

Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón.  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Marzo de 2023  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Concepto		Concepto	
	2023	2022	2023	2022
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>			<b>PASIVO</b>	
Electivo y Equivalentes	292,904	220,722	<b>Activo Circulante</b>	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	25,654	22,830	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	50,718
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0
Inventarios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0
Almacenes	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>318,558</b>	<b>243,553</b>	Provisiones a Corto Plazo	0
<b>Activo No Circulante</b>			Otros Pasivos a Corto Plazo	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>50,718</b>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,640	2,673,640	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0
Bienes Muebles	87,910	87,910	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0
Activos Intangibles	35,309	35,309	Deuda Pública a Largo Plazo	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-100,071	-100,071	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0
Activos Diferidos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,698,788</b>	<b>2,698,788</b>	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>3,015,347</b>	<b>2,940,341</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>50,718</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>95,481</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	
			Aportaciones	2,811,418
			Donaciones de Capital	2,811,418
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	
			Resultados del Ejercicio (Ahorro Desahorro)	153,211
			Resultados de Ejercicios Anteriores	93,120
			Revalúos	60,090
			Reservas	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>2,964,628</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>2,844,860</b>
				<b>3,015,347</b>
				<b>2,940,341</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. LUCIA DEL CARMEN DIAZ SOLIS  
DIRECTORA DEL IMUVI

LIC. ERICK JA VIENTORRES HERNANDEZ  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. Y MCG. JOSE LUIS MENDOZA LOPEZ  
TESORERO DEL CONSEJO



Instituto Municipal de Vivienda  
San Francisco del Rincón