

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN:		30 de noviembre de 2020		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS				NOMBRE :		FRANERI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.			
OBRA:	ADECUACIÓN DE ESPACIOS ADMINISTRATIVOS PARA UNIDAD 911 Y TECHUMBRE EN COMANDANCIA DE SEGURIDAD.			ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ÁREA DE MONITOREO DEL 911, CON DESINSTALACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO, DEMOLICIÓN DE MOCHETAS DE TABLAROCA, DESINSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA, Y COLOCACIÓN DE MOCHETAS Y MURO DE PANTALLAS A BASE DE TABLAROCA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE VOZ Y DATOS, COLOCACIÓN DE CANCELERÍA EXISTENTE, COLOCACIÓN DE PISO Y SOCCLO ASÍ COMO PINTURA, EN EL ÁREA A UN COSTADO DE GIMNASIO SE COLOCA UN A TECHUMBRE METÁLICA, ABASE DE PERFILES, PTR, ANGULO, MONTEN Y LAMINA PINTO, SOPORTADA EN ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO REFORZADO Y RELLENO DE TEPETATE Y COLOCACIÓN DE FIRME DE CONCRETO				DOMICILIO :		CALLE POTRERO No. 303, Colonia, Intonavi San Francisco, San Francisco del Rincon, Gto.			
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.							R.F.C. :		FCO160128D95			
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.							REG. O.P.M. :		GTO-SOP/PU-3314-2015			
CONTRATO:	OPM-SFR2020-072							TELÉFONO:					
PERIODO DE EJECUCIÓN								RESUMEN DE GARANTÍAS					
FECHAS:		INICIO	TERMINO	IMPORTE CONTRATADO		IMPORTE		FIANZAS	NÚMERO	FECHA	MONTO	COMPañIA AFIANZADORA:	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO		11-ago-20	09-nov-20	IMPORTE CONTRATADO		\$210,980.87		ANTICIPO	0		0	\$0.00	
INICIO Y TERMINO DIFERIMENTO				IMPORTE AMPLIACION		\$0.00		CUMPLIMIENTO	0		0	\$0.00	
TERMINO DE PRORROGA				LIQUIDACION		\$0.00		AMPLIACION	-		-	-	
CONVENIOS AL CONTRATO				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS				VICIOS OCULTOS					
NO CONVENIO				TOTAL				II-544425-RC					
				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA				21,083.03					
				IMPORTE TOTAL COBRADO				FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS					
				SALDO A CANCELAR									
CONVENIOS:				TOTAL				DECLARACION DEL CONTRATISTA					
DIFERIMENTO:				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA				SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO					
PRORROGA:				SANCION									
AMPLIACION:				IMPORTE TOTAL COBRADO									
LIQUIDACION:				\$150.57									

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2F (DOS FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DEF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
1.00	CUBIERTA METÁLICA, ESTACIONAMIENTO PARA MOTOCICLETAS												
	PRELIMINARES												
1.01.01	Adecuación de Soporte de Base de Tinaco Existente, Modificando Apoyo con de Redondo de 5/8" acero A-36. Incluye: Apuntalado de estructura, corte de perfil PTR en parte inferior, Soldadura y pintura en perfil colocado en parte superior, mano de obra, equipo y herramientas.P.U.O.T.	KG	9.30	\$ 62.13	\$ 577.81	0.00	\$ -	9.30	\$ 577.81	9.30	\$ 577.81	0.00	\$ -
1.01.02	Podá de arbol Existente (Pino) Solo Ramas que Interfieren con los Trabajos Referentes a La obra. Incluye: Mano de obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	PZA	2.00	\$ 294.39	\$ 588.78	0.00	\$ -	2.00	\$ 588.78	2.00	\$ 588.78	0.00	\$ -
1.01.03	Demolicion Con Martillo demolidor Electrico de Guardalosa y Base de Lamparas de Concreto Armado. Incluye: Mano de Obra, Equipo Y Herramientas	M3	0.60	\$ 1,331.29	\$ 798.77	0.00	\$ -	0.54	\$ 718.90	0.54	\$ 718.90	0.06	\$ 79.87
1.02	CIMENTACIONES Y RELLENO												
1.02.01	Zapata Aislada de 1.00mx1.00mx2.2m, Concreto H.O. f'c=200kg/cm2, Armada con VS de 3/8" @ 15cm. y Dado de 30x30cm. Armado con 4 vs de 3/8" y estribos # 2 @ 15cm. Contra comu. Incluye: Excavacion, Retiro de Material p/exc. a Carretilla 20mts. Relleno con Tepetate, Materiales, Mano de Obra Equipo y Herramienta P.U.O.T.	PZA	5.00	\$ 1,495.82	\$ 7,479.10	0.00	\$ -	5.00	\$ 7,479.10	5.00	\$ 7,479.10	0.00	\$ -
1.02.02	Cedera de Liga de 15x20cm, con Armax 15x20-4H, concreto f'c=150kg/cm2, cimra comun. Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	ML	50.00	\$ 167.83	\$ 8,391.50	0.00	\$ -	46.35	\$ 7,778.92	46.35	\$ 7,778.92	3.65	\$ 612.58
1.02.03	Base de Tepetate Compactado por medios semimecanicos en capas de 20cm de Espesor al 95% de su P.V.S.M. Incluye: Mano de Obra, Equipo Y Herramienta, Acarreo con Carretilla y Tendido de Material P.U.O.T.	M3	34.00	\$ 213.93	\$ 7,273.62	0.00	\$ -	40.13	\$ 8,585.01	40.13	\$ 8,585.01	-6.13	-\$ 1,311.39
1.03	FIRME												
1.03.01	Suministro y Colocacion de Malla Electrosoldada 6x6 10/10, en piso amarrada con alambre recocido. Incluye : Material, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	M2	227.50	\$ 41.38	\$ 9,413.95	0.00	\$ -	236.07	\$ 9,768.58	236.07	\$ 9,768.58	-8.57	-\$ 354.63
1.03.02	Colocacion de Concreto en Firme de 8cm de Espesor, Acabado Escobillado, Curado. No incluye Concreto. Incluye : Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	M2	0.00	\$ 48.80	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -
1.04	ESTRUCTURA CUBIERTA												
1.04.01	Suministro y Colocacion de Placas de Acero A-36 de 3/8" en Base Inferior y Superior de Columna P.T.R. Incluye: Materiales, Acarreo, Cortes,Soldadura, Primer:esmalte Anticorrosivo, Montaje, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	30.64	\$ 64.92	\$ 1,989.15	0.00	\$ -	30.64	\$ 1,989.15	30.64	\$ 1,989.15	0.00	\$ -
1.04.02	Suministro y Colocacion de Angulo de Acero A-36 de 2"x 3/16" en Anclaje de Trabe secundaria y Largueros. Incluye: Materiales, Acarreo, Cortes,Soldadura, Primer:esmalte Anticorrosivo, Montaje, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	15.97	\$ 45.00	\$ 718.65	0.00	\$ -	14.52	\$ 653.40	14.52	\$ 653.40	1.45	\$ 65.25
1.04.03	Suministro y Colocacion de Columnas de perfil PTR 4"x 4" Cal 14, Incluye: Materiales, Acarreo, Cortes,Soldadura, Primer:esmalte Anticorrosivo, Montaje, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	74.4000	\$ 48.54	\$ 3,611.38	0.00	\$ -	74.40	\$ 3,611.38	74.40	\$ 3,611.38	0.00	\$ -
1.04.04	Suministro y colocacion de monten de 10 MT 14, peso 6.80kg/mi (Para Trabe Principal Encofrado) Desperdicio,Cortes, Soldadura, Aplicacion de Anticorrosivo, Esmalte Secado Rapido.Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	474.6000	\$ 47.22	\$ 22,410.61	0.00	\$ -	467.84	\$ 22,091.40	467.84	\$ 22,091.40	6.76	\$ 319.21
1.04.05	Suministro y colocacion de monten de 7 MT 14, peso 5.05 kg/mi (Para Trabe Secundaria Encofrado)Desperdicio,Cortes, Soldadura, Aplicacion de Anticorrosivo, Esmalte Secado Rapido.Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	281.6000	\$ 47.22	\$ 13,300.93	0.00	\$ -	282.80	\$ 13,353.82	282.80	\$ 13,353.82	-1.12	-\$ 52.89
1.04.06	Suministro y colocacion de monten de 5 MT 14, peso 3.7kg/mi (Para Larguero Secillo)Desperdicio,Cortes, Soldadura, Aplicacion de Anticorrosivo, Esmalte Secado Rapido.Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	KG	515.20	\$ 47.22	\$ 24,327.74	0.00	\$ -	509.12	\$ 24,040.65	509.12	\$ 24,040.65	6.08	\$ 287.09
1.04.07	Suministro y colocacion de Lamina Pinto de 4.00 ml. Cal 26 RN-100 a 3 mts de altura, Considerar Andamiaje.Desperdicio, Traspales, Cortes y tornillos. Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	M2	140.00	\$ 303.40	\$ 42,476.00	0.00	\$ -	137.60	\$ 41,747.84	137.60	\$ 41,747.84	2.40	\$ 728.16
1.04.08	Sellado con Sikaflex o Similar en junta de Lamina de Mano con Lamina de Techumbre.Incluye: Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	ML	35.00	\$ 39.42	\$ 1,379.70	0.00	\$ -	34.40	\$ 1,356.05	34.40	\$ 1,356.05	0.60	\$ 23.65
1.04.09	Modificacion de bajada Pluvial Existente, Recortando Tuberia Y Colocando de Acuerdo Al Nivel de Techumbre.Incluye:Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	PZA	4.00	\$ 160.25	\$ 641.00	0.00	\$ -	4.00	\$ 641.00	4.00	\$ 641.00	0.00	\$ -
1.05	LIMPIEZA												
1.05.01	Limpieza Fina de La Obra, Para Entrega.Incluye:Materiales, Mano de Obra, Equipo y Herramienta P.U.O.T.	M2	140.00	\$ 14.17	\$ 1,983.80	0.00	\$ -	236.07	\$ 3,345.11	236.07	\$ 3,345.11	-96.07	-\$ 1,361.31

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACIÓN:	30 de noviembre de 2020		DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS		NOMBRE :	FRANERI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.				
OBRA:	ADECUACIÓN DE ESPACIOS ADMINISTRATIVOS PARA UNIDAD 911 Y TECHUMBRE EN COMANDANCIA DE SEGURIDAD.	ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ÁREA DE MONITOREO DEL 911, CON DESINSTALACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO, DEMOLICIÓN DE MOCHETAS DE TABLAROCA, DESINSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA, Y COLOCACIÓN DE MOCHETAS Y MURO DE PANTALLAS A BASE DE TABLAROCA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE VOZ Y DATOS, COLOCACIÓN DE CANCELERÍA EXISTENTE, COLOCACIÓN DE PISO Y SOCCLO ASÍ COMO PINTURA, EN EL ÁREA A UN COSTADO DE GIMNASIO SE COLOCA UN A TECHUMBRE METÁLICA, ABASE DE PERFILES, PTRÁNGULO, MONTEN Y LAMINA PINTO . SOPORTADA EN ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO REFORZADO Y RELLENO DE TEPETATE Y COLOCACIÓN DE FIRME DE CONCRETO		DOMICILIO :	CALLE POTRERO No. 303 , Colonia: Intonavi San Francisco, San Francisco del Rincón, Gto.					
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.				R.F.C. :	FCO160128D95				
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.				REG. O.P.M. :	GTO-SOP/PUC-3314-2015				
CONTRATO:	OPM-SFR2020-072				TELÉFONO:					
PERIODO DE EJECUCIÓN				RESUMEN DE GARANTÍAS						
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE	FIANZAS	NÚMERO	FECHA	MONTO	COMPañIA AFIANZADORA:	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-ago-20	09-nov-20	IMPORTE CONTRATADO	\$210,980.87	ANTICIPO	0		0	\$0.00	
INICIO Y TERMINO DIFERIMENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	0		0	\$0.00	
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACIÓN	\$0.00	AMPLIACIÓN	-		-	-	
CONVENIOS AL CONTRATO				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		VICIOS OCULTOS	II-544425-RC	17-nov-20	21,083.03	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS
CONVENIOS:	NO CONVENIO		TOTAL	\$210,980.87						
DIFERIMENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$210,830.30						
PRORROGA:			SANCION							
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$210,830.30						
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$150.57						
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA										
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO										

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2F (DOS FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DEF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
2.00	ÁREA DE 911 PRELIMINARES												
2.01.01	Protección de equipo de cómputo, con hule transparente marca ferre tlap, modelo plin, o similar en calidad y costo. Incluye: colocación sobre equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.u.o.t.	M2	50.00	\$ 11.41	\$ 570.50	17.83	\$ 203.44	0.00	\$ -	17.83	\$ 203.44	32.17	\$ 367.06
2.01.02	Corte a 2 cm mínimo en muros o concreto hidráulico, para delimitar zona de demolición. Incluye: trazo, retiro de material a zona de acopio, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	ML	18.00	\$ 24.17	\$ 435.06	6.48	\$ 156.62	0.00	\$ -	6.48	\$ 156.62	11.52	\$ 278.44
2.01.03	Demolición manual de muro de tabique de 17.50 cm promedio de espesor con recubrimiento a 2 caras, cerámico o mezcla. Incluye: retiro del material a zona de acopio a una estación de 20 m horizontal o vertical.	M2	7.26	\$ 143.88	\$ 1,044.57	7.26	\$ 1,044.57	0.00	\$ -	7.26	\$ 1,044.57	0.00	\$ -
2.01.04	Acarreo en carretilla de material producto de excavación o demolición a primera estación de 20 m. Incluye: carga manual a carretilla, transporte y descarga de carretilla, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	M3	1.89	\$ 71.94	\$ 135.97	1.89	\$ 135.97	0.00	\$ -	1.89	\$ 135.97	0.00	\$ -
2.01.05	Carga y acarreo medios mecánicos en camión de material producto de demolición al 1er km. Incluye: carga con equipo, transporte y descarga. P.U.O.T.	M3	1.89	\$ 50.05	\$ 94.59	1.89	\$ 94.59	0.00	\$ -	1.89	\$ 94.59	0.00	\$ -
2.01.06	Acarreo en camión de material producto de demolición en los kilómetros subsiguientes al 1ro.	M/KM	5.66	\$ 4.18	\$ 23.66	5.67	\$ 23.70	0.00	\$ -	5.67	\$ 23.70	-0.01	-\$ 0.04
2.01.07	Desmontaje de ventana existente con dimensiones generales de 4.20m de ancho por 1.70m de altura. Esta fabricada con perfiles de aluminio y cristal claro de 6 mm. Incluye: traslado a bodega de seguridad pública, carga y descarga, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 955.96	\$ 955.96	1.00	\$ 955.96	0.00	\$ -	1.00	\$ 955.96	0.00	\$ -
2.01.08	Desmontaje de ventana existente con dimensiones generales de 2.75m de ancho por 1.70m de altura, y puerta de 2.15 m de alto x 0.90 m de ancho incluye antepecho tipo de 0.90 m de ancho por 0.60 m de alto. Están fabricados con perfiles de aluminio y cristal claro de 6mm. Incluye: traslado a bodega de seguridad pública, carga y descarga, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 637.32	\$ 637.32	1.00	\$ 637.32	0.00	\$ -	1.00	\$ 637.32	0.00	\$ -
2.01.09	Desmontaje de Tablaroca sobre muro como soporte de pantallas con recuperación, medidas de 3.35 m de largo x 0.50 m de ancho, altura de 2.75 m, incluye: reserva, limpieza de uniones para su re colocación, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	Pza	1.00	\$ 575.50	\$ 575.50	1.00	\$ 575.50	0.00	\$ -	1.00	\$ 575.50	0.00	\$ -
2.01.10	Retiro de zócalo existente de 10 cm de altura, con recuperación incluye: retiro manual a detalle, limpieza a detalle para su reinstalación, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	ML	15.26	\$ 57.56	\$ 878.37	6.93	\$ 398.89	0.00	\$ -	6.93	\$ 398.89	8.33	\$ 479.48
2.01.11	Retiro de piso existente sin recuperación, incluye: corte con disco para delimitar área y evitar que los laterales se dañen, limpieza de la superficie, retiro de material hasta centro de acopio, herramienta, mano de obra, P.U.O.T.	M2	4.00	\$ 71.94	\$ 287.76	4.32	\$ 310.78	0.00	\$ -	4.32	\$ 310.78	-0.32	-\$ 23.02
2.02	INTERVENCIÓN												
2.02.01	Muro divisorio con dos paneles de yeso marca TABLAROCA de 12.7 mm (1/2") de espesor cada uno, bastidor central a base de perfiles metálicos con poste de 4.10 cm (1 5/8"). Canal de anclaje de 4.10 cm (1 5/8"). Canal listón de 12.7 cm (1/2") y canalera de carga, todo en Calibre 26, construido a cualquier altura de acuerdo con las especificaciones del fabricante. Incluye: trazo, cortes, fijación de bastidor a pisos, muro o plafón, pizameado, nivelado, tornillería de línea.	M2	5.42	\$ 498.22	\$ 2,700.35	5.44	\$ 2,710.32	0.00	\$ -	5.44	\$ 2,710.32	-0.02	-\$ 9.97
2.02.02	Aplicación de pintura vinílica en muros y plafones en dos manos. Incluye: preparación de la superficie, sellador, herramienta y mano de obra.	M2	40.29	\$ 64.69	\$ 2,606.36	40.29	\$ 2,606.36	0.00	\$ -	40.29	\$ 2,606.36	0.00	\$ -
2.02.03	Instalación de ventana recuperada con dimensiones generales de 2.75m de ancho por 1.70m de altura, y puerta de 2.15 m de alto x 0.90 m de ancho incluye antepecho tipo de 0.90 m de ancho por 0.60 m de alto. Están fabricados con perfiles de aluminio y cristal claro de 6mm. Incluye: manobras de instalación, silicon para sellado, herramienta, mano de obra y equipo. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$ 1,629.10	\$ 1,629.10	1.00	\$ 1,629.10	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,629.10	0.00	\$ -
2.02.04	Colocación de Tablaroca sobre muro existente para soporte de pantallas, medidas de 3.35 m de largo x 0.50 m de ancho, altura de 2.75 m, paneles de yeso marca TABLAROCA de 12.7 mm (1/2") de espesor cada uno, bastidor central a base de perfiles metálicos con poste de 4.10 cm (1 5/8"). Canal de anclaje de 4.10 cm (1 5/8"). Canal listón de 12.7 cm (1/2") y canalera de carga, todo en Calibre 26, construido de acuerdo con las especificaciones mencionadas. Incluye: trazo, cortes, fijación de bastidor a pisos, muro o plafón, pizameado, nivelado, tornillería de línea.	PZA	1.00	\$ 5,407.30	\$ 5,407.30	1.00	\$ 5,407.30	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,407.30	0.00	\$ -

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	30 de noviembre de 2020			DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS				NOMBRE :	FRANERI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.				
OBRA:	ADECUACIÓN DE ESPACIOS ADMINISTRATIVOS PARA UNIDAD 911 Y TECHUMBRE EN COMANDANCIA DE SEGURIDAD.			ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN EL ÁREA DE MONITOREO DEL 911, CON DESINSTALACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO, DEMOLICIÓN DE MOCHETAS DE TABIQUE, DESINSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA, Y COLOCACIÓN DE MOCHETAS Y MURO DE PANTALLAS A BASE DE TABLAROCA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE VOZ Y DATOS, COLOCACIÓN DE CANCELERÍA EXISTENTE, COLOCACIÓN DE PISO Y SOCCLO ASÍ COMO PINTURA, EN EL ÁREA A UN COSTADO DE GIMNASIO SE COLOCA UN A TECHUMBRE METÁLICA, ABASE DE PERFILES, PTRÁNGULO, MONTEN Y LÁMINA PINTRO, SOPORTADA EN ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO REFORZADO Y RELLENO DE TEPETATE Y COLOCACIÓN DE FIRME DE CONCRETO				DOMICILIO :	CALLE POTRERO No. 303, Colonia: Intonavi San Francisco, San Francisco del Rincón, Gto.				
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.							R.F.C. :	FCO160128D95				
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.							REG. O.P.M. :	GTO-SOP/PUIC-3314-2015				
CONTRATO:	OPM-SFR2020-072							TELÉFONO:					
PERIODO DE EJECUCIÓN								RESUMEN DE GARANTÍAS					
FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPañIA AFIANZADORA:				
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	11-ago-20	09-nov-20		\$210,980.87	ANTICIPO	0		0	\$0.00				
INICIO Y TERMINO DIFERIMENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	0		0	\$0.00				
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$0.00	AMPLIACION	-		-	-				
CONVENIOS AL CONTRATO								VICIOS OCULTOS	II-544425-RC	17-nov-20	21,083.03	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS	
CONVENIOS:	NO CONVENIO			TOTAL	\$210,980.87								
DIFERIMENTO:				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$210,830.30								
PRORROGA:				SANCION									
AMPLIACION:				IMPORTE TOTAL COBRADO	\$210,830.30								
LIQUIDACION:				SALDO A CANCELAR	\$150.57								
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA													
SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO													

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2F (DOS FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DE. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	16-nov-20 11-ago-20 09-nov-20		FECHA PERIODO DEL PERIODO AL	16-nov-20 10-oct-20 09-nov-20			
2.02.05	Construcción de Tablaroca sobre muro para soporte de pantallas, medidas de 2.29 m de largo x 0.50 m de ancho, altura de 2.75 m, paneles de yeso marca TABLAROCA de 12.7 mm (1/2") de espesor cada uno, bastidor central a base de perfiles metálicos con poste de 4.10 cm (1 5/8"). Canal de anclaje de 4.10 cm (1 5/8"), Canal listón de 12.7 cm (1/2") y canaleta de carga, todo en Calibre 26, construido de acuerdo con las especificaciones mencionadas. Incluye trazo, cortes, fijación de bastidor a pisos, muro o plafón, plomeado, nivelado, tornillería de línea.	PZA	1.00	\$ 5,000.24	\$ 5,000.24	1.00	\$ 5,000.24	0.00	\$ -	1.00	\$ 5,000.24	0.00	\$ -
2.02.06	Suministro y colocación de piso Porcelánico Alabastro Marfil de 60X60 cms, Interacramic. Incluye: pegapiso, boquilla, herramienta, mano de obra y equipo, P.U.O.T.	M2	4.32	\$ 466.91	\$ 2,017.05	4.32	\$ 2,017.05	0.00	\$ -	4.32	\$ 2,017.05	0.00	\$ -
2.02.07	Colocación de zócalo recuperado de 10 cm, sobre muro de Tablaroca. Incluye: pegapiso, boquilla, herramienta, mano de obra y equipo, P.U.O.T.	ML	8.00	\$ 62.70	\$ 501.60	8.00	\$ 501.60	0.00	\$ -	8.00	\$ 501.60	0.00	\$ -
2.02.08	Suministro y colocación de salida Contacto Duplex , con canaleta plastica de 20x12mm,caja y placa doble y contacto.Incluye: cableado, Materiales, Mano de Obra y Herramienta P.U.O.T.	PZA	10.00	\$ 564.32	\$ 5,643.20	10.00	\$ 5,643.20	0.00	\$ -	10.00	\$ 5,643.20	0.00	\$ -
2.02.09	Suministro y colocación de salida Voz y Datos , con canaleta plastica 20x12mm, caja y placa ciega.Incluye: Materiales, Mano de Obra y Herramienta P.U.O.T.	PZA	2.00	\$ 435.90	\$ 871.80	2.00	\$ 871.80	0.00	\$ -	2.00	\$ 871.80	0.00	\$ -
2.02.10	Suministro y colocación de Ducteria para Voz y Datos , con canaleta de aluminio de 3" con tapa. Incluye: Materiales, Mano de Obra y Herramienta P.U.O.T.	ML	11.08	\$ 225.75	\$ 2,501.31	11.07	\$ 2,499.05	0.00	\$ -	11.07	\$ 2,499.05	0.01	\$ 2.26

IMPORTE CONTRATADO	\$210,980.87
IMPORTE DE AMPLIACION	\$0.00
IMPORTE DE LIQUIDACION	\$210,980.87
TOTAL	\$210,980.87
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	\$210,830.30
PENAS CONVENCIONALES (SANCION)	\$0.00
SALDO A CANCELAR	\$0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$0.00
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	\$150.57

\$181,880.06	\$33,423.36	\$148,326.90	\$181,750.26	\$129.80
\$29,100.81	\$5,347.74	\$23,732.30	\$29,080.04	\$20.77
\$210,980.87	\$38,771.10	\$172,059.20	\$210,830.30	\$150.57

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO