

Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón.
Estado de Situación Financiera
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2021

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalente	155,399.95	108,353.53	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	60,439.11	69,380.13
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	21,736.94	20,956.94	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	177,136.89	129,310.47	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			Total de Pasivo Circulante	60,439.11	69,380.13
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,639.60	2,673,639.60	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	87,910.44	87,910.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	35,309.00	35,309.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-73,965.92	-73,965.92	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Total de Activo No Circulante	2,722,893.12	2,722,893.12	Total del Pasivo	60,439.11	69,380.13
Total Activo	2,900,030.01	2,852,203.59	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	2,811,417.58	2,811,417.58
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	28,173.32	-28,594.12
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	55,987.44	46,766.18
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-27,814.12	-75,360.30
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/	0.00	0.00
			Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	2,839,590.90	2,782,823.46
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	2,900,030.01	2,852,203.59

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Carlos Sierra Lopez
C.P. CARLOS SIERRA LOPEZ
TESORERO CONSEJO DIRECTIVO IMUVI



Amanda Apollinar M.
LIC. AMANDA APOLLINAR MUGUEL
DIRECTOR IMUVI