

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
C. DURANGO No. 137
COL. MORELOS
SAN FRANCISCO DEL RINCON
01 (476) 743 55 27

FECHA DE REALIZACION:	12 de Octubre de 2021
OBRA:	AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO
LOCALIDAD:	COL. BARRIO DE GUADALUPE
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-066

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERÍA. PINTURA DE MUROS.

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE			RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10	
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02	
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN				
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00	
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA				
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO				
PRORROGA:		SANCION	-						
AMPLIACIÓN:		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00						
LIQUIDACIÓN:		SALDO A CANCELAR	\$0.00						

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
A	PRELIMINARES				\$9,691.46																
1.1	DESMONTAJE DE CRISTAL EXISTENTE EN AREA DE TRABAJO DU. CON RECUPERACIÓN. INCLUYE: DEMOLICIÓN DE ANCLAJES, CORTE, ACARREO A SITIO DE ACOPIO, INVENTARIO Y CUSTODIA HASTA ENTREGA. P.U.O.T	M2	\$ 257.24	33.2500	\$8,553.23	13.8000	\$ 3,549.91	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	18.44905	\$ 4,745.83	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	32.24905	\$ 8,295.74	1.0010	\$257.49
1.3	RETIRO DE BARANDAL EXISTENTE CON RECUPERACION, ENTREGADO EN BODEGA INDICADA POR PERSONAL DEL MUNICIPIO. INCLUYE: CARGA EN CARRETILLA, ACARREO HASTA 100MTS, DESCARGA Y ACOMODO, EQUIPO HERRAMIENTA,LIMPIEZA,DESVASTE DE PERFILES, PINTADO, ETC.	ML	\$ 192.92	5.9000	\$1,138.23	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	5.9000	\$1,138.23
A	TOTAL PRELIMINARES				\$9,691.46																
B	INTERVENCIÓN																				
2.3	PISO DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO H.O. F'C = 200 KG/CM2, TMA = 20 MM,ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6,6 / 10-10, TERMINADO PULIDO OXIDADO, COLOR ESPECIFICADO POR PERSONAL DEL MUNICIPIO. INCLUYE: SELLADOR, LIMPIEZA Y COMPACTACIÓN MANUAL DE TERRENO, TRAZO, HABILITADO DE MALLA, SEPARADORES Y CIMBRA EN FRONTERA.	M2	\$ 488.66	7.7000	\$3,762.84	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.7200	\$ 351.85	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.7200	\$ 351.85	6.9800	\$3,410.99
2.4	FIRME DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR H.O. F'C = 150 KG/CM2, TMA = 20 MM,ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6,6 / 10-10, PARA RECIBIR PISO PORCELANATO. INCLUYE: , LIMPIEZA Y COMPACTACIÓN MANUAL DE TERRENO, TRAZO, HABILITADO DE MALLA, SEPARADORES Y CIMBRA EN FRONTERA, RELLENO HASTA NIVEL SI ES NECESARIO.	M2	\$ 298.56	41.0000	\$12,241.78	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	40.9552	\$ 12,228.40	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	40.9552	\$ 12,228.40	0.0448	\$13.38
2.5	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO SHANGHAI WHITE 60X80, O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO AL QUE SE ENCUENTRA COLOCADO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO, INCLUYE BOQUILLA, ZOCLO, PEGAPISO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	\$ 501.83	41.0000	\$20,575.03	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	86.2400	\$ 43,277.82	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	86.2400	\$ 43,277.82	-45.2400	\$0.00

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

FECHA DE REALIZACION:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-066

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS
CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

PERIODO DE EJECUCION			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$22,719.80	AMPLIACION			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282614	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00				
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
2.8	MURO DIVISORIO CON DOS PANELES DE YESO MARCA TABLAROCA DE 12.7 MM (1/2") DE ESPESOR CADA UNO, BASTIDOR CENTRAL A BASE DE PERFILES METÁLICOS CON POSTE DE 4.10 CM (1 5/8"), CANAL DE AMARRE DE 4.10 CM (1 5/8"), CANAL LISTÓN DE 12.7 CM (1/2") Y CANALETA DE CARGA, TODO EN CALIBRE 26, CONSTRUIDO A CUALQUIER ALTURA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: TRAZO, CORTES, FIJACIÓN DE BASTIDOR A PISOS, MURO O PLAFÓN, PLOMEADO, NIVELADO, TORNILLERÍA DE LÍNEA, SELLO DE JUNTAS A BASE DE PERFACINTA, REDIMIX Y PASTA. P.U.O	M2	\$ 521.44	26.0300	\$13,573.08	13.8000	\$ 7,195.87	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	11.0200	\$ 5,748.27	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	24.8200	\$ 12,942.14	1.2100	\$830.94
2.9	CAJILLO DE PANELES DE YESO MARCA TABLAROCA SOBRE MURO DE CRISTAL DE 12.7 MM (1/2") DE ESPESOR CADA UNO, (SECCION EN "U" DESARROLLO DE 0.63M ALTURA POR 0.50M ANCHO) BASTIDOR CENTRAL A BASE DE PERFILES METÁLICOS CON POSTE DE 4.10 CM (1 5/8"), CANAL DE AMARRE DE 4.10 CM (1 5/8"), CANAL LISTÓN DE 12.7 CM (1/2") Y CANALETA DE CARGA, TODO EN CALIBRE 26, CONSTRUIDO A CUALQUIER ALTURA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE: TRAZO, CORTES, FIJACIÓN DE BASTIDOR A PISOS, MURO O PLAFÓN, PLOMEADO, NIVELADO, TORNILLERÍA DE LÍNEA, SELLO DE JUNTAS A BASE DE PERFACINTA, REDIMIX Y PASTA. P.U.O	ML	\$ 911.65	10.8400	\$9,882.29	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	12.1600	\$ 11,103.90	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	12.1800	\$ 11,103.90	-1.3400	-\$1,221.61
2.15	PINTURA VINILICA EN MURO CON SUPERFICIE FINA A CUALQUIER ALTURA, MARCA COMEX VINIMEX. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE SELLADOR 5 X 1, DILUCIÓN Y APLICACIÓN A DOS MANOS HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE.	M2	\$ 78.81	52.0600	\$4,102.85	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	69.6200	\$ 5,486.75	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	69.6200	\$ 5,486.75	-17.5600	-\$1,383.90
2.16	"COLOCACION DE CRISTAL EXISTENTE INCLUYE, CRISTAL, ALUMINIO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, P.U.O.T."	M2	\$ 342.96	21.4100	\$7,342.77	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	21.6900	\$ 7,438.80	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	21.6900	\$ 7,438.80	-0.2800	-\$96.03

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ-GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

3 DE 9

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

FECHA DE REALIZACION:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-066

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-068-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
PRORROGA:			SANCION					
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM			
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE		
						FECHA 01-jul-21	FECHA 29-jul-21	FECHA 24-ago-21	FECHA 10-sep-21	FECHA 10-sep-21	FECHA 10-sep-21	FECHA 12-sep-21											
						DEL 16-jun-21	DEL 01-jul-21	DEL 29-jul-21	DEL 25-ago-21	DEL 25-ago-21	DEL 25-ago-21	DEL 04-sep-21											
						AL 30-jun-21	AL 28-jul-21	AL 24-ago-21	AL 10-sep-21	AL 10-sep-21	AL 10-sep-21	AL 12-sep-21											
2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CORREDIZA DE CRISTAL TEMPLADO DE 10MM DE ESPESOR, CON CHAPA, CERRADURA DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD, DE TIPO ABATIBLE, CON MEDIDA DE 1.00MT X 2.20MT INCLUYE: MATERIALES, AJUSTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	PZA	\$ 16,782.21	1.0000	\$16,782.21	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	1.0000	\$16,782.21
2.19	COLOCACION DE BARANDAL EXISTENTE CON RECUPERACION, ENTREGADO EN BODEGA INDICADA POR PERSONAL DEL MUNICIPIO, INCLUYE: CARGA EN CARRETILLA, ACARREO HASTA 100MTS, COLOCACION,MODIFICACION, PINTADO EQUIPO HERRAMIENTA,LIMPIEZA,DESVASTE DE PERFILES, ETC.	ML	\$ 340.92	5.4200	\$1,847.79	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	5.6300	\$ 1,919.38	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	5.6300	\$ 1,919.38	-0.2100	\$ -71.59		
2.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL COMO DISEÑO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO, INCLUYE: COLOCACION,MODIFICACION, PINTADO EQUIPO HERRAMIENTA,LIMPIEZA,DESVASTE DE PERFILES, ETC.	ML	\$ 2,747.97	6.9800	\$19,180.83	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	7.1200	\$ 19,565.55	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	7.1200	\$ 19,565.55	-0.1400	\$ -384.72		
2.21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFON SUSPENDIDO MODULAR MCA. PANEL REY O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, MODERO ARMSTRONG DE 61X61CM INCLUYE: TEE PRINCIPAL DE 3.66M A CADA 1.22M, TEE SECUNDARIA DE 1.22M A CADA 0.61MM, TEE SECUNDARIA DE 0.61M A CADA 1.22M, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T. (COLOCADO A 3.00 M DE ALTURA)	M2	\$ 543.98	41.0000	\$22,303.18	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	42.2200	\$ 22,966.84	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	42.2200	\$ 22,966.84	-1.2200	\$ -663.66		
B	TOTAL INTERVENCION				\$131,574.65																		
C	ELECTRICO																						
3.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA PANEL PLAFON LED 40 WATTS 60 X 60 JWW BLANCO CALIDO FULL INCLUYE: LAMPARAS, HERRAMIENTA, CABLEADO, MANO DE OBRA Y EQUIPO, P.U.O.T. (AREA NUEVA DE APLICACION).	pza	\$ 3,172.17	9.0000	\$28,549.53	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	6.0000	\$ 19,033.02	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	6.0000	\$ 19,033.02	3.0000	\$9,516.51		

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
C. DURANGO No. 137
COL. MORELOS
SAN FRANCISCO DEL RINCON
01 (476) 743 55 27

FECHA DE REALIZACION:	12 de Octubre de 2021
OBRA:	AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO
LOCALIDAD:	COL. BARRIO DE GUADALUPE
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-066

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS
CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.60	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
3.4	CONTACTO DÚPLEX CON TIERRA FÍSICA AISLADA CAT AM5028IGR MARCA B TICINO MATIX, O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, CON TAPA, MONTAJE EN CAJA CUADRADA CON SOBRE TAPA DE LÁMINA GALV 4X4" A UNA ALTURA DE 0.40M SNPT, INCLUYE: CABLEADO RAMALEO POR SUELO, DESVASTE SI ES NECESARIO, RELLENO Y CORRECCION DE PISO A DEMOLER SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, CONTACTOS DÚPLEX POLARIZADOS DE 15 AMPERES CON ACCESORIOS DE MONTAJE MARCA COLOR BLANCO, CONECTORES, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, CINTA DE AISLAR, ACCESORIOS Y CONEXIÓN, MANO DE OBRA, COLOCACIÓN DE CONTACTOS A NIVEL INDICADO EN PLANOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA HACER PRUEBAS DEL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA RED ELÉCTRICA Y LA DE LOS CONTACTOS, P.U.O.T.	PZA	\$ 2,188.14	6.0000	\$13,128.84	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	6.0000	\$ 13,128.84	373.5400	\$ -	0.0000	\$ -	379.5400	\$ 13,128.84	-373.5400	\$0.00
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR EN CENTRO DE CARGA ELECTRICO 3X10AMP SQD 3X10 ITM POLIS ENCHUFABLE (120/240V DE 10000A) MCA SQD, INCLUYE: PARA GUIADO DE TUBERIA, CONECTORES, COPLES, MATERIALES PARA ANCLAJE, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO, P.U.O.T.	PZA	\$ 1,945.11	1.0000	\$1,945.11	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	1.0000	\$1,945.11
C	TOTAL ELECTRICO				\$43,823.48																
D	CIMENTACION																				
4.1	CORTE DE CONCRETO PULIDO EN AREA DE COLOCACION DE ZAPATAS, INCLUYE: HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.O.T.	ML	\$ 21.57	32.8000	\$707.50	8.0000	\$ 172.56	8.0000	\$ 172.56	0.0000	\$ -	21.7600	\$ 469.36	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	37.7600	\$ 814.48	-4.9600	-\$106.98
4.2	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES DE PISOS DE CONCRETO ARMADO (FIRMES, BANQUETAS, ETC.) DE HASTA 12CM DE ESPESOR, CON RECUPERACIÓN DE ACERO, INCLUYE: APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M3	\$ 551.60	1.5400	\$849.46	0.4800	\$ 264.77	0.4800	\$ 264.77	4.9146	\$ 2,710.91	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	5.8746	\$ 3,240.45	-4.3346	-\$2,390.99
4.3	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MANUAL DE 0 A -3.00 M, EN MATERIAL TIPO I-B, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3	\$ 134.83	19.6000	\$2,642.67	8.0000	\$ 1,078.64	8.0000	\$ 1,078.64	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	16.0000	\$ 2,157.28	3.6000	\$485.38

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

FECHA DE REALIZACION:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-066

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERÍA. PINTURA DE MUROS.

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTÍAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACION DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00				
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
4.4	AFINE, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN CON MEDIOS SEMIMECANICOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$ 37.18	8.0000	\$297.44	4.0000	\$ 148.72	4.0000	\$ 148.72	0.0000	\$ -	3.2600	\$ 121.21	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	11.2600	\$ 418.65	-3.2600	-\$121.21
4.5	RELLENO EN ZANJA DE MATERIAL INERTE CALIDAD DE SUB-BASE DE ACUERDO A LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, COMPACTADO CON EQUIPO SEMIMECANICO AL 95% DE SU P.V.S.M. EN CAPAS NO MAYORES A 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DEL MATERIAL, ABUNDAMIENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M3	\$ 300.92	3.6000	\$1,083.31	0.8000	\$ 240.74	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.8000	\$ 240.74	2.8000	\$842.57
4.6	PLANTILLA DE 5 CM, DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$ 156.75	8.0000	\$1,254.00	4.0000	\$ 627.00	4.0000	\$ 627.00	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	8.0000	\$ 1,254.00	0.0000	\$0.00
4.7	ZAPATA NUMERO 2 DE 2.00 X 2.00 X0.25 MT. DE PERALTE DE CONCRETO ARMADO CON F'C=250 KG/CM2, CON PARILLA DE VARILLA DE #4 @ 24 CM. EN AMBOS SENTIDOS, (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	PZA	\$ 4,167.12	2.0000	\$8,334.24	1.0000	\$ 4,167.12	1.0000	\$ 4,167.12	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	2.0000	\$ 8,334.24	0.0000	\$0.00
4.8	DADO DE CONCRETO 2 ARMADO DE 0.60X0.60 MT., CON F'C=250 KG/CM2, CON 12 VARILLAS DEL NUMERO 5" Y ESTRIBOS DEL NUMERO 3 @ 30 CM., (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO)	ML	\$ 2,631.29	3.4000	\$8,946.39	0.0000	\$ -	3.4000	\$ 8,946.39	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	3.4000	\$ 8,946.39	0.0000	\$0.00
4.9	CONTRATRABE (CT-1) DE 30X60 CM, CONCRETO H.O.R.N. F'C = 200KG/CM2, T.M.A. ARMADA CON 6 VAR.NO.8, ESTRIBOS DEL NO.3 @ 25 CM., INCLUYE: HABILITADO DE ACERO, CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ML	\$ 1,713.96	12.0000	\$20,567.52	0.0000	\$ -	11.6000	\$ 19,881.94	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	11.6000	\$ 19,881.94	0.4000	\$685.58
4.10	RELLENO DE TEPETATE COMPACTADO POR MEDIOS SEMIMECANICOS EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, AL 95% DE SU PVSM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	\$ 300.92	12.3800	\$3,725.39	0.0000	\$ -	12.3760	\$ 3,724.19	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	12.3760	\$ 3,724.19	0.0040	\$1.20

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

FECHA DE REALIZACION:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-086

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERÍA. PINTURA DE MUROS.

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00				
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-086-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00				
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
4.11	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION, PRIMERA ESTACION, (20 MTS.), INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T..	M3	\$ 63.86	25.4800	\$1,627.15	0.0000	\$ -	24.8100	\$ 1,584.37	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	24.8100	\$ 1,584.37	0.6700	\$42.78
4.12	CARGA A MAQUINA Y ACARREO EN CAMIÓN PROPIO O ALQUILADO DE MATERIALES EXCEDENTES DE DESAZOLVES, EXCAVACIONES, ETC., TRANSITO SOBRE REVESTIMIENTO, TERRACERÍA O BRECHA EL PRIMER KM. INCLUYE: CAMIÓN INACTIVO DURANTE LA CARGA Y DESCARGA A VOLTEO.	M3	\$ 48.12	25.4800	\$1,226.10	0.0000	\$ -	24.8100	\$ 1,193.86	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	24.8100	\$ 1,193.86	0.6700	\$32.24
4.13	ACARREO EN CAMIÓN PROPIO O ALQUILADO DE MATERIALES EXCEDENTES DE DESAZOLVES, EXCAVACIONES, ETC., TRANSITO SOBRE REVESTIMIENTO, TERRACERÍA O BRECHA EN KILÓMETROS SUBSECUENTES.	M3/KM	\$ 7.32	76.4400	\$559.54	0.0000	\$ -	74.4300	\$ 544.83	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	74.4300	\$ 544.83	2.0100	\$14.71
D	TOTAL CIMENTACION				\$51,820.71																
E	ESTRUCTURA																				
5.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLUMNA C-2 254X7.9 MM 60.05 KG , INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, ANCLAS, ANGULOS, PINTURA MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA TODO LO CORRECTO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	KG	\$ 61.77	540.4500	\$33,383.80	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	540.4500	\$ 33,383.80	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	540.4500	\$ 33,383.80	0.0000	\$0.00
5.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE ACERO PB DE 5/8" DE ESPESOR, PESO 127.65 KG/M2, INCLUYE: ANCLAS A BASE DE REDONDO LISO DEL NO 5 (5/8") EN ACERO TIPO A-36, CON UN DESARROLLO DE 60CM Y 10CM DE ROSCA ESTANDAR EN UN EXTREMO PARA TUERCA Y CONTRATUERCA, DESPERDICIOS, CORTES, SOLDADURA Y PINTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	KG	\$ 67.26	91.9100	\$6,181.87	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	91.9080	\$ 6,181.73	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	91.9080	\$ 6,181.73	0.0020	\$0.14
5.4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIGA DE ACERO, (VP-2) IR 305 MM 32.8 KG/M INCLUYE: INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, ANCLAS, ANGULOS, PINTURA MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA TODO LO CORRECTO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	KG	\$ 61.49	45.9200	\$2,823.62	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	45.9200	\$ 2,823.62	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	45.9200	\$ 2,823.62	0.0000	\$0.00

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA
DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

FECHA DE REALIZACIÓN:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-066

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO	TOTAL		\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01	IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$471,000.00	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
PRORROGA:		SANCION						
AMPLIACIÓN:		IMPORTE TOTAL COBRADO		\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:		SALDO A CANCELAR		\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
5.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIGA DE ACERO, (VS-2) IR 254 MM x 28.5 KG/M INCLUYE: CORTES, SOLDADURA, ANCLAS, ANGULOS, PINTURA MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA TODO LO CORRECTO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	KG	\$ 61.49	820.8000	\$50,470.99	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	820.7000	\$ 50,464.84	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	820.7000	\$ 50,464.84	0.1000	\$8.15
5.6	"LOSACERO CONSTRUIDA A BASE DE LAMINA LOSACERO DECK 25 CALIBRE 22 DE 3.81CMS. DE SECCIÓN GALVANIZADA PINTADA CON POLIESTER SILICONIZADO.CAPA DE COMPRESIÓN DE 10CMS. A BASE DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/6-6, CONECTORES NELSON PARA ANCLAJE.	M2	\$ 1,372.40	41.0000	\$58,268.40	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	43.1200	\$ 59,177.89	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	43.1200	\$ 59,177.89	-2.1200	-\$2,909.49
E	TOTAL ESTRUCTURA				\$149,128.48																
F	LIMPIEZA																				
6.1	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA PARA SU ENTREGA Y RECEPCION: BARRIDO DE SUPERFICIE, LIMPIEZA GRUESA DURANTE LA OBRA, LIMPIEZA Y APARENTADO DE ELEMENTOS DE CONCRETO, CORTE,RESANE, PULIDO DE ALAMBRES, ALAMBRONES, REBABEO DE CONCRETO, EXCEDENTE, PERFILADO DE ARISTAS, DESPOSTILLADAS, RECOLECCIÓN MANUAL, ACARREO EN CARRETILLA DE BASURA Y ESCOMBRO, CARGA MANUAL Y ACARREO EN CAMIÓN AL LUGAR AUTORIZADO POR RESPONSABLE TECNICO EJECUTOR, INCLUYE:MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA	M2	\$ 14.87	41.0000	\$609.67	0.0000	\$ -	\$ -	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	0.0000	\$ -	41.0000	\$609.67
F	TOTAL LIMPIEZA				\$609.67																
FC	FUERA DE CATALOGO																				
FC.01	DESMONTAJE DE HOJA DE PUERTA CORREDIZA DE CRISTAL DE 1.05 X 2.35MTS, DIERCCION DE ECOLOGIA, CON CORTE EN PERFIL DE ALUMINIO SUPERIOR, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. P.U.O.T.	PZA	\$ 771.69	0.0000	\$0.00	0.0000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	1.0000	\$ 771.69	1.0000	\$ 771.69	-1.0000	-\$771.69

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SANCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

8 DE 9

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
C. DURANGO No. 137
COL. MORELOS
SAN FRANCISCO DEL RINCON
01 (476) 743 55 27

FECHA DE REALIZACION:	12 de Octubre de 2021
OBRA:	AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO
LOCALIDAD:	COL. BARRIO DE GUADALUPE
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-066

CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022029-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00				
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21				
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21				
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21				
FC.02	DESMONTADO DE TABLAROCA EN CAJILLO DE TABLAROCA, DESARROLLO DE 1.80 X 0.45 X 0.60 MTS, CON ACARREO DE ESCOMBRO A ESTACION FRONTAL Y RETIRO DE ESCOMBRO DEL SITIO INCLUYE: DESMONTADO DE PANELES DE YESO SIN RECUPERACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR (NO INCLUYE ESTRUCTURA DE HERRERIA). P.U.O.T.	ML	\$ 316.34	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	6.797105	\$ 2,150.20	0.0000	\$ -	6.7971	\$ 2,150.20	-6.7971	-\$2,150.20		
FC.03	DESMONTADO DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA EN CAJILLO, INCLUYE: CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. P.U.O.T.	ML	\$ 322.51	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	6.797105	\$ 2,192.13	0.0000	\$ -	6.7971	\$ 2,192.13	-6.7971	-\$2,192.13		
FC.04	DESMONTADO DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE: DESCONEXION DE CONDENSADOR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. P.U.O.T.	PZA	\$ 989.02	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	1.0000	\$ 989.02	1.0000	\$ 989.02	-1.0000	-\$989.02		
FC.05	CENEFA DE 1.00 MTS DE ANCHO DE PISO CAFE PORCELANATO BAFIN CAFE EN FORMATO 45 X 90 CMS, SIMILAR AL EXISTENTE, SEGUN DISEÑO INDICADO EN OBRA, CON DEMOLICION DE PISO PORCELANTO EXISTENTE, Y ACARREO DE ESCOMBRO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR.	ML	\$ 817.07	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	1.076195	\$ 879.33	1.0762	\$ 879.33	-1.0762	-\$879.33		
FC.06	Suministro e instalacion de alimentacion para lamparas de plafon de contacto colgante polarizado 15 amp tipo industrial marca LEGRAND mod. PS5269-X, clavija colgante polarizado 15 amp marca LEGRAND mod. PS5266X , Tubo Conduit Galvanizado Pared Delgada Etiqueta Verde de 16 mm y 21 mm, Caja Cuadrada Galvanizada de 21 mm. CABLE AISLADO DE COBRE CONDULAC THW-LS a 90 °CAL 10 a contacto, conectores . incluye: herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. No incluye cableado ni accesorios. P.U.O.T.	PZA	\$ 1,273.09	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	6.0000	\$ 7,638.54	6.0000	\$ 7,638.54	-6.0000	-\$7,638.54		
FC.07	PREPARACION PARA SALIDAS DE RED, CON Tubo PVC uso pesado de 53 Y 27 mm tramo de 3 mts. incluye: herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	SAL	\$ 871.01	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	6.0000	\$ 5,226.06	6.0000	\$ 5,226.06	6.0000	-\$5,226.06		

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SÁNCHEZ GUTIÉRREZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN OPERATIVA

FECHA DE REALIZACION:

12 de Octubre de 2021

OBRA:

AMPLIACIÓN DE ESPACIO PARA OFICINAS DE DESARROLLO URBANO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO

LOCALIDAD:

COL. BARRIO DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-066

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS
CONSTRUCCIÓN DE CIMENTACIÓN (ZAPATAS AISLADAS, CONTRATRABES), COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LOSACERO, DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE CANCELERIA EXISTENTE, FABRICACIÓN DE CAJILLOS DE TABLAROCA Y COLOCACIÓN DE PLAFON MODULAR. COLOCACIÓN DE PISO PORCELANATO. RETIRO, MODIFICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA EXISTENTE Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASAMANOS DE HERRERIA. PINTURA DE MUROS.

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.

C. DURANGO No. 137

COL. MORELOS

SAN FRANCISCO DEL RINCON

01 (476) 743 55 27

PERIODO DE EJECUCIÓN			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	FOLIO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	25-may-21	22-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$448,280.20	ANTICIPO	022028-00000	24/05/2021	\$224,140.10
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	15-jun-21	12-sep-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	022030-00000	24/05/2021	\$44,828.02
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$22,719.80	AMPLIACIÓN			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	2282814	12/09/2021	\$47,100.00
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$471,000.00	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:	OPM-SFR/2021-066-01		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$471,000.00	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO			
PRORROGA:			SANCION	-				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$471,000.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.00				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 4 (CUATRO) COMPLEMENTARIA		EST. 5 (CINCO) COMPLEMENTARIA FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM		
		UNI	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	
						FECHA	01-jul-21	FECHA	29-jul-21	FECHA	24-ago-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	10-sep-21	FECHA	12-sep-21					
						DEL	16-jun-21	DEL	01-jul-21	DEL	29-jul-21	DEL	25-ago-21	DEL	25-ago-21	DEL	04-sep-21					
						AL	30-jun-21	AL	28-jul-21	AL	24-ago-21	AL	10-sep-21	AL	10-sep-21	AL	12-sep-21					
FC.08	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 8 CMS RECORTE DE PISO SHANGHAI WHITE 60X60, O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO AL QUE SE ENCUENTRA COLOCADO EN COMPLEJO ADMINISTRATIVO Y CHAFLAN SUPERIOR DE YESO, INCLUYE BOQUILLA, ZOCLO, PEGAPISO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 162.06	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	19.7700	\$ 3,203.93	19.7700	\$ 3,203.93	-19.7700	-\$3,203.93	
FC.09	MONTADO DE PUERTA DE CRISTAL DIMENSIONES DE 1.05 X 2.35 MTS, EN AREA DE ECOLOGIA, CON CARRETIILLAS NUEVAS, INCLUYE: MATERIAL MENOR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA MENOR. P.U.O.T.	PZA	\$ 877.47	0.0000	\$0.00	0.000	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.0000	\$ 877.47	1.0000	\$ 877.47	-1.0000	-\$877.47	
FC	FUERA DE CATALOGO				\$0.00																	
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:					\$386,448.45																	
IVA 16.00%					\$61,831.75																	
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO CON IVA:					\$448,280.20																	
							\$17,445.33		\$42,334.39		\$108,144.95		\$214,181.46		\$4,342.33		\$19,586.04		\$406,034.50			-\$19,586.04
IMPORTE CONTRATADO				\$448,280.20			\$2,791.25		\$6,773.50		\$17,303.19		\$34,289.03		\$694.77		\$3,133.76		\$64,965.50			-\$3,133.76
IMPORTE DE 1ER ASIGNACION				\$0.00			\$20,236.58		\$49,107.89		\$125,448.14		\$248,450.49		\$5,037.10		\$22,719.80		\$471,000.00			-\$22,719.80
IMPORTE DE LIQUIDACION				\$22,719.80																		
TOTAL				\$471,000.00																		
(MENOS) TOTAL ESTIMADO				\$471,000.00																		
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)				\$0.00																		
SALDO A CANCELAR				\$0.00																		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				\$0.00																		
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE				\$0.00																		

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO

LABORATORIO DE ARQUITECTURA METROPOLITANA S.A. DE C.V.
CONTRATISTA

ARQ. SILVIA ELENA SANCHEZ GUTIERREZ
SUPERVISOR