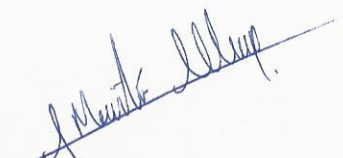


FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	14 de octubre de 2021		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		NOMBRE :	GRUPO CONSTRUCTOR GAHERO, S.A. DE C.V.			
OBRA:	"TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE AFECTACIONES EN LA CALLE TRES MARIAS COLONIA HIDALGO".		ALINEACIÓN DE 7.60 ML DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO SOBREPUESTO, 3.34 M3 DE DEMOLICIÓN DE MURO DE TABIQUE, CASTILLOS Y TRABES EXISTENTES, 6.50 M3 DE EXCAVACIÓN PARA ZAPATAS, CONSTRUCCIÓN DE 4 ZAPATAS AISLADAS DE 1.00 X 1.00 Y UNA DE 2.50 X 1.00 MTS, CONSTRUCCIÓN DE 6 DADOS DE 0.30 X 0.30 MTS, 21.50 ML DE TRABE DE DESPLANTE Y TRABE DE CERRAMIENTO, 12.00 ML DE CASTILLO DE 0.30 X 0.30 MTS, 24.56 M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7X14X28, REUBICACIÓN DE UNA PUERTA EXISTENTE DE HERRERÍA.		DOMICILIO :	CALLE ALVARO OBREGON #230, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.			
LOCALIDAD:	COL. HIDALGO				R.F.C. :	GCG0906108H8			
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.				REG. O.P.M. :	GTO-SOP/PUC-1162-2010			
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-068				TELÉFONO:				
PERIODO DE EJECUCIÓN					RESUMEN DE GARANTÍAS				
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPANÍA AFIANZADORA:
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	03-sep-21	17-sep-21	\$ 79,975.23		ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			\$ -		CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A
TERMINO DE PRORROGA			\$ -		AMPLIACIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2805267	12-oct-21	\$ 6,794.11	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$ 79,975.23	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA				
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$ 67,941.10	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO				
PRORROGA:			SANCION	\$ -					
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 67,941.10					
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$ 12,034.13					

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1		EST. 2 F.		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
		FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	03-sep-21	12-sep-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	13-sep-21	17-sep-21						
	PRELIMINARES												
AD001	AUNEACION Y REACOMODO DE BARRA A BASE DE TABIQUES DE HASTA UNA ALTURA DE 1.80, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	7.60	\$ 188.07	\$ 1,429.33	7.60	\$ 1,429.33			7.60	\$ 1,429.33	180.47	\$ 0.00
AD002	DEMOLICION MANUAL DE FIRMES, MUROS DE TABIQUE Y ELEMENTOS DE CONCRETO, CADENAS Y/O CASTILLOS. INCLUYE: HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	3.34	\$ 318.45	\$ 1,063.62	3.34	\$ 1,063.62			3.34	\$ 1,063.62	315.11	\$ 0.00
	CIMENTACION												
AD003	EXCAVACION A MANO DE O A 1.00 MTS DE PROFUNDIDAD, EN MATERIAL TIPO B. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	6.69	\$ 180.54	\$ 1,207.81	6.50	\$ 1,173.51			6.50	\$ 1,173.51	174.04	-\$34.30
AD004	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y DEMOLICION, A 20 MTS. EN CARRETILLA HASTA EL CAMION, INCLUYE: MATERIAL, ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO, PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	13.04	\$ 133.60	\$ 1,742.14	9.84	\$ 1,314.62			9.84	\$ 1,314.62	123.76	-\$427.52
AD005	CARGA MECANICA DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, P.U.O.T.	M3	13.04	\$ 20.61	\$ 268.75	12.80	\$ 263.81			12.80	\$ 263.81	7.81	-\$4.94
AD006	ACARREO EN CAMION A PRIMER KILÓMERO SOBRE PAVIMENTO, DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, P.U.O.T.	M3	13.04	\$ 26.92	\$ 351.04	12.80	\$ 344.58			12.80	\$ 344.58	14.12	-\$6.46
AD007	ACARREO EN CAMION, DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION, SOBRE PAVIMENTO, DEL KM. 2 AL KM. 20 (KM. SUBSECUENTE.), P.U.O.T.	M3/KM	39.12	\$ 6.60	\$ 258.19	38.39	\$ 253.37			38.39	\$ 253.37	-31.79	-\$4.82
AD008	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE 100 KG/CM2 DE 5 CMS DE ESPESOR, PARA DESPLANTE DE ZAPATAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	6.50	\$ 142.60	\$ 926.90	6.50	\$ 926.90			6.50	\$ 926.90	136.10	\$ 0.00
AD009	FABRICACION DE ZAPATA DE 1.00 X 1.00 DE 20 CMS DE ESPESOR, ARMADA A BASE DE VARILLA DEL No 4 A CADA 15 CMS AMBOS SENTIDOS, COLADA A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE 250 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	4.00	\$ 1,403.49	\$ 5,613.96	4.00	\$ 5,613.96			4.00	\$ 5,613.96	1399.49	\$ 0.00
AD010	FABRICACION DE ZAPATA DE 2.50 X 1.00 DE 20 CMS DE ESPESOR, ARMADA A BASE DE VARILLA DEL No 4 A CADA 15 CMS AMBOS SENTIDOS, COLADA A BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE 250 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 2,862.29	\$ 2,862.29	1.00	\$ 2,862.29			1.00	\$ 2,862.29	2861.29	\$ 0.00
AD011	FABRICACION DE DADO ARMADO DE 30 X 30 CMS, ARMADO A BASE DE 4 VS DEL No4 Y ESTRIBOS DE ALAMBRO A CADA 15 CMS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO A BASE DE CONCRETO DE 250 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 620.47	\$ 3,722.82	6.00	\$ 3,722.82			6.00	\$ 3,722.82	614.47	\$ 0.00
AD012	RELLENOS EN CIMENTACION, A BASE DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, COMPACTADA AL 95% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	3.48	\$ 48.26	\$ 167.94	4.77	\$ 230.20			4.77	\$ 230.20	43.49	\$ 62.26
	ALBAÑILERIA												
AD013	FABRICACION DE CADENA DE DESPLANTE ARMADA DE 20 X 30 CMS, ARMADO A BASE DE 4 VS DEL No4 Y ESTRIBOS DE ALAMBRO A CADA 15 CMS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO A BASE DE CONCRETO DE 200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	21.52	\$ 517.95	\$ 11,146.28	21.50	\$ 11,135.93			21.50	\$ 11,135.93	496.45	-\$10.35


GRUPO CONSTRUCTOR GAHERO, S.A. DE C.V.
 CONTRATISTA


ARG. JOSÉ MARTÍN GONZÁLEZ PÉREZ
 SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	14 de octubre de 2021		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		NOMBRE :	GRUPO CONSTRUCTOR GAHERO, S.A. DE C.V.			
OBRA:	"TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE AFECTACIONES EN LA CALLE TRES MARIAS COLONIA HIDALGO".		ALINEACIÓN DE 7.60 ML DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO SOBREPUESTO, 3.34 M3 DE DEMOLICIÓN DE MURO DE TABIQUE, CASTILLOS Y TRABES EXISTENTES, 6.50 M3 DE EXCAVACIÓN PARA ZAPATAS, CONSTRUCCIÓN DE 4 ZAPATAS AISLADAS DE 1.00 X 1.00 Y UNA DE 2.50 X 1.00 MTS, CONSTRUCCIÓN DE 6 DADOS DE 0.30 X 0.30 MTS, 21.50 ML DE TRABE DE DESPLANTE Y TRABE DE CERRAMIENTO, 12.00 ML DE CASTILLO DE 0.30 X 0.30 MTS, 24.56 M2 DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7X14X28, REUBICACIÓN DE UNA PUERTA EXISTENTE DE HERRERIA.		DOMICILIO :	CALLE ALVARO OBREGON #230, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.			
LOCALIDAD:	COL. HIDALGO				R.F.C. :	GCG0906108H8			
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.				REG. O.P.M. :	GTO-SOP/PUC-1152-2010			
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-096				TELÉFONO:				
PERIODO DE EJECUCIÓN					RESUMEN DE GARANTIAS				
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE		FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPañIA AFIANZADORA:
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	03-sep-21	17-sep-21	IMPORTE CONTRATADO	\$ 79,975.23	ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$ -	CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	N/A
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$ -	AMPLIACION	N/A	N/A	N/A	N/A
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$ -	VICIOS OCULTOS	2805267	12-oct-21	\$ 6,794.11	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$ 79,975.23	DECLARACION DEL CONTRATISTA				
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$ 67,941.10	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO				
PRORROGA:			SANCION	\$ -					
AMPLIACION:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 67,941.10					
LIQUIDACION:			SALDO A CANCELAR	\$ 12,034.13					


CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1		EST. 2 F.		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM			
		UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE		
ADO14	FABRICACION DE CASTILLO ARMADO DE 30 X 30 CMS, ARMADO A BASE DE 4 VS DEL No4 Y ESTRIBOS DE ALAMBRO A CADA 15 CMS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO A BASE DE CONCRETO DE 250 KG/JCM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	14.35	\$ 538.60	\$ 7,728.91	12.00	\$6,463.20					12.00	\$6,463.20	526.60	-\$1,265.71
ADO15	MURO DETABIQUE ROJO DE 14 CMS DE ESPESOR, JUNTEADO A BASE DE MORTERO CEM-ARE PROP 1:5, DE 0 A 3 MTS DE ALTURA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	44.78	\$ 385.91	\$ 17,281.05	24.56	\$9,477.95					24.56	\$9,477.95	361.35	-\$7,803.10
ADO16	FABRICACION DE TRABE ARMADA DE 20 X 30 CMS, ARMADO A BASE DE 4 VS DEL No4, ESTRIBOS DE ALAMBRO A CADA 15 CMS, BASTONEADO CON VARILLAS DEL No 4 AL CENTRO DEL CLARO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO A BASE DE CONCRETO DE 250 KG/JCM2, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, R.U.O.T.	ML	23.12	\$ 544.46	\$ 12,585.19			21.50	\$11,705.89			21.50	\$11,705.89	522.96	-\$879.30
ADO17	INSTALACION DE PUERTA DE HERRERIA DE 0.90 X 2.10, INCLUYE: MATERIAL, MONO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 587.94	\$ 587.94			1.00	\$587.94			1.00	\$587.94	586.94	\$0.00

IMPORTE CONTRATADO	\$ 79,975.23
IMPORTE DE AMPLIACION	\$ -
IMPORTE DE LIQUIDACION	\$ -
TOTAL	\$ 79,975.23
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$ 67,941.10
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)	\$ -
SALDO A CANCELAR	\$ 12,034.13
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ -
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$ 12,034.13

\$ 68,944.16	\$ 46,276.09	\$ 12,293.83	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 58,569.91	-\$ 10,374.26
\$ 11,031.07	\$ 7,404.17	\$ 1,967.01	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,371.19	-\$ 1,659.88
\$ 79,975.23	\$ 53,680.26	\$ 14,260.84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67,941.10	-\$ 12,034.13

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACION DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO


GRUPO CONSTRUCTOR GAHERO, S.A. DE C.V.
CONTRATISTA


ARQ. JOSÉ MARTÍN GONZÁLEZ PÉREZ
SUPERVISOR