

FECHA DE REALIZACION:

13 de mayo de 2021

OBRA:

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL  
MÓDULO DE ATENCION A LA MUJER

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO

MUNICIPIO:

OPM-SFR-2021-010

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APILANADOS, ANDADORES Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MÓDULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFON DE TABLARUCA, LUMINARIOS LED DE 20W EXISTENTES PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.95X2.07M, APILANADOS EN MURO DE 3CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESALTAL LIQUIDACION EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCRETINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 9.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARANDAL FIBRA ABATIBLE EN 228 HORAS ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ADOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO QO D2, 2 INTERRUPTORES TERMO-ONCORTOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MÓDULO DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 9.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VCC Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOCRETO RECUPERADO DE 0.08 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3N Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 X 1.25 MTS



PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	
INICIO Y TERMINO REAL			
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			
TERMINO DE PRORROGA			
CONVENIOS AL CONTRATO			
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		
DIFERIMIENTO			
PRORROGA			
AMPLIACION	OPM-SFR-2021-010-01		
LIQUIDACION			
		TOTAL	\$ 418,852.57
		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$ 478,852.57
		SANCION	\$ 0.00
		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 418,852.57
		SALDO A CANCELAR	\$ 0.00

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO			
CUMPLIMIENTO			
APLICACION			
VICIOS OCULTOS	BKY-0004-007-877	29/04/2021	\$41,852.58

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTR. ESTIM.	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE										
		FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL														
#A	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER																				
	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES																				
1	DESMONTAJE DE JUEGOS INFANTILES (COLUMPIOS, RESBALADILLAS, SUBE Y BAJA, PASAMANOS, ETC), AHOGADOS EN MUERTO DE CONCRETO, CONSIDERANDO, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CORTES, DESMONTAJE, MOVIMIENTOS, INTERIENOS DEL MATERIAL, INCLUYE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	2.0000	\$407.70	\$815.40	3.00	\$1,223.10		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3.0000	\$1,223.10	-1.0000	-\$407.70
2	DETALLACION POR MEDIOS MANUALES DE APILANADO DE MORTERO DE 1 A 2 CM DE ESPESOR, HASTA AL TUPAS DE 3.90M SIN RECUPERACION, INCLUYE, ANDAMIAJE AFINE DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	102.9000	\$30.36	\$3,123.15	23.81	\$630.02		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	23.8100	\$630.02	73.0900	\$2,493.13
3	DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE PISOS DE CONCRETO ARMADO, FIRMES, BANQUETAS, ETC, DE HASTA 12CM DE ESPESOR, SIN RECUPERACION DE AGERO, INCLUYE, DEMOLICION LOSETA Y/O AZULEJO CERAMICO, APILADO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	0.9000	\$229.52	\$206.56	1.23	\$282.43		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.2300	\$282.43	-0.3300	-\$75.77
#B	ANDADORES Y RAMPA ANDADORES																				
4	TRAZO Y NIVELACION POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO PARA DESPLANTE DE FIRME INCLUYE, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	55.9500	\$5.70	\$319.69	50.90	\$290.13	60.51	\$346.48		\$0.00	9.30	\$53.01		\$0.00		\$0.00	120.8100	\$689.62	-65.2500	-\$371.93
5	EXCAVACION EN CAJA POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 2.00M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE, SOBRE ANCHO POR PROCEDIMIENTO, APILADO DE MATERIAL, AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	16.6700	\$167.39	\$2,790.39		\$0.00	33.45	\$5,599.20		\$0.00	2.79	\$467.02		\$0.00		\$0.00	35.2400	\$5,866.21	-19.5700	-\$3,275.62
5	RELLENO EN CAJA DE MATERIAL INERTE (TEPATATE), COMPACTADO CON EQUIPO SEMIMECANICO AL 95% DE SU P.V.M. EN CAPAS NO MAYORES A 20CM DE ESPESOR, INCLUYE, SUMINISTRO DEL MATERIAL, ABUNDAMIENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	11.1100	\$265.46	\$2,949.26		\$0.00	22.30	\$5,919.76		\$0.00	1.85	\$491.10		\$0.00		\$0.00	24.1500	\$6,410.86	-13.0400	-\$3,461.90
7	CARGA POR MEDIOS MECANICOS Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION EN CAMION DE VOLTEO DE 7 M3, FUERA DE LA OBRA, A TER. KM, INCLUYE, CARGA, DESCARGA, ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	24.5300	\$46.73	\$1,146.29		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	24.5300	\$1,146.29
8	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION FUERA DE LA OBRA, A KM SUBSECUENTE, INCLUYE, ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3/KM	73.5800	\$6.35	\$467.23		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	73.5800	\$467.23
9	FIRME DE 10CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H.O.R.N FC=150KG/M2, T.M.A 19MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5x6-10/10, INCLUYE, ELABORACION, CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, GANCHOS, TRASLAPES DOBLES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	49.9300	\$280.18	\$13,989.39		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	49.9300	\$13,989.39

*[Signature]*  
URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

*[Signature]*  
ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

13 de mayo de 2021

OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER  
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
 MUNICIPIO:  
 CONTRATO: OPM-SFR/2021-010

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDADORES Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MODULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFON DE TABLAROCA, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELÉCTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 166% AGRÍCOLA, PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.95X2.5M, APLANADOS EN MURO DE 20CM, DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILDILICO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERNINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.46 X 0.40 X 0.42 MTS., CONVERSION DE BARANDAL FIJO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AJUA DESDE EL POSTE DE LA ACOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO OO D2-2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5MM, BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AJUA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 0.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOCRETO RECUPERADO DE 0.38 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 34" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS.



PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO:
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO
INICIO Y TERMINO REAL			\$ 240 117.07
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			\$ 29 882.93
TERMINO DE PRORROGA			\$ 148 852.57
<b>CONVENIOS AL CONTRATO</b>			
TOTAL			
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA			
\$ 418 852.57			
DIFERIMIENTO			
SANCION			
\$			
PRORROGA			
IMPORTE TOTAL COBRADO			
\$ 418 852.57			
AMPLIACION			
OPM-SFR/2021-010-01			
IMPORTE TOTAL COBRADO			
\$ 418 852.57			
LIQUIDACION			
SALDO A CANCELAR			
\$			

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION			
VICIOS OCULTOS	BKY-0004-0077877	29/04/2021	\$41 885.26

DECLARACION DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE										
		FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL														
10	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER ESCALON DE 30CM DE HUELLA, 18CM DE PERALTE, FORJADO CON TABIQUE DE 9 X 9, 7X14X28CM DE 28CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:4 REMATE A BASE DE LOSA DE 7CM DE ESPESOR, DE CONCRETO H O R N FC=200KG/CM2 T.M.A. 19MM., CON DESPLANTE DESDE NIVEL DE TERRENO NATURAL A TERMINACION DE BANQUETA, INCLUYE: APLANADO DE 2CM EN PERALTE CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:4, ACABADO RAYADO EN RECUBRIMIENTO DE CONCRETO, CIMBRA, DESPERDICIOS, DOBLECES, GANCHOS, TRASLAPES, CURADO VIBRADO, CURADO MOVIMIENTOS DEL MATERIAL, DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	2.1000	\$357.31	\$750.35		\$0.00		\$0.00		\$0.00	2.75	\$982.60		\$0.00		\$0.00	2.7500	\$982.60	-0.6500	-\$232.25
#B.2	RAMPA TRAZO Y NIVELACION POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO PARA DESPLANTE DE FIRME INCLUYE: LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	3.4700	\$5.70	\$19.78		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3.25	\$18.53		\$0.00	3.2500	\$18.53	0.2200	\$1.25
12	EXCAVACION EN CAJA POR MEDIOS MANUALES EN MATERIAL TIPO II DE 3.00 A 2.50M DE PROFUNDIDAD INCLUYE: SOBRE ANCHO POR PROCEDIMIENTO, APILADO DE MATERIAL, AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	1.3800	\$167.39	\$232.67		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.98	\$164.04		\$0.00	0.9800	\$164.04	0.4100	\$68.53
13	RELLENO EN CAJA DE MATERIAL INERTE (PETATE) COMPACTADO CON EQUIPO SEMIMECANICO AL 95% DE SU P.V.S.M. EN CAPAS NO MAYORES A 20CM DE ESPESOR, INCLUYE SUMINISTRO DEL MATERIAL, ABUNDAMIENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	1.0400	\$265.35	\$275.96		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.65	\$172.48		\$0.00	0.6500	\$172.48	0.3900	\$102.49
14	CARGA POR MEDIOS MECANICOS Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION EN CAMION DE VOLTEO DE 7 M3, FUERA DE LA OBRA, A 1ER KM, INCLUYE: CARGA, DESCARGA, ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	1.8000	\$46.73	\$84.11		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	1.9000	\$84.11
15	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y/O DEMOLICION FUERA DE LA OBRA A KM SUBSECUENTE, INCLUYE: ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3/KM	5.4100	\$6.35	\$34.35		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	5.4100	\$34.35
16	FIRME DE 10CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H O R N FC=150KG/CM2 T.M.A. 19MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5X5-10/10, INCLUYE: ELABORACION, CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, GANCHOS, TRASLAPES, CURADO, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	2.2000	\$284.89	\$626.76		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3.25	\$925.89		\$0.00	3.2500	\$925.89	-1.0500	-\$299.13
17	COMPACTACION DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS SEMIMECANICOS AL 90% DE SU P.V.S.M. INCLUYE: INCORPORACION DE AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	0.6000	\$14.22	\$8.53		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3.25	\$46.22		\$0.00	3.2500	\$46.22	2.6500	-\$37.68
18	GUARNICION DE 14X40CM A BASE DE CONCRETO H O R N FC=200KG/CM2 T.M.A. 19MM, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO.3 Y ESTRIBOS DEL NO.2 @ 20CM, INCLUYE: CIMBRA METALICA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, GANCHOS, TRASLAPES, VIBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	3.9400	\$275.45	\$1 085.27		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.0000	\$0.00	3.9400	\$1 085.27
#C	MODULO 1 MURO DE TABLAROCA																				

*[Signature]*  
 URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, S.A. DE C.V.  
 CONTRATISTA

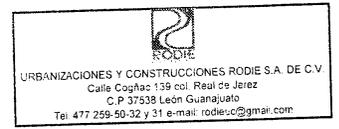
*[Signature]*  
 ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN:  
 OBRA:  
 LOCALIDAD:  
 MUNICIPIO:  
 CONTRATO:

13 de mayo de 2021  
**REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PARA EL  
 MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER**  
 SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
 OPM-SFR/2021-010

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
 DIRECCIÓN RESPONSABLE: CONSTRUCCIÓN



DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDADORES Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MÓDULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFÓN DE TABLEROA LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELÉCTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILO, PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40x40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 2 65x2 10M APLANADOS EN MURO DE CONCRETO DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILICADO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERTINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3 00 A 5 00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARANDAL FIJO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ACOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO 00 D2-2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM, BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MÓDULO DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 0.93 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN RAMPA DE RANPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCAO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOSADO RECUPERADO DE 0.98 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.03 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

PERIODO DE EJECUCIÓN		IMPORTE	
INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE
15-feb-21	14-09-21	IMPORTE CONTRATADO	\$ 240 117.07
		IMPORTE AMPLIACION	\$ 29 882.93
		LIQUIDACION	\$ 148 852.57
		IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$ -
		TOTAL	\$ 418 852.57
CONVENIOS AL CONTRATO		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$ 418 852.57
CONVENIOS:		SANCION	\$ -
DIFERIMIENTO:		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 418 852.57
PRORROGA:		SALDO A CANCELAR	\$ -
AMPLIACION:			
LIQUIDACION:			

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION			
VICIOS OCULTOS	8KY-0004-0077377	29/04/2021	\$41,852.26

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
 SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (JUNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
19	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER MURO DIVISORIO CON DOS PANELES DE YESO MARCA TABLEROCA DE 12.7 MM (1/2") DE ESPESOR CADA UNO, BASTIDOR CENTRAL A BASE DE PERFILES METALICOS CON POSTE DE 4 10CM (1 5/8") CANAL DE AMARRE DE 4 10 CM (1 5/8") EN CALIBRE 26 CONSTRUIDO A CUALQUIER ALTURA DE AGUERO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE INCLUYE: TRAZO, CORTES, FIJACION DE BASTIDOR A PISOS, MURO O PLAFON, PLOMEADO, NIVELADO, TORNILLERIA DE LINEA SELLO DE JUNTAS A BASE DE PERFIACINTA REDIMIX Y PASTA DE J.U.T.	M2	22,5000	\$408.31	\$9,186.98			27,01	\$11,028.45									27,0100	\$11,028.45	-4,5100	-\$1,841.48
20	INSTALACION DE FIBRA AISLANTE TERMOACUSTICA FABRICADO CON FIBRA DE VIDRIO DE BAJA DENSIDAD, SUMINISTRO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2	22,5000	\$153.50	\$3,453.75			27,01	\$4,146.04									27,0100	\$4,146.04	-4,5100	-\$692.29
#C.2	FALSO PLAFON MODULO 1																				
21	PLAFON DE PANEL DE YESO MARCA PANEL KEY DE 12.7 MM (1/2") DE ESPESOR O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, BASTIDOR A BASE DE PERFILES METALICOS CAL.26 (ANGULO DE AMARRE, CANAL LISTON) Y CANALETA DE CARGA CAL.20 Y COLGANTES A LOSA INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION DE LA SUSPENSION, DIMENSIONAMIENTO, PERFILES, FIJACION DE RESANADO DE JUNTAS Y CINTA DE REFUERZO, ACABADO A BASE DE PASTA REDIMIX PREPARADO PARA RECIBIR PINTURA, LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	46,9100	\$420.39	\$19,678.46			46,12	\$19,388.39									46,1200	\$19,388.39	0.6900	\$290.07
22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DE TECHO ILLUX DE MEXICO TL-2308 N40 LUMINARIO REDONDO SLIM PARA SOBREFONER EN TECHO COLOR NEGRO, DIFUSOR INCLUYE: LAMPARAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO P.U.O.T.	PZA	7,0000	\$609.44	\$4,266.68				\$0.00			7,00	\$4,266.08					7,0000	\$4,266.08	0.0000	\$0.00
23	APAGADOR SENCILLO CON PLACA DE UNA VENTANA CON ACCESORIOS DE MONTAJE LINEA MATRIX CAT AM6903 COLOR BLANCO O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE CHALUPAS CONECTORES, ELEMENTOS DE SUJECION, CINTA DE AISLAR, ACCESORIOS Y CONEXIONES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRUEBAS DE LA RED ELÉCTRICA Y LA DE LOS APAGADORES.	PZA	4,0000	\$194.24	\$776.96			4,00	\$776.96									4,0000	\$776.96	0.0000	\$0.00
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA CON MEDIDAS DE 2.10 X 1.00 M. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO, P.U.O.T.	PZA	3,0000	\$2,175.78	\$6,527.34			3,00	\$6,527.34									3,0000	\$6,527.34	0.0000	\$0.00
25	SALIDA PARA LUMINARIAS EN ESTRUCTURA INCLUYE: 3.00 ML DE TUBO PARED GRUESA DE 1/2" DE DIAMETRO, 7.00M DE CABLE THWLS CAL.12, 3M CABLE DE COBRE THW CAL.12, CONEXIONES MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: CONEXIONES, TORNILLERIA, NIVELACION Y PLOMEO, SUMINISTRO, INSTALACION, TRAZO, EQUIPO, DESPERDICIOS, MERMAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, PRUEBAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	4,0000	\$854.90	\$3,419.60			8,00	\$6,839.20									8,0000	\$6,839.20	-4,0000	-\$3,419.60

*[Signature]*  
 URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE S.A. DE C.V.  
 CONTRATISTA

*[Signature]*  
 ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



FECHA DE REALIZACION: 13 de mayo de 2021  
 OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER  
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO  
 MUNICIPIO: OPM-SFR/2021-010  
 CONTRATO: OPM-SFR/2021-010

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS**  
 REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE PUERTAS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDAMIOS Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MÓDULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFÓN DE TABLADERO, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MANDOS DE BARRERA SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.65X2.50M APLANADOS EN MURO DE 20CM, DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILICO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERTINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARRANDAL FLUO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ACOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO DO-02-2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 M2 BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 0.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD, PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOCRETO RECUPERADO DE 0.08 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARRANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO:
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO
INICIO Y TERMINO REAL			IMPORTE AMPLIACION
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			LIQUIDACION
TERMINO DE PRORROGA			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS
CONVENIOS AL CONTRATO			TOTAL
CONVENIOS:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA
DIFERIMIENTO:			SANCION
PRORROGA:			IMPORTE TOTAL COBRADO
AMPLIACION:			SALDO A CANCELAR
LIQUIDACION:			

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION			
VICIOS OCULTOS	BKY-0024-0077877	29/04/2021	\$41 885 26

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
 SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA.  
 RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM		
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	
	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER																					
25	SALIDA PARA CONTACTO SOBRE PISO, MURO O LOSA A BASE DE POLIDUCTO REFORZADO CORRUGADO COLOR ROJO DE 21MMX341 CON CONECTORES Y COPLES PARA UNION DE POLIDUCTO Y A CAJAS REGISTRO MARCA POLIFLEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CONSIDERANDO DOS HILOS DE CABLE THW ANTIFLAMA CAL 12 COLOR NEGRO Y BLANCO, Y 1 CABLE DE COBRE THW CAL 12 COLOR VERDE MARCA CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CON UN DESARROLLO DE 7.00M, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, 1 PZA DE CAJA REGISTRO CHALUPA DE 2"x4" DE PVC, CURVAS, CONECTORES, NIVELACION Y PLOMEO, TRAZO GUIADO, CABLEADO, DESPERDICIOS, MERMAS, PRUEBAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ANEXAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	SAL	3.0000	\$740.11	\$2 220.33		\$0.00	1.00	\$740.11		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		1.0000	\$740.11	2.0000	\$1 480.22
27	SALIDA PARA CONTACTO SOBRE MURO A BASE DE CANALETA AUTO EXTINGIBLE MODELO LD181W6-A DE 3.84X2.39CM, MARCA PANDUIT O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: DOS HILOS DE CABLE THW ANTIFLAMA CAL 10 COLOR BLANCO Y NEGRO Y 1 CABLE DE COBRE THW CAL 10 COLOR VERDE MARCA CONDUMEX O EQUIVALENTE CON UN DESARROLLO DE 3.00M, 1 PZA CONDULET FS1 DE 1/2" MCA, ORCUSEHINDS O SIMILAR, 1 PZA CURVA DE 90 PARED DELGADA DE 1/2", CONECTORES, ABPAZADERAS OMEGA, TAQUETES, NIVELACION Y PLOMEO, SUMINISTRO, INSTALACION, TRAZO, EQUIPO, DESPERDICIOS, MERMAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, PRUEBAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	SAL	3.0000	\$758.37	\$2 275.11		\$0.00	6.00	\$4 550.22		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		6.0000	\$4 550.22	-3.0000	-\$2 275.11
#C.3	ACABADOS MODULO 1																					
28	PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA (COLORES INDICADOS EN BASES DE PAGO) HASTA 3.50M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO 5X1 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	71.2600	\$71.20	\$5 073.71		\$0.00		\$0.00		\$0.00	128.6222	\$9 157.90	121.2278	\$8 631.42		\$0.00		249.8500	\$17 789.32	-178.5900	-\$12 715.61
29	PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, MODELO CATANIA COLOR GRIGIO, MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, JUNTA DE 2MM, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, NIVELACION, PEGAPISO MARCA PEGAPIUS ULTRA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, BOQUILLA CON JUNTEADOR GRAY MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, JUNTA CON SILICON BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	46.8100	\$301.65	\$14 120.24	46.12	\$13 912.10		\$0.00		\$0.00		\$0.00	3.46	\$1 043.71		\$0.00		49.5800	\$14 955.81	-2 7700	-\$835.57
#C.4	HERRERIA																					

URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, SA DE CV  
 CONTRATISTA

ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



FECHA DE REALIZACION: 13 de mayo de 2021  
 OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER  
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
 MUNICIPIO: OPM-SFR/2021-010  
 CONTRATO: OPM-SFR/2021-010

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DEMOLICION DE MUROS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDAMIORES Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MODULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFON DE TABLARADO, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40 CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.95X2.35M, ANDAMIOS EN MURO DE 20CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILALCO EN FROTACIONES DE HERRERIA, CONJERINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARANDAL PISO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA COMEDIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO QO 02, 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM BANQUETA AL REDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 0.93 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE GANADACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADO, PAVIMENTO DE ADOSADO RECUPERADO DE 1.00 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS	INICIO	TERMINO	CONCEPTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO
INICIO Y TERMINO REAL			IMPORTE AMPLIACION
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			LIQUIDACION
TERMINO DE PRORROGA			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS
CONVENIOS AL CONTRATO			
CONVENIOS	NO. CONVENIO		TOTAL
DIFERIMIENTO			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA
PRORROGA			SANCION
AMPLIACION	OPM-SFR/2021-010-01		IMPORTE TOTAL COBRADO
LIQUIDACION			SALDO A CANCELAR

RESUMEN DE GARANTIAS			
ANTICIPO	NUMERO	FECHA	MONTO
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION			
VICIOS OCULTOS	BK Y-0004-0077877	29/04/2021	\$41,885.26

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
 SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM			
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE		
					FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	15-feb-21	28-feb-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	11-mar-21	05-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21	15-abr-21	06-abr-21	15-abr-21		
30	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER PUERTA (PT) DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.95X2.35M, CON MARCO A BASE DE PERFIL TUBULAR M-225 CAL 1E, ANTEPECHO DE LAMINA LISA, CAL 20 DE 0.95X2.35M, PUERTA DE 0.95X2.10M, CON CONTRAMARCO DE PERFIL TUBULAR P-200 Y LAMINA ENQUELADA CAL 20, MARCA PROLAMSA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLuye SUMINISTRO Y COLOCACION CUATRO B.SAGRAS BRUKEN CON BALERO INOX. 304/316 3X3MM, O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CHAPA DE MANIJA MARCA TESA MODELO CM EISEL 52 AULA 40 P02D30 O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, QUE CUMPLA CON LA NORMA ANSI, MAS CHAPA DE CARPA MODELO 600 O MARCA PHILLIPS O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, NIVELACION Y PLOMO, PRESENTACION AJUSTES, RECORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, SOLDADURA MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	1.0000	\$5,003.65	\$5,003.65		\$0.00	1.00	\$5,003.65		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00					1.0000	\$5,003.65	0.0000	\$0.00
31	MODULO 2 APLANADO EN MURO DE 2CM, DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:3, A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, HASTA ALTURAS DE 3.50M, ACABADO FINO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA FINA PROP 1:3 A PLOMO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLuye DESPERDICIOS, REMATES, EMPOLLADO, ANCAMIAJE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	102.9000	\$161.78	\$16,647.15	23.81	\$3,851.98		\$0.00		\$0.00		\$0.00	0.00	\$0.00					23.8100	\$3,851.98	79.0900	\$12,795.18
32	PINTURA EN MUROS (EXTERIOR), COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA (COLORES INDICADOS EN BASES DE PAGO), HASTA 3.50M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO S11 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLuye SUMINISTRO Y APLICACION, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	111.0000	\$66.32	\$7,361.52		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	94.66	\$6,277.85					94.6600	\$6,277.85	16.3400	\$1,083.67
33	RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO POR MEDIOS MANUALES SOBRE ELEMENTOS DE CONCRETO (MUROS, CASTILLOS, CADENAS, TRABES, ETC.), HASTA ALTURAS DE 3.50M, INCLuye ANDAMIAJE, APILADO DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	7.4300	\$45.57	\$338.59		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	65.00	\$2,952.05					65.0000	\$2,952.05	-57.5700	-\$2,623.46
34	PINTURA EN MUROS (INTERIOR), COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA (COLORES INDICADOS EN BASES DE PAGO), HASTA 3.50M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO S11 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLuye SUMINISTRO Y APLICACION, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	27.3500	\$66.32	\$1,813.85		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	85.59	\$5,682.96					85.5900	\$5,682.96	-58.2400	-\$3,869.11
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR DE LED DE 45 WATTS EN PANEL DE 20X130 CM CON FLUJO LUMINOSO DE 3,240 A 3,600 LM, INCLuye GABINETE COLOR BLANCO, BALASTRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	6.0000	\$1,422.75	\$8,536.50		\$0.00		\$0.00		\$0.00	6.00	\$8,536.50	0.00	\$0.00					6.0000	\$8,536.50	0.0000	\$0.00

*[Signature]*  
 URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, SA DE CV  
 CONTRATISTA

*[Signature]*  
 ARJUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE S.A. DE C.V.  
Calle Cogflac 139 col. Real de Jerez  
C.P 37538 León Guanajuato  
Tel: 477 259-50-32 y 31 e-mail: rodieuc@gmail.com

FECHA DE REALIZACION: 13 de mayo de 2021  
OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER  
LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO  
MUNICIPIO: OPM-SFR-2021-010  
CONTRATO: OPM-SFR-2021-010

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDADORES Y BARRAS PARA DISCAPACITADOS DE FIRME LIE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MODULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFON DE TABLARCA, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.9X2.5M, APLANADOS EN MURO DE 2CM, DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERTINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARRANDAL FIJO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ACOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SCHREIBERFERTA, CENTRO DE CARGA TIPO QO D2, 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5MM, BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 0.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERRADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOCRETO RECUPERADO DE 0.25 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRILUMACA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARRANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION	BKY-0004-0077877	29/04/2021	\$41,985.26
VICIOS OCULTOS			

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE
15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO	\$ 240,117.07
		IMPORTE AMPLIACION	\$ 29,892.93
		LIQUIDACION	\$ 148,852.57
		IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$
CONVENIOS AL CONTRATO		TOTAL	\$ 418,952.57
	NO. CONVENIO	IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$419,852.57
		SANCION	\$
		IMPORTE TOTAL COBRADO	\$ 418,852.57
	OPM-SFR-2021-010-01	SALDO A CANCELAR	\$

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT. ESTIM.		
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	
					FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	15-feb-21 28-feb-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21 30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21 30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	31-mar-21 05-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21 15-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21 15-abr-21						
36	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO EN EXTERIORES PARA SOBREPONER EN PARED MARCA URBINO II 12HLED948MM/20B DE 12 W O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2.0000	\$903.47	\$1,806.94		\$0.00		\$0.00		\$0.00		2.00	\$1,806.94	0.00	\$0.00		\$0.00	2.0000	\$1,806.94	0.0000	\$0.00
37	PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, MODELO CATANIA COLORES GRIGIO MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, JUNTA DE 2MM, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, NIVELACION, PEGAPISO MARCA PEGAPLUS ULTRA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, BOQUILLA CON PUNTADEADORA GRAY MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, JUNTA CON SILICON BLANCO EN UNION DE MURO Y PISO TERMINADO, CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	12.5000	\$301.65	\$3,770.63		\$0.00	12.24	\$3,692.20		\$0.00		1.98	\$597.27		\$0.00		\$0.00	14.2200	\$4,289.46	-1.7200	-\$518.84
38	BARDA PERIMETRAL PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, COLORES INDICADOS EN BASES DE PAGO, HASTA 3.50M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO 5X1 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	112.9400	\$71.20	\$8,041.32		\$0.00		\$0.00		\$0.00		217.72	\$15,501.66		\$0.00		\$0.00	217.7200	\$15,501.66	-104.7800	-\$7,460.34
39	PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO EN PROTECCIONES DE HERRERIA (INTERIOR Y EXTERIOR), HASTA 3.50M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE PRIMARIO ANTICORROSIVO MARCA COMEX LINEA E-100 O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO, APLICACION, ANDAMIAJE, LIMPIEZA, ELEVACIONES, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	52.5300	\$100.51	\$5,279.79		\$0.00	48.59	\$4,883.78		\$0.00		27.48	\$2,762.01		\$0.00		\$0.00	76.0700	\$7,545.80	-23.5400	-\$2,366.01
40	REPARACION Y LIMPIEZA DE CADENA ZOCLO DE 3.20MTS DE ALTURA CON APLANADO PERIMETRAL DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROP 1:3, ACABADO FINO Y ADHESIVO A BASE DE RESINAS ESTIRENO-ACRILICAS EN DISPERSION, RESISTENCIA A LA HUMEDAD, TENSION, ABRASION E IMPACTO, INCLUYE: PREPARACION Y PICADO DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA, 2 CAPAS DEL ADHESIVO, PINTURATIPO100%ACRILICA A 2MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	3.0200	\$130.84	\$395.14		\$0.00	23.14	\$3,027.64		\$0.00		0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00	23.1400	\$3,027.64	-20.1200	-\$2,632.50
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCERTINA TIPO ARPON DE ALTA SEGURIDAD CONSIDERANDO 204 ML DE ALAMBRE DE PUAS, 88 ML DE CONCERTINA Y 30 POSTES GALVANIZADOS DE 45 CM DE ALTO CON UN ESPESOR DE 3MM, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, CONECTORES, DEMOLICIONES, SOLDADURAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	LOTE	1.0000	\$15,920.70	\$15,920.70		\$0.00	1.00	\$15,920.70		\$0.00		0.00	\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.0000	\$15,920.70	0.0000	\$0.00
42	DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE PISOS DE CONCRETO ARMADO, FIRMES, BANQUETAS, ETC, DE HASTA 10CM DE ESPESOR, SIN RECUPERACION DE ACERO, INCLUYE: DEMOLICION LOSETA Y/O AZULEJO CERAMICO, APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M3	3.1500	\$229.62	\$723.30		\$0.00		\$0.00		\$0.00		0.21	\$48.22		\$0.00		\$0.00	0.2100	\$48.22	2.9400	\$675.08

*[Handwritten Signature]*  
URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

*[Handwritten Signature]*  
ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



FINIQUITO DE OBRA



FECHA DE REALIZACION: 10 de mayo de 2021  
OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER  
LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO  
MUNICIPIO:  
CONTRATO: OPM-SFR/2021-010

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS  
REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDADORES Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MODULO DE BAÑOS, MUEBLES Y FALSO PLAFON DE TABLARONIA, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUEBLES, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE AOXICIM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 9.992.02M, APILAMIENTOS EN MURO DE 20CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTADA ALQUILADICO EN PROYECCIONES DE HERRERIA, CONCERNINA TIPO ARRON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 6.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARANDAL PUO A ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ACOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE FABRICO Y CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO QO D2-2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COXHERADO DE 1.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE SANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADURETO RECUPERADO DE 0.03 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.60 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS	INICIO	TERMINO	CONCEPTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO
INICIO Y TERMINO REAL			IMPORTE AMPLIACION
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			LIQUIDACION
TERMINO DE PRORROGA			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS
CONVENIOS AL CONTRATO			TOTAL
CONVENIOS DIFERIMIENTO	NO CONVENIO		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA
PRORROGA			SANCION
AMPLIACION	OPM-SFR/2021-010-01		IMPORTE TOTAL COBRADO
LIQUIDACION			SALDO A CANCELAR

RESUMEN DE GARANTIAS			
BIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
ALFOMBRAMIENTO			
AMPLIACION			
MUJIDOS OCULTOS	BKY-0004-007877	29/04/2021	\$41,852.26

DECLARACION DEL CONTRATISTA  
SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRA-ESTIM				
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE			
	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER																							
F 00 008	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:2:6 DEL CM 2 AL CM 4 (2 CMS ADICIONALES) DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON FINA CONSIDERANDO ANCHOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 3.00 MTS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2		3164.90	30.00		30.00		9.73		51.601.56		30.00		30.00		30.00		9.7300		51.601.56	-9.7300	-51.601.56	
F 00 010	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFUERZO DE METAL DESPLEGADO CAL. 24 DE 10 CM DE ANCHO PARA REPARACION DE GRIETAS EN APLANADOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2		551.48	50.00		50.00		23.81		11.225.74		30.00		30.00		30.00		23.8100		11.225.74	-23.8100	-11.225.74	
F 00 011	LAJAS OVALIN DE SOBRECUBIERTA BLANCO MARCA TPOREX O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO PERFORACIONES PARA MEZCLADORA DE 4" INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS P.U.O.T.	PZA		31355.45	30.00		30.00		1.00		11.355.45		30.00		30.00		30.00		1.0000		11.355.45	-1.0000	-11.355.45	
F 00 012	BASE PARA LAVABO A BASE DE CONCRETO DE 10CM DE ESPESOR Y DE 20X50 CMS DE ANCHO HECHO DE CONCRETO H.O.R.N. F.C=150KG/CM2 T.M.A. 18MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 INCLUYE: ELABORACION, CIMBRA, DESCIMBRA VIBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANCLAJES, GANCHOS, TRASLAPES DOBLES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PZA		5478.86	50.00		50.00		1.00		5478.86		30.00		30.00		30.00		1.0000		5478.86	-1.0000	-5478.86	
F 00 013	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO QO DE 1 POLO X 15 AMP. HASTA 1 POLO X 50 AMP. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA		5191.29	30.00		30.00		1.00		5191.29		30.00		30.00		30.00		1.0000		5191.29	-1.0000	-5191.29	
F 00 014	SELLADO DE GRIETAS Y FISURAS EN APLANADOS CON MARMOLINA FINA-CEMENTO GRIS DE 2 MM DE ESPESOR, DILUIDO CON AGUA Y SELLADOR EN PROPORCION 1:1. PREPARACION DE LA SUPERFICIE, REPARAR PLASTE NECESARIO EMPAPELADO SELLADOR VINILICO 5 X 1 DE COMEX, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M2		855.00	30.00		30.00				50.00		30.00		30.00		79.44		4.369.20		79.4400	-79.4400	-54.369.20	
CF015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA TIPO QO D2-2 FASES 127 VOLTS MCA SQUARE-D O EQUIVALENTE CONSIDERANDO 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 1X 15 AMPERS. INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	PZA		51063.51	30.00		30.00		1.00		51063.51		30.00		30.00		30.00		1.0000		51063.51	-1.0000	-51063.51	
CF016	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM DE ESPESOR COLOR ROJO TERRACOTA ACABADO SUPERIOR GRAVILLA, INFERIOR POLIETILENO CON 10 AÑOS DE GARANTIA, MARCA IMPERQUIMIA O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTO INCLUYE LIMPIEZA Y LEVANTAMIENTO DE MATERIAL VIEJO DE SUPERFICIE DONDE SE VA APLICAR, RETIRANDO MATERIAL CON FALSA ADHERENCIA, SELLADO Y TRATAMIENTO DE GRIETAS, HERRAMIENTA, EQUIPO, GARANTIA, POR ESCRITO DE 10 AÑOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION P.U.O.T.	M2		5264.57	30.00		30.00		17.8964		54.734.65		30.00		30.00		18.2836		54.837.29		36.1800	59.572.14	-36.1800	-59.572.14
CF017	BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS PARA PROTECCION DE INFILTRACION DE AGUA PLUVIAL CON FIRME DE CONCRETO DE 10CM DE ESPESOR Y 50 CMS DE ANCHO, HECHO A BASE DE CONCRETO H.O.R.N. F.C=150KG/CM2 T.M.A. 18MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, INCLUYE: ELABORACION, CIMBRA, DESCIMBRA VIBRADO, CURADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, GANCHOS, TRASLAPES DOBLES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2		3295.66	30.00		30.00		22.10		56.534.09		30.00		30.00		30.00		22.1000		56.534.09	-22.1000	-56.534.09	
CF018	DEMOLICION DE BANQUETA Y GUARNICION DE CONCRETO SIMPLE CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T.	M3		5387.41	30.00		30.00		0.25		596.85		30.00		30.00		30.00		0.2500		596.85	-0.2500	-596.85	

URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

RODIE  
ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

FINIQUITO DE OBRA



FECHA DE REALIZACION:

13 de mayo de 2021

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE JUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANDADORES Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MODULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFON DE TABLAROCA, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCOS DE MADERA, SALIDAS ELECTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y APAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 1001 ACRILICA, PISO DE LOSETA CERAMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 0.95X2.5M, APLANADOS EN MUÑO DE 2CM, DE ESPESOR A BASE DE YESO, REVESTIMIENTO DE CEMENTO ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILDADO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERTEA TIPO ANPON DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 2.00 A 3.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANALERA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 1.40 MTS, CONVERSION DE BARRERA PUJA ABATIBLE EN DOS HOJAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL PUESTO DE LA AGUERA, CASTILLOS Y PISOS DE TABIQUE, BASE DE CONCRETO PARA LAVABO OVALIN DE SOBRECUBIERTA, CENTRO DE CARGA TIPO QO D-2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y AFIJACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4.5 MM, BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MODULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 1.15 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCADO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADOSCRETO RECUPERADO DE 0.30 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.30 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 14" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 X 1.25 MTS

OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MODULO DE ATENCION A LA MUJER  
LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
MUNICIPIO: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
CONTRATO: OPM-SFR/2021-010

PERIODO DE EJECUCION		IMPORTE	
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO:
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO
INICIO Y TERMINO REAL			\$ 240,117.97
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION
TERMINO DE PRORROGA			\$ 29,862.83
			LIQUIDACION
			\$ 148,852.57
			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS
			\$
CONVENIOS AL CONTRATO			TOTAL
CONVENIOS:	NO CONVENIO		\$ 418,852.57
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA
PRORROGA:			\$ 418,852.57
AMPLIACION:	OPM-SFR/2021-010-01		SANCION
LIQUIDACION:			\$
			IMPORTE TOTAL COBRADO
			\$ 418,852.57
			SALDO A CANCELAR
			\$

RESUMEN DE GARANTIAS			
FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
CUMPLIMIENTO			
AMPLIACION			
MODOS OCULTOS	BKY-0004-0077877	29/04/2021	\$41,852.58

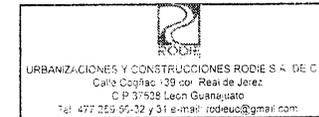
DECLARACION DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM						
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE					
	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER					FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	15-feb-21	28-feb-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	31-mar-21	05-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21	15-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	05-abr-21	15-abr-21			
CFC19	RAMPA DE COCHERAS DE 0.50 MTS DE ANCHO ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO H.O. F.C=200 KG/CM2 T.M.A 3.4" REV. 10, DE 0.15 MTS DE ESPESOR, CONSIDERANDO VIBRADO, CIMBRADO METALICO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	ML		\$225.60	\$0.00				3.90	\$879.84							\$0.00						3.9000	\$879.84	-3.9000	-\$879.84
CFC20	MANO DE OBRA PARA FIRME DE 10CM DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO PREMEZCLADO F.C=150KG/CM2, T.M.A 19MM ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 3X6-10/10, EL CONCRETO LO SUMINISTRA LA DEPENDENCIA CONTRATANTE, INCLUYE MANEJO Y RESPONSABILIDAD DEL CONCRETO, CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, GANCHOS, TRASLAPES DOBLES, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	M2		\$150.96	\$0.00				81.36	\$12,284.55							\$0.00						81.3600	\$12,284.55	-81.3600	-\$12,284.55
CFC21	CENERA DE PINTURA TIPO 100% ACRILICA EN MUROS INTERIORES, COLORES INDICADOS POR SUPERVISION DE 20 CMS DE ESPESOR CON LA COMBINACION DE 3 COLORES, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO 5X1 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE DELINEADO CON CINTA MASKING EMPAPELADO PARA EVITAR ESCURRIMIENTOS, SUMINISTRO Y APLICACION, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	ML		\$42.15	\$0.00					\$0.00							\$0.00	58.45	\$2,463.67				58.4500	\$2,463.67	-58.4500	-\$2,463.67
CFC22	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR AC 508 CON MANGA TERMO CONTRACTIL PARA ALIMENTADOR DE AULA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	FZA		\$46.52	\$0.00					\$0.00							\$0.00						7.0000	\$325.64	-7.0000	-\$325.64
CFC23	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJANTE DE TIERRA CON TUBO DE 1/2" CABLE Y CONECTOR DE TIERRA PARA BAJANTE DE MEDIDOR O TABLERO ELECTRICO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	PZA		\$3,125.46	\$0.00					\$0.00							\$0.00						1.0000	\$3,125.46	-1.0000	-\$3,125.46
CFC24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJANTE DE ALIMENTADOR DE CENTRO DE CARGA, CON 3 M DE CABLE CAL 8 F, 3 METROS DE CABLE CAL 8N, 1 TUBO DE CAL 12, 1 TUBO DE 1.5M Y UN CODO DE PVC DE 1-1/4", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	PZA		\$590.15	\$0.00					\$0.00							\$0.00						1.0000	\$590.15	-1.0000	-\$590.15
CFC25	SALIDA PARA RED DE VOZ Y DATOS (PARA INTERNET Y TELEFONIA POR RED), NO INCLUYE CABLEADO NI TAPAS ACCESORIOS, SOBRE MURO A BASE DE CANALETA AUTO EXTINGIBLE, MARCA PANDUIT O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, GUIA CALIBRE 14 Y CHALUPAS DE SALIDA Y REGISTROS DE PVC, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	SAL		\$560.00	\$0.00					\$0.00							\$0.00						16.0000	\$8,960.00	-16.0000	-\$8,960.00
CFC26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CONDUIT DE PVC PESADO DE 3/4" (19 MM) CON COPLES MARCA OMEGA, CONSIDERANDO EXCAVACION Y RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, GUIA CALIBRE 14, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T	ML		\$43.00	\$0.00					\$0.00							\$0.00						31.25	\$1,343.75	-31.2500	-\$1,343.75
CFC27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS DE 3.00 M DE LONGITUD Y A UN ALTURA DE 1.05 MTS, A BASE DE TUBULAR DE 2" CEDIULA 30 SOLDADO A PLACA DE 4"x4" 3/16" DE ESPESOR Y REDONDO DE ACERO DE 7.9 MM, TODO ANCLADO A FIRME DE CONCRETO CON TAGUETE EXPANSIVO Y TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE DE 1/4" Y 1 1/4", INCLUYE PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE EN AMBAS CARAS, MATERIAL NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, SUMINISTRO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, P.U.O.T	PZA		\$8,248.54	\$0.00					\$0.00							\$0.00						1.0000	\$8,248.54	-1.0000	-\$8,248.54

URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S.A. DE C.V.  
CONTRATISTA

ARQ. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



FECHA DE REALIZACION: 13 de mayo de 2021  
 OBRA: REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER  
 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON GTO  
 MUNICIPIO: OPM-SFR-2021-010  
 CONTRATO: OPM-SFR-2021-010

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS**  
 REHABILITACION DE ESPACIOS PARA EL MÓDULO DE ATENCIÓN A LA MUJER CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: DESMONTAJE DE LUEGOS, DEMOLICIONES PISOS Y FIRMES EXISTENTES Y APLANADOS, ANCLAJES Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE FIRME DE CONCRETO ARMADO, ESCALONES PARA ACCESO A MÓDULO DE BAÑOS, MUROS Y FALSO PLAFÓN DE TABLADURA, LUMINARIOS LED DE DIFERENTES MODELOS PARA PLAFONES Y MUROS, PUERTAS Y MARCO DE MADERA, SALIDAS ELÉCTRICAS PARA CONTACTOS, LUMINARIOS Y AFAGADORES, PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRILICA, PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 40X40CM, PUERTA DE HERRERIA ABATIBLE DE 2.95X2.5M, APLANADOS EN MURO DE 2CM, DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PINTURA ESMALTE ALQUILICADO EN PROTECCIONES DE HERRERIA, CONCERTINA TIPO ARJUN DE ALTA SEGURIDAD, PODA DE ARBOL DE 3.00 A 5.00M DE ALTURA, REHABILITACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO Y HERRERIA, REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, CONVERSION DE BARANDAL FLO A ABATIBLE EN DOS HORAS, ALIMENTACION A CUERPO DE AULA DESDE EL POSTE DE LA ADOMETIDA, CASTILLOS Y MUROS DE FABRICO, BASES DE CONCRETO PARA LAVABO OVAL DE SOBREGUERRERA, CENTRO DE CARGA TIPO 200 DP 2, INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS, SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 1.5 MM, BANQUETA ALREDEDOR DEL EXTERIOR DE MÓDULOS DE AULA Y BAÑOS, RAMPA DE COCHERAS DE 2.50 MTS DE ANCHO, TRABAJOS DIVERSOS DE ELECTRICIDAD PARA ADECUACION Y FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES EXISTENTES, TRABAJOS DE CANALIZACIONES, TUBERIAS Y SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, PASAMANOS EN AREA DE RAMPA DE DISCAPACITADOS, COLOCACION DE CERCAJO ELECTRIFICADO CON SISTEMA DE ALARMA Y ENERGIZADOR, PAVIMENTO DE ADCRETO RECUPERADO DE 0.25 MTS DE ESPESOR, BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.65 MTS, FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" Y BORDE SEPARADOR PARA JARDINES, AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS

FECHAS:	PERIODO DE EJECUCION		CONCEPTO:	IMPORTES	
	INICIO	TERMINO		IMPORTE	IMPORTE
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	15-feb-21	15-abr-21	IMPORTE CONTRATADO	\$	240 117.07
INICIO Y TERMINO REAL			IMPORTE AMPLIACION	\$	29 882.93
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			LIQUIDACION	\$	148 852.57
TERMINO DE PRORROGA			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$	-
CONVENIOS AL CONTRATO			TOTAL	\$	418 852.57
CONVENIOS:	NO CONVENIO		IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$	\$418 852.57
DIFERIMIENTO:			SANCION	\$	-
PRORROGA:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$	418 852.57
AMPLIACION:	OPM-SFR-2021-010 01		SALDO A CANCELAR	\$	-
LIQUIDACION:					

RESUMEN DE GARANTIAS			
PLAZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO			
COMPLIMIENTO			
DEFERIMIENTO			
LIQUIDACION			
LIQUIDACION	BKY-0094-10787	25-04-2021	\$418 852.57

**DECLARACION DEL CONTRATISTA**  
 SE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 2C (DOS COMPLEMENTARIA)		EST. 3 (TRES)		EST. 4L (CUATRO LIQUIDACION)		EST. 4CLF (CUATRO COMPLEMENTARIA LIQUIDACION FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM			
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE		
		FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	15-feb-21	28-feb-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	01-mar-21	30-mar-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	31-mar-21	05-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21	15-abr-21	FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	06-abr-21	15-abr-21				
CFC28	REHABILITACION DE ESPACIOS EN EL MOD. ATENCION A LA MUJER AMPLIACION DE PUERTA EN BARANDAL EXISTENTE DE 0.75 A 1.25 MTS. ABATIBLE PARA ACCESO A DISCAPACITADOS EN PUERTA PRINCIPAL. INCLUYE TRABAJOS NECESARIOS DE HERRERIA Y AJUSTES, RISAGRAS, TEJUELOS, SOLDADURA, CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA		\$2,477.63	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.00	\$2,477.63	1.0000	\$2,477.63	-1.0000	-\$2,477.63
CFC29	RAMPA PARA DISCAPACITADOS EN ACCESO PRINCIPAL DE 1.20 MTS DE FRENTE X 1.20 DE ANCHO ACABADO ESCOBILLADO EN AREA DE RODAMIENTO, COLADA CON CONCRETO H.O. F.C=200 KG/CM3, 14x14x14, REV. 10, DE 3 A 15 MTS, DE ESPESOR 190(MM) C/MBRA METALICA, C/MBRADO Y DESC/MBRADO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA		\$873.96	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	2.00	\$1,747.96	1.0000	\$1,747.96	-2.0000	-\$1,747.96
CFC30	GUARNICION RECTANGULAR 13X20 CMS DE SECCION, COLADA CON CONCRETO HECHO EN OBRA F.C=150 KG/CM3 TMA 3/4" INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, C/MBRA Y VIBRADO P.U.O.T.	ML		\$144.54	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	13.00	\$1,899.47	13.0000	\$1,899.47	-13.0000	-\$1,899.47
CFC31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCAJO ELECTRIFICADO DE 73 MTS DE LONGITUD, CON 4 HILOS DE ALAMBRE DE CORRIENTE A UNA ALTURA DE 90 CM SOBRE LA CONCERTINA EXISTENTE, INCLUYE COPIES DE FOGO GALVANIZADO DE 1.12", AISLADORES DE CERAMICA, MATERIALES PARA INSTALACION, CABLE BURIL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS, P.U.O.T.	ML		\$336.31	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	72.26	\$24,315.21	72.2600	\$24,315.21	-72.2600	-\$24,315.21
CFC32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ENERGIZADOR DE 10,000 VOLTS-1 JOULE, BATERIA RECARGABLE DE EMERGENCIA, ALARMA DE SIRENA DE 2 TONOS 30 W CON SONIDO DE 118 Db, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS, P.U.O.T.	LOTE		\$7,206.71	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.00	\$7,206.71	1.0000	\$7,206.71	-1.0000	-\$7,206.71
CFC33	COLOCACION DE PAVIMENTO DE ADCRETO RECUPERADO DE 0.25 MTS DE ESPESOR TIPO HOLAÑES 0.10X0.20 MTS COLOR VARIADO, ASENTADO Y EMBOQUILLADO CON ARENA (CONSIDERANDO CANA DE ARENA DE 0.05 MTS), INCLUYE CARGA Y ACARREOS DE MATERIAL DESDE INSTALACIONES DEL MUNICIPIO A OBRA SIN MAXIMO EN CAMIONETA PICK-UP, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2		\$188.75	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	8.09	\$1,640.24	8.0900	\$1,640.24	-8.0900	-\$1,640.24
CFC34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE ACERO PREFABRICADA DE 1.65 MTS DE LARGO, MODELO SELECCIONADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, TODO ANCLADO A FIRME DE CONCRETO CON MUERTO DE CONCRETO DE 0.20X0.20X0.40M DE CONCRETO F.C=150KG/CM2, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA		\$6,049.36	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	2.00	\$12,098.75	2.0000	\$12,098.75	-2.0000	-\$12,098.75
CFC35	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDE SEPARADOR DE 15 CMS DE ANCHO, PARA SEPARADOR ENTRE GRAVA Y CORTEZAS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML		\$42.94	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	33.05	\$1,419.17	33.0500	\$1,419.17	-33.0500	-\$1,419.17
CFC36	FILTRO DE GRAVA TRITURADA DE 3/4" TENDIDO Y NIVELADO EN CAPAS, PARA ESCURRIMIENTO Y FILTRACION DE AGUA PLUVIAL EN JARDINES, INCLUYE EXCAVACION MANUAL, RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION EN CARRETELLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M3		\$552.50	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.98	\$1,095.93	1.9800	\$1,095.93	-1.9800	-\$1,095.93
CFC37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA SOBREPONER 175 MONTAFACIL DERECHA BEIGE, EN PUERTA DE HERRERIA EN BAÑOS, FIJADA CON REMACHES 1/8X3/8", INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	PZA		\$475.41	\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00		\$0.00	1.00	\$475.41	1.0000	\$475.41	-1.0000	-\$475.41

*[Firma]*  
 URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ S.A. DE CV  
 CONTRATISTA

*[Firma]*  
 ARO. JUAN ANTONIO HERNANDEZ GARCIA  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

