

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE HIDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

OPM-SFR/2021-072

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festgel o similar. Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.	VIA DE LOS CLAVELAS 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.
	CCO110125865
	GTO-SOP/PUC-0145-2011

FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-Jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO	\$516,179.52	ANTICIPO	BKY-0018-0078213	10/08/2021	\$ 164,853.85
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0018-0078216	10/08/2021	\$ 61,617.96
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$0.00	AMPLIACION	N/A	N/A	N/A
			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00	VICIOS OCULTOS	BKY-0018-0085661	12/08/2021	\$ 47,887.16
			TOTAL	\$516,179.52				
			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$475,871.64				
			SANCION	\$0.00				
			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$0.00				
			SALDO A CANCELAR	\$40,307.88				

CONVENIOS AL CONTRATO	NO. CONVENIO	IMPORTE

RESUMEN DE GARANTIAS			

CONVENIOS:	NO. CONVENIO	IMPORTE

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
FECHA: 2021 11-Jun PERIODO DEL: 11-Jun PERIODO AL: 19-Jul FECHA: 2021 11-Jul PERIODO DEL: 11-Jul PERIODO AL: 25-Jul FECHA: 2021 26-Jul PERIODO DEL: 26-Jul PERIODO AL: 09-ago															
Módulo de gavetas para adulto (104 GAVETAS)															
1 Preliminares															
PRE-01	Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	64.79	\$ 9.62	\$ 623.30	64.79	\$ 623.28		\$ -		\$ -	64.79	\$ 623.28	0.00	\$ 0.02
PRE-02	Excavación con equipo en cepa, en material tipo a de 0 a 2 m de profundidad, incluye: extracción de material a pie en cepa, afinamiento de taludes y sobre excavaciones por procedimiento.	M3	25.92	\$ 42.80	\$ 1,109.24	25.92	\$ 1,109.38		\$ -		\$ -	25.92	\$ 1,109.38	0.00	\$ 0.14
PRE-03	ACARREO EN CARRETILLA HASTA 150 MTS INCLUYE: CARGA DEL MATERIAL, TRASLADO Y DESCARGA P.U.O.T.	M3	33.69	\$ 146.46	\$ 4,934.51	33.69	\$ 4,934.24		\$ -		\$ -	33.69	\$ 4,934.24	0.00	\$ 0.27
PRE-04	Carga con equipo de material producto de excavación a unidades de transporte.	M3	33.69	\$ 20.30	\$ 683.94	33.69	\$ 683.91		\$ -		\$ -	33.69	\$ 683.91	0.00	\$ 0.03
PRE-05	Acarreo en camión de material producto de excavación al 1er km. incluye: carga con equipo, transporte y descarga.	M3	33.69	\$ 47.20	\$ 1,590.25	33.69	\$ 1,590.17		\$ -		\$ -	33.69	\$ 1,590.17	0.00	\$ 0.08
PRE-06	Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3, kilómetros subsecuentes del km 2 al 20, sobre camino pavimentado.	M3/KM	101.08	\$ 7.32	\$ 739.87	101.07	\$ 739.83		\$ -		\$ -	101.07	\$ 739.83	0.01	\$ 0.04
2 Cimentación															
CIM-01	Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T.	M3	25.92	\$ 257.51	\$ 6,673.84	25.92	\$ 6,674.66		\$ -		\$ -	25.92	\$ 6,674.66	0.00	\$ 0.82
CIM-02	k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS, considerando andamios hasta una altura de 0.00 A 3.00 mts, incluye cimbra, descimbra, armado y colado, P.U.O.T.	MI	40.32	\$ 282.65	\$ 11,396.45	16.56	\$ 4,680.68	16.56	\$ 4,680.68		\$ -	33.12	\$ 9,361.36	7.20	\$ 2,035.08
CIM-03	CD-1 Cadena de 15x30 cms. R.N.H.O. F'c= 200kg/cm2, T.M.A. (¾"), armada con 4 Vars. No. 3 Y Est. Del No. 2 @ 20 cms, incluye cimbra, descimbra, armado y colado, P.U.O.T.	MI	52.90	\$ 326.96	\$ 17,296.18	53.78	\$ 17,583.91		\$ -		\$ -	53.78	\$ 17,583.91	-0.88	\$ 287.72
CIM-04	Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. En ambos sentidos, con acabado pulido, incluye: cimbra común, cimbrada, descimbrada, colada, curada, materiales puestos en obra. P.U.O.T.	M2	64.79	\$ 838.69	\$ 54,340.40	64.79	\$ 54,338.73	-7.69	\$ 6,449.53		\$ -	57.10	\$ 47,889.20	7.69	\$ 6,451.20

OMAR M.P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Arg. José Martín González Pérez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
SUBDIRECCION OPERATIVA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE HIDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

OPM-SFR/2021-072

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de topografía compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% P.V.S.M. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreos dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. 3/4", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. 3/4", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar. Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.		VIA DE LOS CLAVELLES 827-A COL. NUEVO AMANECER LEON, GTO.	
		OCO11012585	
		GTO-SOP/PUC-0145-2011	
RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO
IMPORTE AMPLIACION			\$516,179.52
LIQUIDACION			\$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS			\$0.00
TOTAL			\$516,179.52
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA			\$475,871.84
SANCION			\$0.00
IMPORTE TOTAL COBRADO			\$0.00
SALDO A CANCELAR			\$48,307.88
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO	BKY-0016-0078213	10/06/2021	\$ 154,853.85
CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0078215	10/06/2021	\$ 51,617.95
AMPLIACION	N/A	N/A	N/A
VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0088681	12/08/2021	\$ 47,587.18
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
		FECHA: 2021		FECHA: 2021		FECHA: 2021									
		PERIODO DEL: 11-jun		PERIODO DEL: 11-jul		PERIODO DEL: 11-jul									
		PERIODO AL: 16-jul		PERIODO AL: 26-jul		PERIODO AL: 26-jul									
3 Albañilería															
ALB-01	Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero mortero-arena proporción 1:5 a nivel y plomo, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	90.76	\$ 363.40	\$ 32,982.04	40.42	\$ 14,688.63	40.42	\$ 14,688.63			80.84	\$ 29,377.26	9.92	\$ 3,604.78
ALB-02	Muro capuchino de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 7 cms. De espesor, asentado con mortero cemento- arena proporción 1:3 a nivel y plomo, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	194.62	\$ 279.84	\$ 54,461.34	87.84	\$ 24,581.15	87.84	\$ 24,581.15			175.68	\$ 49,162.30	18.94	\$ 5,299.05
ALB-03	CD-3 cadena de concreto H.O.R.N F'c=200 Kg/cm2 T.M.A. 3/4" con sección de 0.15 x 0.10 mts. Armada con 4 vars. Del no 3 y estribos de 1/2" a cada 20 cms. Considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	ML	52.90	\$ 280.25	\$ 14,825.23		\$ -	53.78	\$ 15,071.85			53.78	\$ 15,071.85	-0.88	-\$ 246.62
ALB-04	Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	M2	194.38	\$ 581.19	\$ 112,969.39	129.58	\$ 75,310.60	57.48	\$ 33,406.80			187.06	\$ 108,717.40	7.32	\$ 4,251.99
ALB-05	Losa de 15 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: cimbra en fronteras, P.U.O.T.	M2	64.79	\$ 638.69	\$ 41,382.00		\$ -	57.09	\$ 36,462.81			57.09	\$ 36,462.81	7.70	\$ 4,919.19
4 Acabados															
ACA-01	Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:6 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	507.03	\$ 121.00	\$ 61,350.41	263.46	\$ 31,878.66	223.12	\$ 26,997.52			486.58	\$ 58,876.18	20.45	\$ 2,474.23
ACA-02	Boquillas de mezcla con mortero cemento arena Prop. 1:6, solo una arista, acabado fino, considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	ML	169.48	\$ 68.75	\$ 11,651.75	74.92	\$ 5,150.75	6.02	\$ 413.88			80.94	\$ 5,564.63	88.54	\$ 6,087.12
ACA-03	Plantilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 8 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana. Considerando andamios hasta una altura de 0.00 a 3.00 mts, incluye: material, mano de obra, equipo y herramienta, P.U.O.T.	M2	65.79	\$ 160.05	\$ 10,530.01		\$ -	64.79	\$ 10,369.64			64.79	\$ 10,369.64	1.00	\$ 160.37

OMAR M. P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Ara. José Martín González Pérez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

26 de agosto de 2021

OBRA:

CONSTRUCCION DE GAVETAS PARA ADULTO EN EL PANTEON DE SAN IGNACIO DE HIDALGO

LOCALIDAD:

SAN IGNACIO DE IDALGO, SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.

MUNICIPIO:

CONTRATO:

OPM-SFR/2021-072

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	O.M.P. CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
Trazo y nivelación en terreno plano, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. Base de tepetate compactado en capas de 20 cms de espesor al 90% PVSM. Por medios mecánicos, incluye: nivelación y acarreo dentro de la obra, P.U.O.T. k-1 castillo de 15 x 15 cms. R.N.H.O. F'c= 200 kg/cm2, T.M.A. ¾", armado con 4 Vars. No.3 y est. Del No. 2 @15 CMS. Losa de cimentación de 15 cms. De espesor de concreto H.O. R.N. F'c=200 kg/cm2 T.M.A. ¾", armada con vars. Del no. 3 (3/8") a cada 20 cms. Muro de tabique rojo común 7 x 14 x 28 cms. De 14 cms. De espesor, asentado con mortero cemento-arena proporción 1:5 a nivel y plomo. Losa de 10 cm. de espesor de concreto f'c=200 kg/cm2, T.M.A 3/4" armada en lecho inferior con malla electrosoldada 6X6 10/10, acabado a plana. Aplanado fino con mortero cemento-arena en proporción 1:5 de 2.50 cms de espesor, con impermeabilizante integral al cemento Festegral o similar. Planilla de concreto f'c= 150 kg/cm2. De 5 cms de espesor promedio de losa para dar pendiente, terminado con plana.	VIA DE LOS CLAVES 827-A COL. NUEVO AMANEGER LEON, GTO. CCO11012585 GTO-SOP/PUC-0145-2011

FECHAS:		INICIO	TERMINO	CONCEPTO		IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO		11-jun-21	09-ago-21	IMPORTE CONTRATADO		\$516,179.52	ANTICIPO	BKY-0016-0078213	10/06/2021	\$ 154,853.85
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO				IMPORTE AMPLIACION		\$0.00	CUMPLIMIENTO	BKY-0016-0078215	10/06/2021	\$ 51,617.95
TERMINO DE PRORROGA				LIQUIDACION		\$0.00	AMPLIACION	N/A	N/A	N/A
				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		\$0.00	VICIOS OCULTOS	BKY-0016-0085661	12/08/2021	\$ 47,587.16
CONVENIOS:		NO. CONVENIO		TOTAL		\$516,179.52				
DIFERIMIENTO:				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$475,871.64				
PRORROGA:				SANCION		\$0.00				
AMPLIACION:				IMPORTE TOTAL COBRADO		\$0.00				
LIQUIDACION:				SALDO A CANCELAR		\$40,307.88				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F. (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
5 Letreros Suministro y colocación de letrero informativo de obra de dimensiones 0.80 x 1.20 mts, a base de PTR de 2" X 2", con tablero de lámina galvanizada cal. 18, con dos soportes a 2.50 mts de altura, incluye: dos muertos de concreto de 30x30x50 cm a F'c=150 kg/cm2, rotulación de diseño de lámina proporcionados por la entidad normativa en materia, limpieza del mismo. P.U.O.T.															
LET-01		PZA	1.00	\$ 4,502.06	\$ 4,502.06	\$ -	\$ -	1.00	\$ 4,502.06			1.00	\$ 4,502.06	0.00	\$ -
6 Limpieza Limpieza fina de obra para entrega, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.															
LIM-01		m2	64.79	\$ 14.51	\$ 940.13	\$ -	\$ -	64.79	\$ 940.10			64.79	\$ 940.10	0.00	\$ 0.03

IMPORTE CONTRATADO	\$516,179.52	\$444,982.35	\$244,568.58	\$160,223.43	\$5,442.16	\$410,234.17	\$34,748.17
IMPORTE DE AMPLIACION	\$0.00	\$71,197.18	\$39,130.97	\$25,635.75	\$870.75	\$65,637.47	\$5,559.71
IMPORTE DE LIQUIDACION	\$0.00	\$516,179.52	\$283,699.55	\$185,859.18	\$6,312.91	\$475,871.64	\$40,307.88
TOTAL	\$516,179.52						
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$475,871.64						
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)							
SALDO A CANCELAR	\$40,307.88						
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA							
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$40,307.88						

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO

OMAB K.P.
O.M.P. CONSTRUCCIONES SA DE CV
CONTRATISTA

José Martín González Pérez
Arq. José Martín González Pérez
SUPERVISOR