

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE HIDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

OPM-SFR/2021-072

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festregal o similar. Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.	VIA DE LOS CLAVELAS 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.
	CCO110125865
	GTO-SOP/PUC-0145-2011

FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-Jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$516,179.52	ANTICIPO	BKY-0016-0078213	10/08/2021	\$ 164,853.85
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0078216	10/08/2021	\$ 61,617.96
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$0.00	AMPLIACION	N/A	N/A	N/A
			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0085661	12/08/2021	\$ 47,887.16
			TOTAL	\$516,179.52				
			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$475,871.64				
			SANCION	\$0.00				
			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$0.00				
			SALDO A CANCELAR	\$40,307.88				

RESUMEN DE GARANTIAS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
<p>FECHA: 2021 11-Jun PERIODO DEL: 11-Jun PERIODO AL: 19-Jul</p> <p>FECHA: 2021 11-Jul PERIODO DEL: 11-Jul PERIODO AL: 25-Jul</p> <p>FECHA: 2021 26-Jul PERIODO DEL: 26-Jul PERIODO AL: 09-ago</p>															
Módulo de gavetas para adulto (104 GAVETAS)															
1 Preliminares															
PRE-01	Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	64.79	\$ 9.62	\$ 623.30	64.79	\$ 623.28		\$ -		\$ -	64.79	\$ 623.28	0.00	\$ 0.02
PRE-02	Excavación con equipo en cepa, en material tipo a de 0 a 2 m de profundidad, incluye: extracción de material a pie en cepa, afinamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	M3	25.92	\$ 42.80	\$ 1,109.24	25.92	\$ 1,109.38		\$ -		\$ -	25.92	\$ 1,109.38	0.00	-\$ 0.14
PRE-03	ACARREO EN CARRETILLA HASTA 150 MTS INCLUYE: CARGA DEL MATERIAL, TRASLADO Y DESCARGA P.U.O.T.	M3	33.69	\$ 146.46	\$ 4,934.51	33.69	\$ 4,934.24		\$ -		\$ -	33.69	\$ 4,934.24	0.00	\$ 0.27
PRE-04	Carga con equipo de material producto de excavación a unidades de transporte.	M3	33.69	\$ 20.30	\$ 683.94	33.69	\$ 683.91		\$ -		\$ -	33.69	\$ 683.91	0.00	\$ 0.03
PRE-05	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. incluye: carga con equipo, transporte y descarga.	M3	33.69	\$ 47.20	\$ 1,590.25	33.69	\$ 1,590.17		\$ -		\$ -	33.69	\$ 1,590.17	0.00	\$ 0.08
PRE-06	Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3, kilómetros subsecuentes del km 2 al 20, sobre camino pavimentado.	M3/KM	101.08	\$ 7.32	\$ 739.87	101.07	\$ 739.83		\$ -		\$ -	101.07	\$ 739.83	0.01	\$ 0.04
2 Cimentación															
CIM-01	Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T.	M3	25.92	\$ 257.51	\$ 6,673.84	25.92	\$ 6,674.66		\$ -		\$ -	25.92	\$ 6,674.66	0.00	-\$ 0.82
CIM-02	k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS, considerando andamios hasta una altura de 0.00 A 3.00 mts, incluye cimbra, descimbra, armado y colado, P.U.O.T.	MI	40.32	\$ 282.65	\$ 11,396.45	16.56	\$ 4,680.68	16.56	\$ 4,680.68		\$ -	33.12	\$ 9,361.36	7.20	\$ 2,035.08
CIM-03	CD-1 Cadena de 15x30 cms. R.N.H.O. F'c= 200kg/cm2, T.M.A. (¾"), armada con 4 Vars. No. 3 Y Est. Del No. 2 @ 20 cms, incluye cimbra, descimbra, armado y colado, P.U.O.T.	MI	52.90	\$ 326.96	\$ 17,296.18	53.78	\$ 17,583.91		\$ -		\$ -	53.78	\$ 17,583.91	-0.88	-\$ 287.72
CIM-04	Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. En ambos sentidos, con acabado pulido, incluye: cimbra común, cimbrada, descimbrada, colada, curada, materiales puestos en obra. P.U.O.T.	M2	64.79	\$ 838.69	\$ 54,340.40	64.79	\$ 54,338.73	-7.69	-\$ 6,449.53		\$ -	57.10	\$ 47,889.20	7.69	\$ 6,451.20

OMAR M.P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Arg. José Martín González Pérez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE HIDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

OPM-SFR/2021-072

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de topografía compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 3/4", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. 3/4", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar. Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.		VIA DE LOS CLAVELLES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.	
		OCO11012585	
		GTO-SOP/PUC-0145-2011	

CONVENIOS AL CONTRATO				IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$516,179.52	ANTICIPO	BKY-0016-0078213	10/06/2021	\$	154,853.85
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0078215	10/06/2021	\$	51,617.95
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$0.00	AMPLIACION	N/A	N/A		N/A
			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0088681	12/08/2021	\$	47,587.18
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$516,179.52	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.				
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$475,871.84					
PRORROGA:			SANCION	\$0.00					
AMPLIACION:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$0.00					
LIQUIDACION:			SALDO A CANCELAR	\$40,307.88					

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
		FECHA: 2021		FECHA: 2021		FECHA: 2021									
		PERIODO DEL: 11-jun		PERIODO DEL: 11-jul		PERIODO DEL: 11-jul									
		PERIODO AL: 16-jul		PERIODO AL: 26-jul		PERIODO AL: 26-jul									
3 Albañilería															
ALB-01	Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	90.76	\$ 363.40	\$ 32,982.04	40.42	\$ 14,688.63	40.42	\$ 14,688.63			80.84	\$ 29,377.26	9.92	\$ 3,604.78
ALB-02	Muro capuchino de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 7 cms. De espesor, asentado con mortero cemento- arena proporción 1:3 a nivel y plomo, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	194.62	\$ 279.84	\$ 54,461.34	87.84	\$ 24,581.15	87.84	\$ 24,581.15			175.68	\$ 49,162.30	18.94	\$ 5,299.05
ALB-03	CD-3 cadena de concreto H.O.R.N F'c=200 Kg/cm2 T.M.A. 3/4" con sección de 0.15 x 0.10 mts. Armada con 4 vars. Del no 3 y estribos de 1/2" a cada 20 cms. Considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	ML	52.90	\$ 280.25	\$ 14,825.23		\$ -	53.78	\$ 15,071.85			53.78	\$ 15,071.85	-0.88	-\$ 246.62
ALB-04	Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	M2	194.38	\$ 581.19	\$ 112,969.39	129.58	\$ 75,310.60	57.48	\$ 33,406.80			187.06	\$ 108,717.40	7.32	\$ 4,251.99
ALB-05	Losa de 15 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	M2	64.79	\$ 638.69	\$ 41,382.00		\$ -	57.09	\$ 36,462.81			57.09	\$ 36,462.81	7.70	\$ 4,919.19
4 Acabados															
ACA-01	Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	507.03	\$ 121.00	\$ 61,350.41	263.46	\$ 31,878.66	223.12	\$ 26,997.52			486.58	\$ 58,876.18	20.45	\$ 2,474.23
ACA-02	Boquillas de mezcla con mortero cemento arena Prop. 1:6, solo una arista, acabado fino, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	ML	169.48	\$ 68.75	\$ 11,651.75	74.92	\$ 5,150.75	6.02	\$ 413.88			80.94	\$ 5,564.63	88.54	\$ 6,087.12
ACA-03	Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 8 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana. Considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	65.79	\$ 160.05	\$ 10,530.01		\$ -	64.79	\$ 10,369.64			64.79	\$ 10,369.64	1.00	\$ 160.37

OMAR M. P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Ara. José Martín González Pérez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE IDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-072

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% PVSM. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:5 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar. Planilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.	VIA DE LOS CLAVES 827-A COL. NUEVO AMANEGER LEON, GTO. CCO11012585 GTO-SOP/PUC-0145-2011

FECHAS:		INICIO	TERMINO	CONCEPTO		IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO		11-jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO		\$516,179.52	ANTICIPO	BKY-0016-0078213	10/06/2021	\$ 154,853.85
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO				IMPORTE AMPLIACION		\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0078215	10/06/2021	\$ 51,617.95
TERMINO DE PRORROGA				LIQUIDACION		\$0.00	AMPLIACION	N/A	N/A	N/A
				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		\$0.00	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0085661	12/08/2021	\$ 47,587.16
CONVENIOS:		NO. CONVENIO		TOTAL		\$516,179.52				
DIFERIMIENTO:				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$475,871.64				
PRORROGA:				SANCION		\$0.00				
AMPLIACION:				IMPORTE TOTAL COBRADO		\$0.00				
LIQUIDACION:				SALDO A CANCELAR		\$40,307.88				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
FECHA: 2021 PERIODO DEL: 11-jun PERIODO AL: 10-jul FECHA: 2021 PERIODO DEL: 11-jul PERIODO AL: 25-jul FECHA: 2021 PERIODO DEL: 26-jul PERIODO AL: 05-ago															
5	Letreros														
LET-01	Suministro y colocación de letrero informativo de obra de dimensiones 0.80 x 1.20 mts, a base de PTR de 2" X 2", con tablero de lámina galvanizada cal. 18, con dos soportes a 2.50 mts de altura, incluye: dos muertos de concreto de 30x30x50 cm a F'c=150 kg/cm2, rotulación de diseño de lámina proporcionados por la entidad normativa en materia, limpieza del mismo. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 4,502.06	\$ 4,502.06	\$ -	\$ -	1.00	\$ 4,502.06			1.00	\$ 4,502.06	0.00	\$ -
6	Limpieza														
LIM-01	Limpieza fina de obra para entrega, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	64.79	\$ 14.51	\$ 940.13	\$ -	\$ -	64.79	\$ 940.10			64.79	\$ 940.10	0.00	\$ 0.03

IMPORTE CONTRATADO	\$516,179.52	\$444,982.35	\$244,568.58	\$160,223.43	\$5,442.16	\$410,234.17	\$34,748.17
IMPORTE DE AMPLIACION	\$0.00	\$71,197.18	\$39,130.97	\$25,635.75	\$870.75	\$65,637.47	\$5,559.71
IMPORTE DE LIQUIDACION	\$0.00	\$516,179.52	\$283,699.55	\$185,859.18	\$6,312.91	\$475,871.64	\$40,307.88
TOTAL	\$516,179.52						
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$475,871.64						
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)							
SALDO A CANCELAR	\$40,307.88						
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA							
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$40,307.88						

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO

OMAB K.P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Arq. José Martín González Pérez
SUPERVISOR