FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	18 de diciembre de 2020
OBRA:	REHABILITACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y QUIOSCO EN EL JARDÍN DE LA COLONIA EL LLANO
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCON
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SFR/2020-084

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACOMETIDA PARA ALUMBRADO, CONECTOR BIMETALICO TIPO H, FLEJADA CON FLEJE Y SELLO GALVANIZADO, BASTIDOR B3 MARCA CONHESA O SIMILAR, AISLADOR CARRETE 1R, CABLE NEUTRANEL 600 V (2+1) CAL 4 AWG, FOCO LED DE 100 WATTS, BASE SOQUET PARA PARA FOCO, CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO), RETIRO Y ENTREGA EN BODEGA DE ALUMBRADO PUBLICO, BASE DE PANEL SOLAR CON O SIN PANEL SOLAR, RETIRO DE GABINETE DE BATERIA CON O SIN BATERIA.

NOMBRE :	ARQ. PEDRO VALADEZ GODINEZ
DOMICILIO :	
CIUDAD:	
R.F.C. :	
REG. S.O.P.	

PERIODO DE EJECUCIÓN

FECHAS:	INICIO	TERMINO
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	03-nov-20	17-dic-20
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	n/a	n/a
TERMINO DE PRORROGA	n/a	n/a

CONVENIOS AL CONTRATO

CONVENIOS:	NO. CONVENIO
DIFERIMIENTO:	n/a
PRORROGA:	n/a
AMPLIACIÓN	OPM-SFR/2020-084-01
LIQUIDACIÓN:	n/a

	IMPORTE
IMPORTE CONTRATADO	$281,021.89
IMPORTE AMPLIACION	$4,558.69
LIQUIDACIÓN	$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	$0.00
TOTAL	$285,580.58
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	$285,580.58
SANCION	$0.00
IMPORTE TOTAL COBRADO	$285,580.58
SALDO A CANCELAR	$0.00

RESUMEN DE GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A
AMPLIACIÓN	N/A	N/A	N/A
VICIOS OCULTOS			

COMPAÑÍA AFIANZADORA:

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CODIGO	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						PERIODO DEL	03-nov-20	PERIODO DEL	21-nov-20	PERIODO DEL	05-dic-20				
						PERIODO AL	20-nov-20	PERIODO AL	04-dic-20	PERIODO AL	17-dic-20				
M	REHABILITACIÓN DE ESPACIOS DEMÓDULO "EL LLANO"														
M-PRE	PRELIMINARES														
M-PRE01	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES DE PISOS DE CONCRETO ARMADO (FIRMES, BANQUETAS, ETC.)DE HASTA 12CM DE ESPESOR,INCLUYE: DEMOLICIÓN LOSETA Y/O AZULEJO CERÁMICO, APILE DE MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTAEJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$199.75	2.8400	$567.29	2.76	$ 552.03	0.00	$ -	0.00	$ -	2.76	$ 552.03	0.08	$ 15.26
M-PRE02	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES DE MURO DE BLOCK MACIZO DE 20X20X40CM DE 20CM DE ESPESOR, HASTA ALTURAS DE 3.50M., SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: ANDAMIAJE, APILE DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$319.60	2.4800	$792.61	2.40	$ 767.04	0.00	$ -	0.00	$ -	2.40	$ 767.04	0.08	$ 25.57
M-PRE03	DEMOLICIÓN POR MEDIOS MANUALES DE APLANADO DE MORTERO DE 1 A 3CM DE ESPESOR, HASTA ALTURAS DE 3.50M., SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: ANDAMIAJE, APILE DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$62.08	392.7400	$24,381.30	178.16	$ 11,059.88	0.00	$ -	0.00	$ -	178.16	$ 11,059.88	214.58	$ 13,321.42
M-PRE04	IMPERMEABILIZANTE ACRILCO ELASTOMERICO DE ALTO DESEMPEÑO, EN COLOR (BLANCO, ROJO, O SIMILARAL EXISTENTE) CON 3 AÑOS DE GARANTIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACION, ELEVACIÓN DE LOS MATERIALES, PRIMARIO, MEMBRANA DE REFUERZO, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, RETIRO DEL MATERIAL CON FALSA ADHERENCIA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$159.02	258.9000	$41,170.28	302.17	$ 48,051.84	0.00	$ -	0.00	$ -	302.17	$ 48,051.84	-43.27	-$ 6,881.56
M-PRE05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE (ZONA TECHADA CON LAMINAS) FESTER ACRITON PROSHIELD ACRÍLICO ELASTOMÉRICO O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA DE 19LTS. CON GARANTÍA DE 4 AÑOS. INCLUYE: MESCLA DE ISÓMEROS EN CADA TORNILLO PARA REDUCIR FILTRACIÓN DE AGUA EN LOS PUNTOS DE SUJECIÓN DE LAS LÁMINAS SUMINISTRO, COLOCACIÓN, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTAEJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$195.09	86.9800	$16,968.93	86.94	$ 16,960.97	0.00	$ -	0.00	$ -	86.94	$ 16,960.97	0.04	$ 7.96
M-PRE06	REPOSICIÓN DE TUBOS DE DESCARGA PLUVIAL DE 1M, INCLUYE: TUBO DE 4", PREPARACIÓN Y DEMOLICIÓN PARA COLOCAR DICHO TUBO, EMBOQUILLADO, ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$771.24	4.0000	$3,084.96	6.00	$ 4,627.44	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 4,627.44	-2.00	-$ 1,542.48
M-ALB	ALBAÑILERIAS														
M-ALB-01	MURO DE TABIQUE DE B.R.R. 7X14X28 CM., DE 14 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:3, A NIVEL Y PLOMO, INCLUYE: ANDAMIAJE, MOVIMIENTO DEL MATERIAL DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$400.95	2.1500	$862.04	2.36	$ 947.93	0.00	$ -	0.00	$ -	2.36	$ 947.93	-0.21	-$ 85.89
M-ALB-02	PLANTILLA DE 5CM DE ESPESOR DE CONCRETO H.O.R.N. F'C=100KG/CM2, H.O. AGREGADO DE 20MM, REVENIMIENTO 8 A 10CM, ACARREO HORIZONTAL A UNA DISTANCIA DE 25M CON BOTE INCLUYE: PREPRACION DE SUPERFICIE, NIVELACION MAESTREADO Y COLDADO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTAEJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$147.55	2.6800	$395.43	2.43	$ 358.97	0.00	$ -	0.00	$ -	2.43	$ 358.97	0.25	$ 36.46
M-ACAB	ACABADOS														
M-ACAB-01	APLANADO EN MURO DE 2CM., DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5, A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLAVA DE MADERA, HASTA ALTURAS DE 3.50 M., ACABADO FINO A BASE DE ESTUCO, CON ESPONJA O FLOTA, INCLUYE: DESPERDICIOS, REMATES, ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$161.27	392.7200	$63,333.95	58.93	$ 9,504.29	123.95	$ 19,989.37	0.00	$ -	182.88	$ 29,493.66	209.84	$ 33,840.29

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	18 de diciembre de 2020
OBRA:	REHABILITACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y QUIOSCO EN EL JARDÍN DE LA COLONIA EL LLANO
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCON
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SIR/2020-084

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACOMETIDA PARA ALUMBRADO, CONECTOR BIMETALICO TIPO H, FLEJADA CON FLEJE Y SELLO GALVANIZADO, BASTIDOR B3 MARCA CONHESA O SIMILAR, AISLADOR CARRETE 1R, CABLE NEUTRANEL 600 V (2+1) CAL 4 AWG, FOCO LED DE 100 WATTS, BASE SOQUET PARA PARA FOCO, CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO), RETIRO Y ENTREGA EN BODEGA DE ALUMBRADO PUBLICO, BASE DE PANEL SOLAR CON O SIN PANEL SOLAR, RETIRO DE GABINETE DE BATERIA CON O SIN BATERIA.

NOMBRE :	ARQ. PEDRO VALADEZ GODINEZ
DOMICILIO :	
CIUDAD:	
R.F.C. :	
REG. S.O.P.	

PERIODO DE EJECUCIÓN

FECHAS:	INICIO	TERMINO
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	03-nov-20	17-dic-20
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	n/a	n/a
TERMINO DE PRORROGA	n/a	n/a

CONVENIOS AL CONTRATO

CONVENIOS:	NO. CONVENIO
DIFERIMIENTO:	n/a
PRORROGA:	n/a
AMPLIACIÓN	OPM-SFR/2020-084-01
LIQUIDACIÓN:	n/a

	IMPORTE
IMPORTE CONTRATADO	$281,021.89
IMPORTE AMPLIACION	$4,558.69
LIQUIDACIÓN	$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	$0.00
TOTAL	$285,580.58
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	$285,580.58
SANCION	$0.00
IMPORTE TOTAL COBRADO	$285,580.58
SALDO A CANCELAR	$0.00

RESUMEN DE GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPAÑÍA AFIANZADORA:
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	
AMPLIACIÓN	N/A	N/A	N/A	
VICIOS OCULTOS				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CODIGO	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						PERIODO DEL	03-nov-20	PERIODO DEL	21-nov-20	PERIODO DEL	05-dic-20				
						PERIODO AL	20-nov-20	PERIODO AL	04-dic-20	PERIODO AL	17-dic-20				
M-ACAB-02	PINTURA EN MUROS, COLUMNAS Y CASTILLOS TIPO 100% ACRÍLICA (COLORES INDICADOS EN BASES DE PAGO) HASTA 1.20 M DE ALTURA, CONSIDERANDO DOS MANOS DE PINTURA Y UNAMANO DE SELLADOR ACRÍLICO5X1 MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, INCLUYE: SUMNISTRO Y APLICACIÓN, ANDAMIAJE, DESPERDICIOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M2	$71.15	413.7400	$29,437.60	192.27	$ 13,680.05	523.88	$ 37,273.76	0.00	$ -	716.15	$ 50,953.81	-302.41	-$ 21,516.21
M-ACAB-03	PISO DE LOSETA DE 33 X 33 CM CON JUNTA A HUESO, MARCA INTERCERAMIC MODELO DESERT (TIPO IV) SMA. INCLUYE: NIVELACIÓN, DIMENSIONAMIENTO, CORTES, CEMENTO AHESIVO JUNTEADO CON BOQUILLA Y LIMPIEZA.	M2	$340.68	5.6200	$1,914.62	0.00	$ -	5.11	$ 1,739.47	0.00	$ -	5.11	$ 1,739.47	0.51	$ 175.15
M-ACAB-04	AZULEJO EN MURO EN AREA DE LAVABO DE 20CM X 30CM CON JUNTA A HUESO, MARCA INTERCERAMIC MODELO DESERT (TIPO IV) SMA. INCLUYE: NIVELACIÓN, DIMENSIONAMIENTO, CORTES, CEMENTO AHESIVO, JUNTEADO CON BOQUILLA Y LIMPIEZA.	M2	$366.91	0.3600	$132.09	0.00	$ -	0.36	$ 132.09	0.00	$ -	0.36	$ 132.09	0.00	$ -
M-ACAB-05	EMBOQUILLADO EN ARISTAS Y FILOS CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3. ACABADO CON LLANA DE MADERA DEJANDO TEXTURA UNIFORME, INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, ELEVACION, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE POR APLANAR (PICADO Y/O HUMEDECIDO DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE), LOS REMATES, ARISTAS A REGLA Y A NIVEL, REGLEADO, CURADO DEL APLANADO, ESPESOR MAXIMO DEL APLANADO 2 CM,	ML	$78.55	35.2600	$2,769.67	28.46	$ 2,235.64	74.55	$ 5,855.60	0.00	$ -	103.01	$ 8,091.24	-67.75	-$ 5,321.56
M-HIDRO-SAN	INSTALACION HIDROSANITARIA														
M-HIDRO-SAN01	RETIRO CON RECUPERACION DE WC Y LAVABO , INCLUYE:HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO , P.U.O.T	PZA	$430.30	2.0000	$860.60	4.00	$ 1,721.20	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 1,721.20	-2.00	-$ 860.60
M-HIDRO-SAN02	TUBO DE PVC SANITARIA DE 100MM (4") DE EXTREMOS LISOS, CONFORME A NORMAS NOM-001-CNA-1995 Y NMX-E-199/1, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, EXCAVACIÓNES, RANURAS, RELLENOS, RESANES, FLETES, TRAZO, NIVELACIÓN, PRESENTACION, LIMPIADOR, LIJADO, PEGAMENTO PARA PVC, FIJACIÓN, CONEXIÓN CON OTROS TUBOS O CONEXIONES A CUALQUIER NIVEL, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ML	$361.42	6.0000	$2,168.52	6.00	$ 2,168.52	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 2,168.52	0.00	$ -
M-HIDRO-SAN03	TUBO DE PVC SANITARIA DE 50MM(2") DE EXTREMOS LISOS,CONFORME A NORMAS NOM-001-CNA-1995 Y NMX-E-1991/1, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, PEGAMENTO, LIMPIADOR, EXCAVACIÓNES, RANURAS, RELLENOS, RESANES, FLETES, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAY EQUIPO MENOR, MANO DE OBRA, SUPERVISIÓN Y DIRECCIÓN TÉCNICA, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ML	$231.20	6.0000	$1,387.20	6.00	$ 1,387.20	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 1,387.20	0.00	$ -
M-HIDRO-SAN04	MODIFICACIÓN DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN BAÑO NÚMERO DOS, INCLUYE TUBERÍA CPC Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTACION, INCLUYE RASURADO EN MURO, MANO DE OBRA,	PZA	$1,939.05	1.0000	$1,939.05	1.00	$ 1,939.05	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,939.05	0.00	$ -
M-HIDRO-SAN05	REINSTALACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS (INODORO, LAVABO, MINGITORIO), INCLUYE: CODOS, CONECTORES, CONEXIÓN DE MUEBLE CON ACCESORIOS, TORNILLOS, MOVIMIENTOSINTERNOS DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTAEJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	$745.63	2.0000	$1,491.26	0.00	$ -	1.00	$ 745.63	0.00	$ -	1.00	$ 745.63	1.00	$ 745.63
M-ELECT	INSTALACION ELECTRICA														
M-ELECT01	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE 60 X 120 CM A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: INTERRUPCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, DESCONEXIÓN DE CABLES, RETIRO DE FIJACIÓN, ACARREO HASTA EL SITIO DE ACOPIO, INVENTARIO Y CUSTODIA HASTA LA ENTREGA	PZA	$442.74	4.0000	$1,770.96	4.00	$ 1,770.96	1.00	$ 442.74	0.00	$ -	5.00	$ 2,213.70	-1.00	-$ 442.74
M-ELECT02	INSTACION ELÉCTRICA PARA LUMINARIAS EN EXTERIOR DE SALONES DE USOS MÚLTIPLE, INCLUYE: HERRAMIENTA, CABLEADO, CINTA, PLACA Y APAGADOR, MANO DE OBRA Y TODO LONECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	PZA	$1,806.11	1.0000	$1,806.11	0.00	$ -	1.00	$ 1,806.11	0.00	$ -	1.00	$ 1,806.11	0.00	$ -
M-ELECT03	DESMONTAJE CON RECUPERACIÓN DE LUMINARIA TIPO SPOT EN AREA DE KIOSCO A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: INTERRUPCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA,														

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	18 de diciembre de 2020
OBRA:	REHABILITACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y QUIOSCO EN EL JARDÍN DE LA COLONIA EL LLANO
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCON
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SIR/2020-084

PERIODO DE EJECUCIÓN		
FECHAS:	INICIO	TERMINO
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	03-nov-20	17-dic-20
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO	n/a	n/a
TERMINO DE PRORROGA	n/a	n/a

CONVENIOS AL CONTRATO	
CONVENIOS:	NO. CONVENIO
DIFERIMIENTO:	n/a
PRORROGA:	n/a
AMPLIACIÓN	OPM-SFR/2020-084-01
LIQUIDACIÓN:	n/a

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACOMETIDA PARA ALUMBRADO, CONECTOR BIMETALICO TIPO H, FLEJADA CON FLEJE Y SELLO GALVANIZADO, BASTIDOR B3 MARCA CONHESA O SIMILAR, AISLADOR CARRETE 1R, CABLE NEUTRANEL 600 V (2+1) CAL 4 AWG, FOCO LED DE 100 WATTS, BASE SOQUET PARA PARA FOCO, CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO), RETIRO Y ENTREGA EN BODEGA DE ALUMBRADO PUBLICO, BASE DE PANEL SOLAR CON O SIN PANEL SOLAR, RETIRO DE GABINETE DE BATERIA CON O SIN BATERIA.

NOMBRE :	ARQ. PEDRO VALADEZ GODINEZ
DOMICILIO :	
CIUDAD:	
R.F.C. :	
REG. S.O.P.	

	IMPORTE
IMPORTE CONTRATADO	$281,021.89
IMPORTE AMPLIACION	$4,558.69
LIQUIDACIÓN	$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	$0.00
TOTAL	$285,580.58
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	$285,580.58
SANCION	$0.00
IMPORTE TOTAL COBRADO	$285,580.58
SALDO A CANCELAR	$0.00

RESUMEN DE GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPAÑÍA AFIANZADORA:
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	
AMPLIACIÓN	N/A	N/A	N/A	
VICIOS OCULTOS				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CODIGO	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		INIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						PERIODO DEL	03-nov-20	PERIODO DEL	21-nov-20	PERIODO DEL	05-dic-20				
						PERIODO AL	20-nov-20	PERIODO AL	04-dic-20	PERIODO AL	17-dic-20				
M-ELECT04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA ORNAMENTAL MODELO CISNE MARCA ATP, EN COLOR NEGRO, CON REFLECTOR DE LAMAS, 150 W VSAP * DN E-40 (LÁMPARA VAPOR DE SODIO). INCLUYE: BALASTRO VAPOR DE SODIO DE ALTA PRESIÓN DE 150W , LÁMPARA, PORTALÁMPARA, ACCESORIO PARA SUSPENDER LUMINARIA MODELO ACS-ACI INSTALACIÓN, CABLEADO 50CMS. O SIMILAR EN CALIDAD , COSTO Y GARANTIA. Y TODO LO NECESARIO PARA SU COLOCACIÓN, P.U.O.T.	PZA	$6,061.91	1.0000	$6,061.91	0.00	$ -	1.00	$ 6,061.91	0.00	$ -	1.00	$ 6,061.91	0.00	$ -
M-ELECT05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR DE LED DE 45 WATTS EN PANEL DE 20X120 CM CON FLUJO LIMINOO DE 3,240A 3,600 LM. INCLUYE: GABINETE COLOR BLANCO, BALASTRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FLETES, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	$1,443.29	4.0000	$5,773.16	0.00	$ -	5.00	$ 7,216.45	0.00	$ -	5.00	$ 7,216.45	-1.00	-$ 1,443.29
M-HER	HERRERIA														
M-HER01	DESMANTELADO Y RETIRO DE PUERTA DE HERRERÍA DE BAÑO, INCLUYE MANO DE OBRA Y ACARREO DE LA PUERTA A DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN. P.U.O.T.	PZA	$430.30	2.0000	$860.60	1.00	$ 430.30	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 430.30	1.00	$ 430.30
M-HER02	PUERTA (PE-1) DE HERRERIA ABATIBLE DE 1.00X2.25M, DE UNA HOJA TIPO TAMBOR DE 1" CON LAMINA LISA CAL.18 POR LOS DOS LADOS, CON ANTEPECHO O FIJO DE 0.40X1.00M DE PERFIL TUBULAR-300 DE 1 1/2"Y LAMINA LISA NEGRA CAL.18, CONTRAMARCO DE PERFIL TUBULAR R-300 (173), INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, AJUSTES, RECORTES, CHAPA PHILIPS CON JALADERA MODELO 575 JM-AN O SIMILAR EN CALDAD, COSTO Y GARANTIA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, CERRADURA DE ALTA SEGURIDAD AUTOMATICA DE BARRA 6772 MARCA DEXTER O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, UNA MANO DE PRIMER ANTICORROSIVO MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, DOS MANOS DE PINTURA DE ESMALTE AMBAS CARAS COLOR BLANCO, SUMINISTRO, COLOCACION, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, CORTES, AJUSTES, TORNILLERIA, PIJAS, HERRAJES, SILICON, TRAZO, DIMENSIONAMIENTO, SELECCION DE PERFILES, PRESENTACION, ARMADO, ENSAMBLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	PZA	$6,613.74	1.0000	$6,613.74	1.00	$ 6,613.74	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 6,613.74	0.00	$ -
M-HER03	PROTECCIONES PARA VENTANA DE 0.35Mx2.30M PARA BAÑO 2, A BASE DE CUADRADO DE 1/2" A CADA 10 CM. VERTICALES U HORIZONTALES, Y MARCO DE SOLERA DE 1 1/4" X 1/4" EMPOTRADAS A LA PARED CON ANCLAS DE ANGULO 1" TERMINADAS EN PRIMARIO COLOR GRIS, MANO DE OBRA DE ELABORACION, COLOCACION MATERIALES Y HERRAMIENTAS.	PZA	$2,042.04	1.0000	$2,042.04	1.00	$ 2,042.04	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,042.04	0.00	$ -
M-HER04	PROTECCIÓN PARA LUMINARIA DE EXTERIOR EN DIMENSIONES DE 30CM X 1.30CM HECHA A BASE DE PERFIL CUADRO, INCLUYE MANO DE OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTACION Y FIJACIÓN., P.U.O.T	PZA	$2,100.74	4.0000	$8,402.96	4.00	$ 8,402.96	5.00	$ 10,503.70	0.00	$ -	9.00	$ 18,906.66	-5.00	-$ 10,503.70
M-HER05	PINTADO DE PUERTAS EXISTENTES CON PINTURA ANTICORROSIVA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMENTA Y TODO LO NECESARIO PARA UN EX LENTE TERMINACIÓN. P.U.O.T	PZA	$874.74	4.0000	$3,498.96	0.00	$ -	4.00	$ 3,498.96	0.00	$ -	4.00	$ 3,498.96	0.00	$ -
M-HER06	PINTADO DE VENTANAS Y PROTECCIONES EXISTENTES CON PINTURA ANTICORROSIVA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA UN EX LENTE TERMINACIÓN. P.U.O.T	PZA	$874.74	5.0000	$4,373.70	0.00	$ -	5.00	$ 4,373.70	0.00	$ -	5.00	$ 4,373.70	0.00	$ -
M-HER07	REPARACIÓN DE PUERTA DE ACCESO A LA PLAZA, CAMBIANDO MATERIAL DAÑADO POR NUEVO Y PINTANDO DICHO PUERTA EN COLOR BLANCO CON PINTURA ANTICORROSIVA, INCLUYE MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. P.U.OT	PZA	$3,762.68	1.0000	$3,762.68	1.00	$ 3,762.68	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,762.68	0.00	$ -
M-HER08	PUERTA TAMBOR DE MADERA EN BAÑO DE 2.23 X 70CM, MARCO DE MADERA DE PINO, INCLUYE MANO DE OBRA, CHAPA ESFERA, TOPE DE PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	PZA	$3,145.42	1.0000	$3,145.42	1.00	$ 3,145.42	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,145.42	0.00	$ -
F-00	FUERA DE CATALOGO														
F-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE W.C., LAVABO NUEVO EN BAÑO NÚMERO 1. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMENTO. P.U.O.T	PZA	$2,145.11	0.0000	$0.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,145.11	1.00	$ 2,145.11	-1.00	-$ 2,145.11
F-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIGURAS DE ALUMINIO FALTANTES EN QUISCO, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. P.U.O.T.	LOTE	$1,784.80	0.0000	$0.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,784.80	1.00	$ 1,784.80	-1.00	-$ 1,784.80

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:	18 de diciembre de 2020
OBRA:	REHABILITACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO Y QUIOSCO EN EL JARDÍN DE LA COLONIA EL LLANO
LOCALIDAD:	SAN FRANCISCO DEL RINCON
MUNICIPIO:	SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.
CONTRATO:	OPM-SFR/2020-084

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACOMETIDA PARA ALUMBRADO, CONECTOR BIMETALICO TIPO H, FLEJADA CON FLEJE Y SELLO GALVANIZADO, BASTIDOR B3 MARCA CONHESA O SIMILAR, AISLADOR CARRETE 1R, CABLE NEUTRANEL 600 V (2+1) CAL 4 AWG, FOCO LED DE 100 WATTS, BASE SOQUET PARA PARA FOCO, CABLE DE COBRE THW CAL. 10 AWG (EN REDES ELECTRICAS Y DE ALUMBRADO), RETIRO Y ENTREGA EN BODEGA DE ALUMBRADO PUBLICO, BASE DE PANEL SOLAR CON O SIN PANEL SOLAR, RETIRO DE GABINETE DE BATERIA CON O SIN BATERIA.

NOMBRE :	ARQ. PEDRO VALADEZ GODINEZ
DOMICILIO :	
CIUDAD:	
R.F.C. :	
REG. S.O.P.	

PERIODO DE EJECUCIÓN

FECHAS:	INICIO	TERMINO
INICIO Y TERMINO SEGÚN CONTRATO	03-nov-20	17-dic-20
INICIO Y TERMINO DIFERIMENTO	n/a	n/a
TERMINO DE PRORROGA	n/a	n/a

CONVENIOS AL CONTRATO

CONVENIOS:	NO. CONVENIO
DIFERIMIENTO:	n/a
PRORROGA:	n/a
AMPLIACIÓN	OPM-SFR/2020-084-01
LIQUIDACIÓN:	n/a

	IMPORTE
IMPORTE CONTRATADO	$281,021.89
IMPORTE AMPLIACION	$4,558.69
LIQUIDACIÓN	$0.00
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	$0.00
TOTAL	$285,580.58
IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	$285,580.58
SANCION	$0.00
IMPORTE TOTAL COBRADO	$285,580.58
SALDO A CANCELAR	$0.00

RESUMEN DE GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	COMPAÑÍA AFIANZADORA:
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	
CUMPLIMIENTO	N/A	N/A	N/A	
AMPLIACIÓN	N/A	N/A	N/A	
VICIOS OCULTOS				

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO

CODIGO	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST. 3 (FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						PERIODO DEL	03-nov-20	PERIODO DEL	21-nov-20	PERIODO DEL	05-dic-20				
						PERIODO AL	20-nov-20	PERIODO AL	04-dic-20	PERIODO AL	17-dic-20				
					$242,260.26		$ 142,130.15		$ 100,130.10		$ 3,929.91		$ 246,190.15		-$ 3,929.89
					$38,761.64		$ 22,740.82		$ 16,020.82		$ 628.78		$ 39,390.42		-$ 628.78
					$281,021.90		$ 164,870.97		$ 116,150.92		$ 4,558.69		$ 285,580.58		-$ 4,558.67

IMPORTE CONTRATADO	$281,021.89
IMPORTE DE AMPLIACION	$4,558.69
IMPORTE DE LIQUIDACIÓN	$0.00
TOTAL	$285,580.58
(MENOS) TOTAL ESTIMADO	$285,580.58
PENAS CONVENCIONALES (SANCIÓN)	$0.00
SALDO A CANCELAR	$0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0.00
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE	$0.00

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO