta una altura de 7 m, incluye: cambio de rieles, cambio de sujetadores de alambre, limpieza, andamiaje, material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	290.24	\$ 328.37	\$ 94,728.83	0.00	0.00	278.97	\$ 91,047.44	0.00	0.00	278.97	\$ 91,047.44	-11.27	\$3,678.19
TEA-04	Reparación de bajada pluvial en interior de teatro, incluye: cajillo de durlock al interior, sellado de superficies, al exterior, con silaflex, plasticamen, membrana de fibras, como tapón en bajada de agua pluvial, andamiaje, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T. (colocado a una altura de hasta 7.00 m).	PZA	1	\$ 4,410.29	\$ 4,410.29	0.00	0.00	1.00	\$ 4,410.29	0.00	0.00	1.00	\$ 4,410.29	0.00	\$0.00
	INTERVENCIÓN ZONA CENTRAL					0.00	0.00								
CEN-01	Desinstalación y retiro de domos de lámina policarbonato 8.00 ml x 1.00 ml existentes con recuperación, incluye: destornillar, carga y acarreo y retiro a lugar indicado por el supervisor, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	33.6	\$ 102.24	\$ 3,435.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00
CEN-02	Suministro y colocación de lámina policarbonato en domos de 8.00 ml x 1.00 ml, incluye: andamiaje, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	33.6	\$ 589.29	\$ 19,148.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00
CEN-03	Suministro y aplicación de pintura esmalte color negro en herrería de domos 8.00 ml x 1.00 ml, domos de herrería existentes incluye: preparación de la superficie, pintura, esmalte, thinner, materiales para limpieza y preparación para recibir pintura, herramienta, mano de obra y equipo, P.U.O.T.	PZA	3	\$ 1,202.48	\$ 3,607.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00
CEN-04	Desinstalación y retiro de domo de lámina policarbonato 12.00 ml x 10.00 ml existentes con recuperación, incluye: destornillar, carga y acarreo y retiro a lugar indicado por el supervisor, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	168	\$ 102.24	\$ 17,176.32	168.00	\$ 17,176.32	0.00	0.00	0.00	0.00	168.00	\$ 17,176.32	0.00	\$0.00
CEN-05	Suministro y colocación de lámina policarbonato en domo área central 12.00 m x 10.00 m, incluye: materiales, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	168	\$ 589.28	\$ 99,116.84	168.00	\$ 99,116.84	0.00	0.00	0.00	0.00	168.00	\$ 99,116.84	0.00	\$0.00
CEN-06	Suministro y aplicación de pintura esmalte color negro en herrería de domo área central, dimensiones de 12.00 m x 10.00 m, incluye: preparación de la superficie, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	165.61	\$ 152.53	\$ 25,260.49	172.31	\$ 26,282.44	0.00	0.00	0.00	0.00	172.31	\$ 26,282.44	6.70	\$-1,021.95
CEN-07	Demolición manual de piso asentado con pegajoso, incluye: retiro y acomodo de materia, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	302.03	\$ 81.55	\$ 18,889.95	272.13	\$ 18,749.60	0.00	0.00	0.00	0.00	272.13	\$ 18,749.60	-29.90	\$1,840.35
CEN-08	Corte en piso cerámico, con equipo, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	172.85	\$ 19.82	\$ 3,421.92	190.95	\$ 3,784.63	0.00	0.00	0.00	0.00	190.95	\$ 3,784.63	18.30	\$-862.71
CEN-09	Plafón de aluminio resaca en el teatro, incluye: nivelación, dimensionamiento, cortes, cemento adhesivo, juntas con boquilla, limpieza, materiales, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	266.98	\$ 410.38	\$ 109,957.91	326.43	\$ 133,953.82	0.00	0.00	30.78	\$ 12,630.88	357.21	\$ 146,584.70	80.23	\$-37,028.79
CEN-10	Plafón de aluminio resaca en el teatro, incluye: nivelación, dimensionamiento, cortes, cemento adhesivo, juntas con boquilla, limpieza, materiales, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	40.74	\$ 678.25	\$ 27,631.91	0.00	\$ -	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-40.74	\$27,631.91
CEN-11	Pintura blanca en paredes y techos con superficie lisa hasta una altura de 4.00 m, marca COMEX Vinimex, incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador 5 x 1, dilución y aplicación a dos manos hasta cubrir perfectamente la superficie, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	402.26	\$ 154.34	\$ 62,084.81	402.26	\$ 62,084.81	0.00	0.00	0.00	0.00	402.26	\$ 62,084.81	0.00	\$0.00

ING. GABRIEL DE JESUS GARCIA GOMEZ

SUPERVISOR DE OBRA

O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

FINQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN:	29 de Diciembre 2023		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS				NOMBRE:	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
OBRA:	"CASA DE LA CULTURA SAN FRANCISCO DEL RINCÓN"		SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION EN AREA DE PATIO PRINCIPAL, COMO LA DEMOLICION DE PISO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE NUEVO PISO, APLANADOS EN MUROS Y PLAFON, EN AUDITORIO SE REHABILITO EL FALSO PLAFON Y BAJADA PLUVIAL, TAMBIEN SE PINTARON MUROS Y ESTRUCTURAS DE ACERO EN EL ACCESO Y PATIO PRINCIPAL ASI COMO TAMBIEN EN PASAMANOS, SE REALIZÓ UN DICTAMEN ESTRUCTURAL, TAMBIEN EL CAMBIO DEL DOMO PRINCIPAL EN EL PATIO.				DOMICILIO:	VIA DE LOS CLAVILES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.	
LOCALIDAD:	ZONA CENTRO						R.F.C.:	OCO11012585	
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.						REG. Q.P.M.:	GTO-SOP/PUC-0145-2011	
CONTRATO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-127						TELEFONO:	476 728 45 04	
PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE	NUMERO	FECHA	COMPANIA AFIANZADORA:			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE CONTRATADO	ANTICIPO					
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	19-oct-23	06-dic-23	\$ 861,857.12	BKY-0016-0172636	11/10/2023	\$264,557.14			
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-nov-23	03-ene-24	\$ 218,624.69	CUMPLIMIENTO	11/10/2023	\$68,165.71			
TERMINO DE PRORROGA			\$ -	AMPLIACIÓN	18/12/2023	\$110,048.18			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	VICIOS OCULTOS	27/12/2023	\$110,048.18			
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL						
DIFERIMIENTO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-017-01		\$ 1,100,481.81						
PRORROGA 1:	N/A		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA						
PRORROGA 2:	N/A		\$ 1,100,337.54						
AMPLIACIÓN:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-017-01		IMPORTE TOTAL COBRADO						
LIQUIDACIÓN:			BALDO A CANCELAR			\$ 144.27			

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS	CONTRATO				EST. 1		EST. 2		EST. 3		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
CEN-12	Demolición por medios manuales de aplanado de mortero de 1 a 3 cm de espesor, hasta altura de 4.00 m, sin recuperación. Incluye: andamiaje, agate del material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	240.19	\$ 51.27	\$ 12,314.54	254.50	\$ 13,048.22	0.00	0.00	0.00	0.00	254.50	\$ 13,048.22	14.31	-\$733.68
CEN-13	Aplanado en muro y plafón de 2 cm de espesor a base de mortero cemento - arena prop. 1:5, a plomo y regla, avasado con llana de madera hasta 4.00 m de altura, acabado lino a base de mortero cemento - arena fina prop. 1:5, con esponja o fiota, incluye: desperdicios, remates, rebogollado, vidriado, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	265.77	\$ 156.87	\$ 41,371.96	254.74	\$ 39,655.38	0.00	0.00	0.00	0.00	254.74	\$ 39,655.38	-11.03	\$1,716.57
CEN-14	Pintura vinílica en patios y muros con deplastico hasta una altura de 3.50 m, marca COMEX Vinimec. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de sellador 5 x 1, dilución y aplicación a dos manos hasta cubrir perfectamente la superficie, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	17.44	\$ 123.89	\$ 2,136.04	20.80	\$ 2,784.91	0.00	0.00	0.00	0.00	20.80	\$ 2,784.91	3.36	-\$448.87
CEN-15	Demolición por medios manuales de zócos cerámicos, sin recuperación del material, incluye: retro del pegapiso y boquillas, agate del material, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	8.7	\$ 51.28	\$ 446.22	8.70	\$ 446.22	0.00	0.00	0.00	0.00	8.70	\$ 446.22	0.00	\$0.00
CEN-16	Zóclo de 10 cm de espesor de loseta cerámica de 40x40 cm., con propiedad antideslizante, modelo palermo color beige marca Interseramic o similar en calidad, costo y garantía, asentado con pegapiso crest plata en marca Interseramic o similar en calidad, costo y garantía, boquilla color taupe sin arena, colocado en junta con separador de 3 mm., la loseta debe tener un PE-IV, incluye: suministro, colocación, junta con silicon blanco en union de muro y piso terminado, chaffan superior, cortes, ajustes, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ML	70.84	\$ 126.10	\$ 8,932.92	70.84	\$ 8,932.92	0.00	0.00	0.00	0.00	70.84	\$ 8,932.92	0.00	\$0.00
CEN-17	Zóclo de 10 cm de espesor de loseta cerámica modelo Pulse Winds Breath 60.8 x 60.8cm marca Intacceramic rita, o similar en calidad, costo y garantía., con propiedad antideslizante, asentado con pegapiso crest plata en marca Interseramic o similar en calidad, costo y garantía, boquilla color taupe sin arena, colocado en junta con separador de 3 mm., la loseta debe tener un PE-IV, incluye: suministro, colocación, junta con silicon blanco en union de muro y piso terminado, chaffan superior, cortes, ajustes, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	ML	15.96	\$ 159.45	\$ 2,544.82	0.00	\$0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00	-15.96	\$2,544.82
CEN-18	Retiro sin recuperación de malla mosquitera metálica en estructura de domo en patio central, incluye: suministro e instalación malla mosquitera de metal nuevo, cortes, material para sujeción, equipo, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	44.6	\$ 187.92	\$ 8,381.23	0.00	\$0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00	-44.60	\$8,381.23
INTERVENCIÓN SALÓN															
9-01	Demolición y retiro de domos de lamina policarbonato 4.80 m x 1.50 m existentes con recuperación, incluye: destornillar, carga y acarreo y retiro a lugar indicado por el supervisor, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	10.08	\$ 102.24	\$ 1,030.58	2.00	\$0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00	-10.08	\$1,030.58
9-02	Suministro y colocación de lamina policarbonato en domos de 4.80 m x 1.50 m. Incluye: andamiaje, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	M2	10.08	\$ 569.89	\$ 5,744.48	3.00	\$0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00	-10.08	\$5,744.48
9-03	Suministro y aplicación de pintura esmalte color negro en herrera de domos 4.80 m x 1.50 m, domos de herrera existentes incluye: preparación de la superficie, pintura, esmalte, thinner, materiales para limpieza y preparación para recibir pintura, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	PZA	1	\$ 1,103.33	\$ 1,103.33	4.00	\$0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	\$0.00	-1.00	\$1,103.33
INTERVENCIÓN AREA DE ACCESO															
													0.00	\$0.00	
													0.00	\$0.00	

OMAR H.P.

O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. GABRIEL DE JESUS GARCIA GOMEZ

CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA

FINIQUITO DE OBRA

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

FECHA DE REALIZACIÓN:	29 de Diciembre 2023		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS				NOMBRE:	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.				
OBRA:	'CASA DE LA CULTURA SAN FRANCISCO DEL RINCÓN'		SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION EN AREA DE PATIO PRINCIPAL, COMO LA DEMOLICION DE PISO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE NUEVO PISO, APLANADOS EN MUROS Y PLAFON, EN AUDITORIO SE REHABILITO EL FALSO PLAFÓN Y BAJADA PLUVIAL, TAMBIEN SE PINTARON MUROS Y ESTRUCTURAS DE ACERO EN EL ACCESO Y PATIO PRINCIPAL ASI COMO TAMBIEN EN PASAMANOS, SE REALIZÓ UN DICTAMEN ESTRUCTURAL, TAMBIEN EL CAMBIO DEL DOMO PRINCIPAL EN EL PATIO.				DOMICILIO:	VIA DE LOS CLAVELES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.				
LOCALIDAD:	ZONA CENTRO						R.F.C.:	OCO11012585				
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.						REG. O.P.M.:	GTO-SOP/PUC-0145-2011				
CONTRATO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-127						TELEFONO:	478 728 45 04				
PERIODO DE EJECUCIÓN												
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE		NUMERO		FECHA		MONTO		COMPANIA AFIANZADORA:	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	19-oct-23	06-dic-23	IMPORTE CONTRATADO	\$ 861,857.12	ANTICIPO	BKY-0016-0172636	11/10/2023	\$264,657.14	Berkeley International Fianzas México, S.A. de C.V.,			
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-nov-23	03-ene-24	IMPORTE AMPLIACION	\$ 218,624.69	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0172637	11/10/2023	\$68,185.71	Berkeley International Fianzas México, S.A. de C.V.,			
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$ -	AMPLIACION	BKY-0016-0172637	16/12/2023	\$110,048.18	Berkeley International Fianzas México, S.A. de C.V.,			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$ -	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0164748	27/12/2023	\$110,048.18	Berkeley International Fianzas México, S.A. de C.V.,			
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$ 1,100,481.81								
DIFERIMIENTO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$ 1,100,337.54								
PRORROGA 1:	N/A		SANCION	\$ -								
PRORROGA 2:	N/A											
AMPLIACION:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 1,100,337.54								
LIQUIDACION:			SALDO A CANCELAR	\$ 144.27								

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1		EST. 2		EST. 3		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PUL	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
ACC-01	Suministro y aplicación de pintura color blanca en herralla de techumbre en acceso área total de 154.23m2 hasta una altura de 6 m. Incluye: andamiaje, equipo, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	PZA	1	\$ 22,820.56	\$ 22,820.56	1.00	\$ 22,820.56	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	\$ 22,820.56	0.00	\$ 0.00
ACC-02	Suministro y aplicación de pintura en herralla pasamanos de jardinería a una altura de 1 m, incluye: preparación de superficie, limpieza con solvente, pintura esmalte, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	87.2	\$ 158.80	\$ 13,847.36	87.20	\$ 13,847.36	0.00	0.00	0.00	0.00	87.20	\$ 13,847.36	0.00	\$ 0.00
INTERVENCIÓN ÁREA DE AZOTEA Y AMPLIACIÓN 2DO PISO															
ACC-01	Suministro y colocación de zócalo de 10 cm de espesor paso blanco, igual o similar al existente en área de ampliación, incluye: preparación de superficie, limpieza, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	18	\$ 126.10	\$ 2,269.80	0.00	0.00	16.93	\$ 2,134.87	0.00	0.00	16.93	\$ 2,134.87	-1.07	\$ 134.93
ACC-02	Retiro de ventana existente de aluminio con medidas generales de 5.58 de largo por 0.90m de altura. Incluye: recuperación de ventana, limpieza para su reinstalación, montaje, sellado con silicona, materiales necesarios para fijación, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.	PZA	1	\$ 3,067.28	\$ 3,067.28	0.00	0.00	1.00	\$ 3,067.28	0.00	0.00	1.00	\$ 3,067.28	0.00	\$ 0.00
ACC-03	Retiro de bajada de agua pluvial ubicada frente a ventana, para realizar adecuaciones. Incluye: recuperación del material, limpieza de coque y tubería para su reinstalación, acomodo de bajada de agua pluvial 1.2 m, sellado con silikaflex o similar, materiales necesarios, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento P.U.O.T.	PZA	1	\$ 1,841.12	\$ 1,841.12	0.00	0.00	1.00	\$ 1,841.12	0.00	0.00	1.00	\$ 1,841.12	0.00	\$ 0.00
ACC-04	Retiro de fachaleta estilo ladrillo, incluye: limpiezas, suministro e instalación de fachaleta estilo ladrillo, igual al existente, material para su fijación, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	5.58	\$ 971.42	\$ 5,420.52	0.00	0.00	5.58	\$ 5,420.52	0.00	0.00	5.58	\$ 5,420.52	0.00	\$ 0.00
ACC-05	Construcción de traves de desahogue 30cm de base x 15x18 cm de altura, armado con un arnés reforzado y dos varillas de 3/8", incluye, amarre en castillos proyectados, limpieza, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	ML	6	\$ 609.92	\$ 3,659.52	0.00	0.00	6	\$ 3,059.52	0.00	0.00	6.00	\$ 3,059.52	0.00	\$ 0.00
ACC-06	Limpieza, desahogue y pruebas de funcionamiento en bajadas de agua pluvial de 4" de diámetro y tubería, colocadas en azotes, hasta una altura de 7.00 m. Incluye: Limpieza, desahogue, reparación de tuberías o reemplazo de las dañadas, pruebas, materiales, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento, P.U.O.T.	PZA	10	\$ 1,499.70	\$ 14,999.70	0.00	0.00	10.00	\$ 14,999.70	0.00	0.00	10.00	\$ 14,999.70	0.00	\$ 0.00
ACC-07	Impermeabilizante acrílico elastomérico de alto desempeño, en color blanco, rojo, o similar al existente) con 30 años de garantía, incluye: primario, membrana de refuerzo, limpieza de la superficie, retiro del material con falsa adherencia, herramienta, garantía por escrito de 10 años, y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	351.79	\$ 282.39	\$ 71,102.98	345.72	\$ 97,627.87	0.00	0.00	0.00	0.00	345.72	\$ 97,627.87	93.93	\$26,524.89
ACC-08	Muro capuchino a base de tabique rojo recocido de 0.14 cm de espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:6, a givél y plomo. Incluye: andamiaje, movimientos del material dentro delimito de la obra, desperdicios, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M2	0.64	\$ 336.54	\$ 215.39	0.00	0.00	0.53	\$ 178.37	0.00	0.00	0.53	\$ 178.37	-0.11	\$ 37.02
CARGA Y ACARREO															
CA-01	Acarreo en carretilla de material producto de la excavación y/o demolición a primera estación de 20 m, en terreno plano, incluye: carga, descarga, abundamiento, mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M3	17.45	\$ 81.16	\$ 1,418.24	35.00	\$ 2,840.60	0.00	0.00	0.00	0.00	35.00	\$ 2,840.60	17.55	\$-1,424.36
CA-02	Carga manual y acarreo del material producto de la excavación y/o demolición en camioneta de 3 ton, fuera de la obra, a 1er km, incluye: carga, descarga, abundamiento, mano de obra, maquinaria, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M3	17.45	\$ 92.73	\$ 1,618.14	35.00	\$ 3,245.55	0.00	0.00	0.00	0.00	35.00	\$ 3,245.55	17.55	\$-1,627.41
CA-03	Acarreo en camioneta de 3 ton del material producto de la excavación y/o demolición fuera de la obra a km subsiguiente, incluye: abundamiento, mano de obra, maquinaria, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	M3/KM	69.78	\$ 7.91	\$ 551.96	140.00	\$ 1,107.40	0.00	3 DE 4	0.00	0.00	140.00	\$ 1,107.40	70.22	\$-955.44

ING. GABRIEL DE JESUS GARCIA GOMEZ

SUPERVISOR DE OBRA

O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

OMAR M.P.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN:	29 de Diciembre 2023	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	NOMBRE:	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
OBRA:	"CASA DE LA CULTURA SAN FRANCISCO DEL RINCÓN"	SE REALIZARON TRABAJOS DE REHABILITACION EN AREA DE PATIO PRINCIPAL, COMO LA DEMOLICION DE PISO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE NUEVO PISO, APLANADOS EN MUROS Y PLAFON, EN AUDITORIO SE REHABILITO EL FALSO PLAFÓN Y BAJADA PLUVIAL, TAMBIEN SE PINTARON MUROS Y ESTRUCTURAS DE ACERO EN EL ACCESO Y PATIO PRINCIPAL ASI COMO TAMBIEN EN PASAMANOS, SE REALIZO UN DICTAMEN ESTRUCTURAL, TAMBIEN EL CAMBIO DEL DOMO PRINCIPAL EN EL PATIO.	DOMICILIO:	VIA DE LOS CLAVELES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEÓN, GTO.
LOCALIDAD:	ZONA CENTRO		R.F.C.:	OCO110125065
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.		REG. O.P.M.:	GTO-SOP/PUC-0145-2011
CONTRATO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-327		TELEFONO:	478 728 45 04
PERIODO DE EJECUCIÓN				
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE	NUMERO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	18-oct-23	06-dic-23	IMPORTE CONTRATADO \$ 881,857.12	ANTICIPO BKY-0016-0172636 11/10/2023 \$264,557.14
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-nov-23	03-ene-24	IMPORTE AMPLIACION \$ 218,624.69	CUMPLIMIENTO BKY-0016-0172637 11/10/2023 \$88,185.71
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN \$ -	AMPLIACIÓN BKY-0016-0172637 18/12/2023 \$110,048.18
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS \$ -	VICIOS OCULTOS BKY-0016-0184748 27/12/2023 \$110,048.18
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL \$ 1,100,481.81	COMPANIA AFIANZADORA:
DIFERIMIENTO:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA \$ 1,100,337.54	Berkley International Fianzas Mexico, S.A. de C.V.
PRORROGA 1:	N/A		SANCION \$ -	Berkley International Fianzas Mexico, S.A. de C.V.
PRORROGA 2:	N/A			Berkley International Fianzas Mexico, S.A. de C.V.
AMPLIACIÓN:	INFRAESTRUCTURA-SFR/2023-027-01		IMPORTE TOTAL COBRADO \$ 1,100,337.54	
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR \$ 144.27	

CLASIF	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1		EST. 2		EST. 3		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	IVA	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
	PRUEBA ESTRUCTURAL														
PE-01	Realización de dictamen estructural en grietas en área de oficina, comedor y salón de danza incluye: entrega de estudio visitas, sgndes necesarios, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	DICTAMEN	1	\$ 23,988.72	\$ 23,988.72	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 23,988.72	0.00	\$ 0.00	1.00	\$ 23,988.72	0.00	\$ 0.00

IMPORTE CONTRATADO	\$ 881,857.12	\$ 760,221.65	\$565,505.25	\$194,622.11	\$ 188,439.48	\$ 948,566.84	\$188,469.56
IMPORTE DE AMPLIACION	\$ 218,624.69	\$ 121,635.46	\$ 90,480.84	\$ 31,139.54	\$ 30,150.32	\$ 151,770.70	\$ 30,155.13
IMPORTE DE LIQUIDACIÓN	\$ -	\$ 881,857.12	\$ 655,986.09	\$ 225,761.65	\$ 218,589.80	\$ 1,100,337.54	\$ 218,624.69
TOTAL	\$ 1,100,481.81						
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$ 1,100,337.54						
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)	\$ -						
SALDO A CANCELAR	\$ 144.27						
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ -						
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$ 144.27						

ESTIMACION 1 ESTIMACION 2 ESTIMACION 3

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO

OMAR M.P.

ING. GABRIEL DE JESUS GARCIA GOMEZ

SUPERVISOR DE OBRA

O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

CONTRATISTA