

SOLICITUD DE PERMISO USO DE SUELO

FECHA DE SOLICITUD:

NÚMERO DE SOLICITUD:

1. DATOS GENERALES.

S. A. R. E.

NUEVO

RENOVACIÓN

GIRO SOLICITADO:

PERSONA FÍSICA

NOMBRE DE SOLICITANTE Y/O ARRENDATARIO:

R. F. C. :

FIRMA

PERSONA MORAL

RAZÓN SOCIAL SOLICITANTE:

REPRESENTANTE LEGAL: R. F. C. : RAZÓN SOCIAL:

FIRMA

NOMBRE Y/O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE:

R. F. C. :

FIRMA

2. DATOS DEL SOLICITANTE PARA RECIBIR NOTIFICACIONES.

No. TELÉFONO: EMAIL:

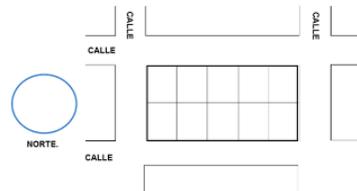
DOMICILIO

CALLE: COLONIA: No. EXT: No. INT: C. P.:

3. UBICACIÓN DEL INMUEBLE.

DOMICILIO

CALLE: COLONIA: No. EXT: No. INT: No. LOCAL: C. P.:



1. Señalar el lote con una "X".
2. Anotar nombres de calles.
3. Señalar la distancia a la esquina.

CUENTA PREDIAL:

EN FUNCIONAMIENTO: LOTE BALDÍO:

CONSTRUIDO Y NO FUNCIONA: EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN:

4. USO DE SUELO ACTUAL.

HABITACIONAL

COMERCIAL

SERVICIOS

INDUSTRIAL

MIXTO

5. SUPERFICIE DEL PREDIO A OCUPAR:

No. DE EMPLEADOS: INVERSIÓN APROX. \$: CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: ANTIGÜEDAD:

6. REQUISITOS PARA USO DE SUELO.

TRAMITE NUEVO

PERSONA FISICA COPIA DE:

- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE.
- ESCRITURAS, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y/O CONTRATO DE COMODATO (DIGITALIZADOS CON MÍNIMO 1 AÑO DE VIGENCIA) CON IDENTIFICACIÓN DE LOS FIRMANTES.
- RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE (SIN ADEUDOS).
- COMPROBANTE DE DOMICILIO Y/O SOLICITUD DE SERVICIOS.
- FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO (INTERIOR Y EXTERIOR).
- CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (SAT).
- PRESENTAR ANTEPROYECTO, PROYECTO Y/O CROQUIS CON DISTRIBUCIÓN Y MEDIDAS DEL PREDIO A OCUPAR.
- SOLICITUD (FORMATO DE LA DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO) EN CASO DE NO PODER FIRMAR EL PROPIETARIO, SE REQUIERE:
 - CARTA PODER CON IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE LOS FIRMANTES (NOTARIADA).

PERSONA MORAL COPIA DE:

- ESCRITURAS, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y/O CONTRATO DE COMODATO (NOTARIADOS) CON IDENTIFICACIÓN DE LOS FIRMANTES.
- RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE (SIN ADEUDOS).
- FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO (INTERIOR Y EXTERIOR).
- ACTA CONSTITUTIVA.
- PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL (NOTARIADO).
- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL VIGENTE.
- CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (SAT).
- PRESENTAR ANTEPROYECTO, PROYECTO Y/O CROQUIS CON DISTRIBUCIÓN Y MEDIDAS DEL PREDIO A OCUPAR.
- SOLICITUD (FORMATO DE LA DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO) EN CASO DE NO PODER FIRMAR EL REPRESENTANTE LEGAL, SE REQUIERE:
 - CARTA PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL A GESTOR (SIMPLE Y/O NOTARIADA).

RENOVACIONES

PERSONA FISICA COPIA DE:

- RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE (SIN ADEUDOS).
- ÚLTIMO PERMISO OTORGADO.
- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE.
- FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO (INTERIOR Y EXTERIOR).
- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y/O CONTRATO DE COMODATO (DIGITALIZADOS CON MÍNIMO 1 AÑO DE VIGENCIA) CON IDENTIFICACIÓN DE LOS FIRMANTES .
- COPIA DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO EN MATERIA DE ALCOHOLES.
- SOLICITUD (FORMATO DE LA DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO) EN CASO DE NO PODER FIRMAR EL PROPIETARIO, SE REQUIERE:
 - CARTA PODER CON IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE LOS FIRMANTES (NOTARIADA).

PERSONA MORAL COPIA DE:

- RECIBO DE PAGO PREDIAL VIGENTE (SIN ADEUDOS)
- ÚLTIMO PERMISO OTORGADO.
- FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO (INTERIOR Y EXTERIOR).
- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y/O CONTRATO DE COMODATO (NOTARIADOS) CON IDENTIFICACIÓN DE LOS FIRMANTES.
- PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL (NOTARIADO) CON IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y/O ACTA CONSTITUTIVA.
- COPIA DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO EN MATERIA DE ALCOHOLES.
- SOLICITUD (FORMATO DE LA DIRECCIÓN DESARROLLO URBANO) EN CASO DE NO PODER FIRMAR EL REPRESENTANTE LEGAL, SE REQUIERE:
 - CARTA PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL A GESTOR. (SIMPLE Y/O NOTARIADA).

RECUERDA SIEMPRE PRESENTAR TÚ COMPROBANTE DE INGRESO CON TÚ NÚMERO DE SOLICITUD ASIGNADO, PARA CUALQUIER DUDA Y/O ACLARACIÓN O ENTREGA DEL DOCUMENTO. LO ANTERIOR PARA PODER BRINDARLE UNA PRONTA Y MEJOR ATENCIÓN.