

San Francisco del Rincón Guanajuato, a 06 de julio del 2022.

**LIC. ALEJANDRO ANTONIO MARÚN GONZÁLEZ**  
**PRESIDENTE MUNICIPAL**  
**DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.**  
**PRESENTE:**

Por medio del presente escrito me es grato saludarle, de igual manera aprovecho la ocasión para hacerle entrega del informe de actividades del trimestre de **abril, mayo y junio del 2022**, manifestándole al respecto que las acciones y actividades realizadas son las siguiente:

#### **A. PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS**

1.- Respecto a este punto de regularización, se sigue con la continuidad de regularizar el Asentamiento Humano Nueva Santa María II Sección, así mismo recordar que el día 07 de enero del 2022, la Dirección de Seguridad en la Tenencia de la Tierra nos hizo la devolución del expediente de este Asentamiento, se ha estado gestionando con las instancias correspondientes para poder ayudar a las personas a obtener su certeza jurídica, se está agotando los medios con Tenencia de la Tierra del Estado de Guanajuato. Tuve a bien encabezar una reunión con el subsecretario del Estado de Guanajuato, para que nos diera una asesoría tanto para la regularización rechazada sin fundamento, tal como el apoyo para la inscripción de los decretos de los Asentamiento [REDACTED], ya que no se encuentra su inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y Comercio de este Municipio de San Francisco del Rincón. Así mismo se habló de la problemática que se tiene con la designación y reasignación de notario para escriturar algunos predios de los Asentamiento Humanos denominados: [REDACTED] y mismo que la fecha seguimos en espera de respuesta de Tenencia de la Tierra, para poderle brindar su certeza jurídica a los francorrinconenses.

#### **B. PROGRAMA DE ESCRITURACIÓN DE LOTES DE TERRENO POR ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DE PREDIOS PROPIEDAD DEL IMUVI Y DEL MUNICIPIO.**

De las ordenes de escrituración aprobadas por la Comisión Municipal para la Regularización de Asentamientos Humanos, han sido enviadas en este trimestre a las notarías, un total de 8 órdenes.

De las ordenes de escrituración aprobadas por el consejo Directivo del IMUVI, han sido enviadas en este trimestre a la notaría una escritura.

### **C. ELABORACIÓN DE OFICIOS PARA DEPENDENCIAS MUNICIPALES, CIUDADANOS, Y DEPENDENCIAS PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.**

Se han elaborado un total de 94 oficios de lo cual se han utilizado para varias dependencias municipales y estatales, así como respuesta a peticiones de ciudadanos e invitaciones a eventos.

### **D. EVENTOS IMUVI**

El día 30 de mayo el 2022, se llevó a cabo la entrega de 11 escrituras del cual 10 fueron autorizadas dentro de la Comisión Municipal para la Regularización de Asentamiento Humanos, del cual los asentamientos beneficiados fueron Predio Rio Santiago, Nueva Santa María y Lázaro Cárdenas, así como se entregó 1 escritura aprobada por el Consejo Directivo del IMUVI, beneficiando a la Purísima Concepción, este evento se llevó a cabo con la presencia e intervención del Alcalde Licenciado Alejandro Antonio Marún González y la Sindico del H. Ayuntamiento Licenciada Luz Rebeca Espinosa Robledo.

### **E. SESIONES DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL IMUVI.**

En el trimestre que se informa se han realizado 2 sesiones presenciales del Consejo, desahogándose un total de 13 puntos, de los cuales a la fecha ya se dio cumplimiento a la totalidad.

### **F. SESIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.**

En el trimestre que se informa se han realizado 2 sesiones presenciales del Consejo, desahogándose un total de 12 puntos, de los cuales a la fecha ya se dio cumplimiento a la totalidad.

### **G. ACTIVIDADES DENTRO DE LA ADMINISTRACIÓN**

- Intervención de la demanda civil, por actos de despojo del lote número [REDACTED], propiedad de este Instituto.
- El día 19 de abril del 2022, acudí a la colonia [REDACTED] para efecto de entrevistarme con los vecinos que habitan ahí, ya que solicitaron el apoyo

para la regularización, del cual realicé con personal del IMUVI una inspección física para si es factible la regularización.

- Acompañé al Ayuntamiento al festejo del día de las madres, en el evento organizado en el jardín. Así como el día 09 de mayo también acudí al desayuno organizado para las mamás que laboran dentro de la administración.
- El día 11 de mayo del presente año en compañía de personal del IMUVI, acudí a el arranque del miércoles ciudadano.
- El día 12 de mayo del 2022, acudí con personal del IMUVI, a la colonia [REDACTED] [REDACTED] con el delegado de la colonia, a efecto de tener una reunión con los colonos para informarles los requisitos para poder escriturar.

#### **H.- INGRESOS DEL INSTITUTO**

En el trimestre que e informa, este Instituto tuvo ingresos de [REDACTED] [REDACTED] por los conceptos de ordenes de escrituración y certificaciones de documentos.

Sin otro asunto en lo particular quedo de usted como su más atenta y segura servidor, reiterándole mis consideraciones.

**ATENTAMENTE**

**“NUESTRO IMPULSO ERES TU”**

**LIC. LUCIA DEL CARMEN DÍAZ SOLÍS  
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL  
DE VIVIENDA DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.  
(IMUVI).**