

Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	220,722	74,105	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,830	21,737	Documentos por Pagar a Corto Plazo	95,481	149,686
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	243,553	95,842	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	95,481	149,686
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,640	2,673,640	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	87,910	87,910	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	35,309	35,309	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-100,071	-87,018	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	95,481	149,686
Total de Activos No Circulantes	2,896,788	2,709,841	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	2,940,341	2,805,683	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	2,814,418	2,814,418
			Donaciones de Capital	2,814,418	2,814,418
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	33,442	-155,401
			Resultados de Ejercicios Anteriores	188,843	-127,987
			Revalúos	-155,401	-27,814
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	2,844,860	2,656,017
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	2,940,341	2,805,683

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



LIC. LUCIA DEL CARMEN DIAZ SOLIS
DIRECTORA DE IMUVI

LIC. ERICK JAMER TORRES HERNANDEZ
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. ADRIAN GONZALEZ PULIDO
TESORERO DEL CONSEJO