

FINQUITO DE OBRA

Table with contract details including: FECHA DE REALIZACIÓN (7 de julio de 2021), DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS (CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN LA COMUNIDAD EL TECOLOTE), NOMBRE (ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ), DOMICILIO (DR. PASCUAL ACEVES BARRAJAS #206, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCON GTO.), LOCALIDAD (EL TECOLOTE), MUNICIPIO (SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.), CONTRATO (OPM-SFR2021-031), PERÍODO DE EJECUCIÓN (25-feb-21 to 09-jun-21), IMPORTE (8696,135.59), RESUMEN DE GARANTÍAS (ANTICIPO, CUMPLIMIENTO, AMPLIACIÓN, VICIOS OCULTOS), and DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA.

Main table with columns: CLAVE, CONCEPTO DE TRABAJO, UNIDAD, CANTIDAD, PRECIO, IMPORTE, EST. 1 (UHO), EST. 2 (DOS), EST. 3 (TRES), EST. 4 (CUATRO LIQUIDACION), EST. 5 (QUINTO COMPLEMENTO FUERA DE CATALOGO LIQUIDACION), TOTAL ESTIMADO, DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM. Includes rows for COCINA, CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, SUPERESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, and ACABADOS.

Operado FAISM
Este programas publico ajeno a cualquier partido politico. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.
- 7-11-2021

ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ
CONTRATISTA

ARQ. OLGA GUADALUPE SALDAÑA LOPEZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

Table with contract details including: FECHA DE REALIZACION (7 de julio de 2021), OBRA (CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN LA COMUNIDAD EL TECOLOTE), LOCALIDAD (EL TECOLOTE), MUNICIPIO (SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.), CONTRATO (OPM-SFR/2021-031), PERIODO DE EJECUCION, FECHAS, INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO, IMPORTE CONTRATADO, IMPORTE, AMPLIACION, LIQUIDACION, CONVENIOS AL CONTRATO, NO. CONVENIO, DIFERIMIENTO, AMPLIACION, LIQUIDACION, RESUMEN DE GARANTIAS, and DECLARACION DEL CONTRATISTA.

Main table with columns: CLAVE, CONCEPTO DE TRABAJO, UNIDAD, CANTIDAD, PRECIO, IMPORTE, EST. 1 (UNO), EST. 2 (DOS), EST. 3 (TRES), EST. 4 (CUATRO LIQUIDACION), EST. 4C (CUATRO LIQUIDACION FUERA DE CATALOGO LIQUIDACION), TOTAL ESTIMADO, and DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM. It contains multiple rows of work items with detailed descriptions and numerical values.

Operado FAISM
Este programa es publico ajeno a cualquier partido politico. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.
- 7 de Julio 2021

ARQ. EMILIO FUENTES RAMIREZ
CONTRATISTA

ARQ. OMAR GUADAÑEPAS SALDAÑA LÓPEZ
SUPERVISOR

FINQUITO DE OBRA

Table with contract details including: FECHA DE REALIZACIÓN (7 de julio de 2021), OBRA (CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN LA COMUNIDAD EL TECOLOTE), LOCALIDAD (EL TECOLOTE), MUNICIPIO (SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.), CONTRATO (OPM-SFR/2021-031), DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS, NOMBRE (ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ), DOMICILIO (DR. PASCUAL ACEVES BARAJAS #206, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCON GTO.), FUREAS/REG. O.P.M. (GTO-SOP/PUC-0236-2010), TELEFONO (4767430460), RESUMEN DE GARANTÍAS, and DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA.

Main table with columns: CLAVE, CONTRATO, EST. 1 (M3), EST. 2 (M3), EST. 3 (M3), EST. 4 (CUATRO LIQUIDACION), EST. 5 (CUATRO COMPLEMENTO FUERA DE CATALOGO LIQUIDACION), TOTAL ESTIMADO, and DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM. It lists various construction items like 'TRABAJO VERTICAL MCA ROTOPAS O SIMILAR EN CALIDAD', 'PREPARADOR PARA OLAS CON DOS TARJAS PROFUNDAS TIPO INDUSTRIAL', 'JARDINERA A GRANEL', 'TRAMPA O INTERCEPTOR DE GRASAS', 'TUBO DE PVC SANITARIO', 'TUBO DE COBRE RIGIDO', 'CABLE DE COBRE', 'INSTALACION ELECTRICA', 'RECEPTOR DE COBRE', 'TUBO CONDUIT PVC', 'CABLE DE COBRE', 'RECEPTOR DUPLEX', 'INSTALACION CONTRA INCENDIO', 'LETREDO', 'LIMPIEZA', 'COMEDOR', and 'COMENTACION'.

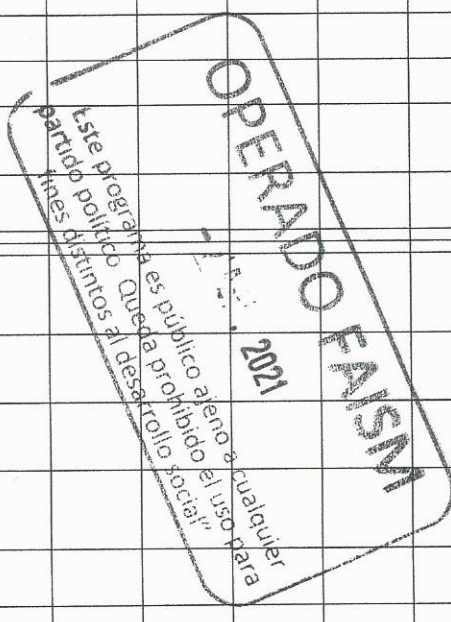
OPERADO FAISM
Este programa es publico abierto a cualquier partido politico. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.
-17-11-2021

ARQ. EMILIO FUENTES RAMIREZ
CONTRATISTA
ARQ. OMAR GUADALUPE SALDAÑA LOPEZ
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

Table with contract details: FECHA DE REALIZACIÓN (7 de Julio de 2021), DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS, NOMBRE (ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ), DOMICILIO (DR. PASCUAL ACEVES BARRAJAS #208, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.), LOCALIDAD (EL TECOLOTE), MUNICIPIO (SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.), CONTRATO (OPM-SFR/2021-031), PERIODO DE EJECUCIÓN (26-feb-21 to 09-jun-21), IMPORTE (5986,135.59), and various other contract specifications.

Main table with columns: CLAVE, CONCEPTO DE TRABAJOS, UNIDAD, CANTIDAD, PRECIO, IMPORTE, EST. 1 (NOV), EST. 2 (DIB), EST. 3 (TRES), EST. 4 (CUATRO LIQUIDACION), EST. 4C (CUATRO COMPLETOS), TOTAL ESTIMADO, and DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM. It contains a detailed list of construction items and their costs.



ARQ. OMAR GUADALUPE SALDANA LOPEZ SUPERVISOR

FECHA DE REALIZACIÓN: 7 de julio de 2021		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		NOMBRE: ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ	
OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR ESCOLAR EN LA COMUNIDAD EL TECOLOTE"	PRELIMINARES CON TRAZO Y NIVELACIÓN, DESPALME, EXCAVACIÓN Y RELLENO EN CAJA; CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO, CON ZAPATAS AISLADAS Y LOSA DE CIMENTACIÓN; FIRMES Y BANQUETAS DE CONCRETO; MUROS DE TABIQUE; ESTRUCTURA DE CASTILLOS Y COLUMNAS A BASE DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA METÁLICA EN COMEDOR Y DE VIGUETA Y BOWEDILLA DE CEMENTO EN COCINA; ENTORTADO, CHAFLANES E IMPERMEABILIZANTE; COLOCACIÓN DE PISO Y AZULEJO CERÁMICO; PINTURA; PUERTAS, PERGOLADO, PROTECCIÓN Y VENTANA; CORTINAS METÁLICAS; INSTALACIÓN ELÉCTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, PLUVIAL Y DE GAS; BANCAS Y		DOMICILIO:	DR. PASCUAL ACEVES BARAJAS #206, ZONA CENTRO, SAN FRANCISCO DEL RINCON GTO.
LOCALIDAD:	EL TECOLOTE			R.F.C.:	FURE640107EGA
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.			REG. O.P.M.:	GTO-SOP/PUC-0236-2010
CONTRATO:	OPM-SFR/2021-031			TELEFONO:	4767430460
PERIODO DE EJECUCIÓN		RESUMEN DE GARANTIAS		DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA	
FECHAS:	INICIO: 26-feb-21 TERMINO: 26-may-21	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	26-feb-21 12-mar-21	\$686,135.59	\$686,135.59	ANTICIPO	BKY-0016-0068757
TERMINO DE PRORROGA	09-jun-21	IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0019-0068758
CONVENIOS AL CONTRATO		LIQUIDACION	\$60,743.96	AMPLIACION	
NO. CONVENIO		IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0068702
OPM-SFR/2021-031-01		TOTAL	\$746,879.55	COMPANIA AFIANZADORA:	
		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IV	\$746,879.55	Berdey International Fianzas México, S.A. de C.V	
		SANCION		Berdey International Fianzas México, S.A. de C.V	
		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$746,879.55		
		SALDO A CANCELAR			
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO					

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO		EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (TRES)		EST. 4 (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4 (CUATRO COMPLEMENTO FUERA DE CATALOGO LIQUIDACION)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM		
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	
CI.75.001.004	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA SU RECEPCION Y OCUPACION, INCLUYE: RECOLECCION DE BASURA, SU ACARRIO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	48.38	\$ 13.35	\$ 645.87						64.74	\$ 864.28			84.740	\$ 864.28	-16.3600	-\$ 218.41
FC-01	TUBO CONDUIT CORRUGADO REFORZADO DE 25 MM (1") DIAMETRO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, TRAZO, NIVELACION, TENDIDO POR PISO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M.		\$ 42.70								85.00	\$ 2,775.50	85.0000	\$ 2,775.50	-65.0000	-\$ 2,775.50	
FC-02	CABLE DE COBRE TIPO THW CAL. 8 AWG, 90° 600V, MARCA CONDULAC O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION, DESPERDICIOS, CONEXIONES, ENITA DE ASLAR, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M.		\$ 47.46								150.00	\$ 7,119.00	150.0000	\$ 7,119.00	-150.0000	-\$ 7,119.00	
FC-03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1000 AMP, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACION, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1000 AMP MODELO 6038, CAPACIDAD INTERRUPTIVA DE 50 KAMP, MARCA SQUARE D O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 210.25								1.00	\$ 210.25	1.0000	\$ 210.25	-1.0000	-\$ 210.25	
FC-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTERIA PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA EN POSTE DE MEDICIÓN QUE INCLUYE: TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED DELGADA DE 3/4" DIAMETRO NOMINAL, MARCA RYMO O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, Y CONECTOR RECTO, ABRAZADERAS LUJA Y CODO GALVANIZADO DE 90° PARA LLEGADA A REGISTRO PREFABRICADO, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, TRAZO, NIVELACION, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 342.09								1.00	\$ 342.09	1.0000	\$ 342.09	-1.0000	-\$ 342.09	
FC-05	CENTRO DE CARGA MODELO 3023 PARA SOBREPONER 127 VOLTS, 1F, 2N, MARCA SQUARE D O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, NUMEROS MARCADORES PARA LA IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, ROTULADO DE TABLERO INDICANDO EL NOMBRE Y ANUJO DE FIDELIO, PUNTS INCLUIDOS DE 3/8" MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 523.90								1.00	\$ 523.90	1.0000	\$ 523.90	-1.0000	-\$ 523.90	
FC-06	DERIVACION DE LINEA HIDRAULICA EXISTENTE CON TEE DE 1 1/2" (38.1 MM) Y NIPLE DE 1 1/2" (38.1 MM) GALVANIZADO, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, AJUSTES, PRESENTACION, LIMPIEZA, CONEXION, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 53.49								1.00	\$ 53.49	1.0000	\$ 53.49	-1.0000	-\$ 53.49	
FC-07	VALVULA GLOBO DE 1 1/2" (38.1 MM) NOMINAL VERDE TUBORLUS MODELO 12949, MARCA TUBORLUS O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, CONEXIONES, PIEZAS ESPECIALES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 229.50								2.00	\$ 451.18	2.0000	\$ 451.18	-2.0000	-\$ 451.18	
FC-08	CAJA REGISTRO PARA VALVULAS O CONEXIONES HIDRAULICAS MODELO 98606, MARCA HANBRO O SIMLAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, CONEXIONES, PIEZAS ESPECIALES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA		\$ 563.44								1.00	\$ 563.44	1.0000	\$ 563.44	-1.0000	-\$ 563.44	
FC-09	Interconexion a linea viva de drenaje en registro sanitario nuevo, incluye: taponamiento temporal, ruptura de tubo existente, resacas, limpieza y extraccion de material, todos los materiales necesarios, P.U.O.T.	PZA		\$ 289.90								1.00	\$ 289.90	1.0000	\$ 289.90	-1.0000	-\$ 289.90	
FC-10	RELLENO EN ZANJA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION COMPACTADO CON EQUIPO SEMIBOVEDADO EN CAPAS NO MAYORES A 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SELECCION DEL MATERIAL, AJUSTAMIENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3		\$ 117.73								11.18	\$ 1,318.22	11.1800	\$ 1,318.22	-11.1800	-\$ 1,318.22	

IMPORTE CONTRATADO	\$686,135.59	\$ 591,496.20	\$ 147,454.53	\$ 270,071.10	\$ 173,970.57	\$ 38,720.51	\$ 13,644.97	\$ 643,861.68	-\$ 52,365.48
IMPORTE DE AMPLIACION	\$0.00	\$ 94,639.39	\$ 23,592.72	\$ 43,211.38	\$ 27,835.29	\$ 6,195.28	\$ 2,183.20	\$ 103,017.87	-\$ 8,378.48
IMPORTE DE LIQUIDACION	\$60,743.96	\$686,135.59	\$ 171,047.25	\$ 313,282.48	\$ 201,805.86	\$ 44,915.79	\$ 15,828.17	\$ 746,879.55	-\$ 60,743.96
TOTAL	\$746,879.55								
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$746,879.55								
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)	\$0.00								
SALDO A CANCELAR	\$0.00								
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$0.00								
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$0.00								

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACION DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO

OPERADO FAISM
 - 2021
 Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.

ARQ. EMILIO FUENTES RAMÍREZ
 CONTRATISTA

ARQ. OMAR GUADALUPE BALDANA LOPEZ
 SUPERVISOR