

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN: 25 de noviembre de 2021
 OBRA: "CONSTRUCCION DE TECHO FIRME"
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
 MUNICIPIO: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
 CONTRATO: OPM-SFR/2021-059
 IMPORTE CONTRATADO: \$499,947.08
 IMPORTE DE AMPLIACION: \$47,297.23

DECLARACION DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
 DIRECCION RESPONSABLE: CONSTRUCCION
 DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

SE MONTO LA VIGUETA PRETENSADA, SE COLOCARON CASETONES DE POLIESTIRENO, SE COLOCA ARMEZ PERIMETRAL, SE AMARRA CON LA MALLA ELECTRODOLADA SE PROCEDE A CUBRAR CON PUNTALES Y CACHETES DE MADERA DE PINO, SE PROCEDE A COLAR CON SELLA PARA GARANTIZAR EL CONCRETO, SE DEJA CURAR EL CONCRETO POR MÍNIMO DE 3 HORAS Y SE DE APLICACIÓN DE BANDEA DE CEMENTO DESPUÉS DE 7 DIAS NATURALES, SE PROCEDE A LA COLOCACIÓN DEL PRETI (1 HELADO) SE DEJA CURAR 3-3 DIAS NATURALES Y SE PROCEDE A IMPERMEABILIZAR SE COLOCA LA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTOMERICO SE COLOCA LA MALLA DE REFUEZO Y SE PROCEDE CON LA ULTIMA MANO DE IMPERMEABILIZANTE.

GRUPO CONSTRUCTOR ARCHITETTI S DE R L DE C V
 MIGUEL HIDALGO #108 SUR COLONIA ZONA CENTRO
 SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
 TEL. 01 01 (476) 743-99-61

FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE:	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-may-21	08-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$499,947.08	2557397	10 de Mayo del 2021	\$249,973.54
INICIO Y TERMINO REAL	27-may-21	16-nov-21	IMPORTE AMPLIACION	\$47,297.23	2557405	10 de Mayo del 2021	\$49,994.70
CONVENIOS:			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00	2557405	25 de Agosto del 2021	\$54,724.43
DIFERIMIENTO:	27-may-21	24-ago-21	TOTAL	\$547,244.31	2596107	22 de Noviembre del 2021	\$54,724.43
PRORROGA:	27-may-21	13-sep-21	IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$547,244.31			
			SANCIÓN	\$3,121.92			
			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$544,122.89			

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO)		EST. 5 (CINCO FINIQUITO AMPLIACION)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
	"CONSTRUCCION DE TECHO FIRME"																		
	PRELIMINARES																		
	CONSTRUCCION DE TECHO DE CONCRETO LIGERO DE 18CM DE ESPESOR A BASE DE VIGUETA PRETENSADA Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO BP 13+4/70 DE 18CM DE ESPESOR, CAPA DE COMPRESION DE 5 CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO FC= 200 KG/CM2, T.M.A. 3/4" R.N., REVENIMIENTO 10CM, ARMADO CON MALLA ELECTRODOLADA 6X6-1010. INCLUYE: MURO DE ENRASE A BASE DE TABICÓN 30CM DE ALTURA, BARRIDO DE LA LOSA CON MORTERO 1:3 Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	519.32	\$829.91	\$430,988.66	180.32	\$149,649.37	180.64	\$149,914.94	96.82	\$80,351.89	61.54	\$51,072.66	49.13	\$40,773.47	568.45	\$471,762.34	49.13	\$40,773.48
	SUBTOTAL				\$430,988.66	E-1	\$149,649.37	E-2	\$149,914.94	E-3	\$80,351.89	E-4	\$51,072.66	E-5FA	\$40,773.47		\$471,762.34		\$40,773.48
	IVA 16 %				\$68,958.22		\$23,943.90		\$23,986.39		\$12,856.30		\$8,171.63		\$6,523.76		\$75,481.97		\$6,523.76
	TOTAL				\$499,947.08		\$173,593.27		\$173,901.33		\$93,208.19		\$59,244.29		\$47,297.23		\$547,244.31		\$47,297.23
	ACUMULADO				\$0.00		\$173,593.27		\$347,494.60		\$440,702.79		\$499,947.08		\$847,244.31		\$0.00		\$0.00
	IMPORTE CONTRATADO				\$499,947.08														
	AMPLIACION				\$47,297.23														
	LIQUIDACION				\$0.00														
	TOTAL CONTRATADO				\$547,244.31														
	MENOS TOTAL ESTIMADO				\$547,244.31														
	PENAS CONVENCIONALES (SANCIÓN)				\$3,121.92														
	SALDO A CANCELAR				\$0.00														
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				\$0.00														
	SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE				\$0.00														

OPERADO FAISM
 - 2021
 Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"

GRUPO CONSTRUCTOR ARCHITETTI S DE R L DE C V

CONTRATISTA

ARG. JUAN ANTONIO BERNANDEZ GARCIA SUPERVISOR