

Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	576,507	220,722	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	46,505	95,481
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	45,880	22,830	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	722,386	243,553	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	46,505	95,481
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,640	2,673,640	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	102,985	87,910	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	35,309	35,309	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-100,071	-100,071	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Total de Activos No Circulantes	2,711,463	2,686,788	Total del Pasivo	46,505	95,481
Total del Activo	3,433,850	2,940,341	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	2,811,418	2,811,418
			Aportaciones	2,811,418	2,811,418
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	575,928	33,442
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	515,837	188,843
			Resultados de Ejercicios Anteriores	60,090	-155,401
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	3,387,345	2,844,860
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	3,433,850	2,940,341

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


LIC. LUCIA DEL CARMEN MAZ SOLÍS
DIRECTORA DEL IMUVI


LIC. ERIK JAVIER TORRES HERNÁNDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO DEL IMUVI


C.P. Y. MCG JOSÉ LUIS MENDOZA LÓPEZ
TESORERO DEL CONSEJO DEL IMUVI

