

C.P. JAVIER CASILLAS SALDAÑA
 PRESIDENTE MUNICIPAL DE
 SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
 PRESENTE:

Quien suscribe **Lic. Amanda Apolinar Muguel**, en mi carácter de Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón, Gto., (IMUVI), por medio del presente escrito me es grato saludarle, de igual manera aprovecho la ocasión para hacerle entrega del informe de actividades del trimestre de Abril - Junio del 2020, manifestándole al respecto que las acciones y actividades realizadas son las siguiente:

<p>Núcleo 3</p> <p>Un San Francisco Educado, Integrador Y Solidario</p> <p>3.8</p> <p>Construyendo Nuestro hogar</p>	<p>Programa de Regularización de Asentamientos Humanos</p> <p>Asentamientos en proceso de regularización</p>	<p style="text-align: center;">ASENTAMIENTOS EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN</p>																							
		<p style="text-align: center;">ASENTAMIENTO</p>	<p style="text-align: center;">TOTA LOTES A REGULARIZAR</p>	<p style="text-align: center;">SUPERFICIE A REGULARIZAR</p>	<p style="text-align: center;">PERSONAS BENEFICIADAS</p>	<p style="text-align: center;">ÁREAS DE DONACIÓN</p>																			
		<p>Nueva Santa María II Sección</p>	<p style="text-align: center;">87</p>	<p style="text-align: center;">3-00-00.00 HAS</p>	<p style="text-align: center;">392</p>	<p style="text-align: center;">1</p>																			
<p>1).- Actualmente se está en espera de el visto bueno de la Dirección de Desarrollo Urbano, para la integración del expediente.</p>																									
<p>Núcleo 3</p> <p>Un San Francisco Educado, Integrador y Solidario</p> <p>3.8</p> <p>Construyendo Nuestro hogar</p>	<p>Programa de Regularización de Asentamientos Humanos</p> <p>Asentamientos Humanos en Tramites de escrituración.</p> <p>por Decreto expropiatorio.</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #548235; color: white;">ASENTAMIENTO</th> <th style="background-color: #548235; color: white;">Tramites en proceso de escrituración ante notario</th> <th style="background-color: #548235; color: white;">Tramites en proceso en la oficina</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nueva Santa María</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td></td> </tr> <tr> <td>San Cristóbal</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Las Tortugas</td> <td style="text-align: center;">3</td> <td></td> </tr> <tr> <td>La Rivera</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Lázaro Cárdenas</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td style="text-align: center;">18</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> </tbody> </table>			ASENTAMIENTO	Tramites en proceso de escrituración ante notario	Tramites en proceso en la oficina	Nueva Santa María	11		San Cristóbal	1		Las Tortugas	3		La Rivera	1		Lázaro Cárdenas	2	1	Total	18	1
		ASENTAMIENTO	Tramites en proceso de escrituración ante notario	Tramites en proceso en la oficina																					
Nueva Santa María	11																								
San Cristóbal	1																								
Las Tortugas	3																								
La Rivera	1																								
Lázaro Cárdenas	2	1																							
Total	18	1																							

<p>Núcleo 3</p> <p>Un San Francisco Educado, Integrador y Solidario</p> <p>3.8</p> <p>Construyendo Nuestro hogar</p>	<p>Programa de Escrituración de Predios propiedad del IMUVI y del Municipio.</p>	<table border="1" data-bbox="691 219 1278 425"> <thead> <tr> <th>Colonia</th> <th>Tramites en proceso de escrituración ante notario</th> <th>Tramites en proceso en la oficina</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>San Miguel</td> <td>2</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Purísima Concepción</td> <td>6</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>8</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> <p>Se tienen 130 Escrituras del Asentamiento Humano denominado Predio Rio Santiago y Nueva Santa María, en Tenencia de la Tierra para programar evento de entrega.</p>	Colonia	Tramites en proceso de escrituración ante notario	Tramites en proceso en la oficina	San Miguel	2	1	Purísima Concepción	6		Total	8	1
Colonia	Tramites en proceso de escrituración ante notario	Tramites en proceso en la oficina												
San Miguel	2	1												
Purísima Concepción	6													
Total	8	1												

<p>Núcleo 6</p> <p>Un San Francisco Transparente y Facilitador</p> <p>6.2</p> <p>Somos de confianza (6.2.1)</p>	<p>Apoyos en asuntos diversos a personas</p>	<p><u>Se atendieron 6 peticiones directamente en la oficina, con relación a diversos asuntos, atendiendo a personas de las comunidades y Colonias.</u></p>
<p>Núcleo 6</p> <p>Un San Francisco Transparente y Facilitador</p> <p>6.2</p> <p>Somos de confianza (6.2.1)</p>	<p>Atenciones gira martes de puertas abiertas en tu comunidad</p>	<p>Se dieron 64 atenciones.</p> <p><u>A la fecha se han atendido:</u></p> <p>37 peticiones concluidas. 4 en espera de documentos para brindar asesoría. 23 pendientes de trámite por apoyos de viviendas y de créditos.</p>
	<p>Elaboración de oficios para dependencias Municipales y peritos en atención diversa.</p>	<p>Se han elaborado un total de 27 oficios, con diversos tipos de asuntos, dirigido a varias dependencias del Municipio, del Estado, a notarios públicos, Registro Agrario Nacional, Registro Público de la Propiedad, Dirección General de Registros Públicos y Notarias, Consejo Directivo, Comisión de Asentamientos Humanos.</p>

	Organización del archivo	Se sigue trabajando en la Obtención de una base de datos de los bienes inmuebles propiedad del IMUVI, así como de los inmuebles (Fraccionamiento San Miguel) propiedad del Municipio que se dieron en resguardo al IMUVI.
	Entrega de Despensas Y Kits de limpieza y sanitización.	<p>1).- Los días 15 y 16 de Abril, se apoyó a la Dirección de Salud Municipal, en la entrega de 100 Kits de limpieza y sanitización, misma que se entregó a los comercios de la zona de la Colonia Nueva Santa María.</p> <p>2.- Los días 1 y 21 de Abril, se apoyó a la Secretaria Particular, en la entrega de 27 Despensas en la Comunidad del Centro y tanques del Mezquitillo, y la zona centro de San Francisco del Rincón.</p> <p>3.- El día 11 de Mayo, se repartieron 17 Despensas en comunidades.</p>

	Medidas Preventivas de COVID-19	Se continua con la implementaron las medidas preventivas de COVID- 19, para evitar la propagación del virus. Se instalado en la oficina un tapete sanitizante,
	Programa Empleo temporal.	Del 2 al 19 de Abril, se participio en conjunto con la Dirección de Desarrollo Social en el programa denominado “Empleo Temporal”, donde como dependencia se pidió una persona que nos ayudara en la limpieza de la oficina y la organización del Archivo, organizando los expedientes por colonia, manzana y numero de lote.
	Cursos del Personal	1.- Se ha participado en la realización de 2 cursos en línea, impartidos por el IMSS, uno de Retorno Seguro al Trabajo y Cuidado de la Salud Mental. 2.- Curso de comunicación Efectiva, impartido por la Universidad Virtual del Estado de Guanajuato.
	Atención a Usuarios	Se atendido a aproximadamente 30 ciudadanos, con relación a la regularización de predios y asesorías jurídicas diversas con relación a los tramites que se realizan en la dependencia.

Sin otro asunto en lo particular quedo de usted como su más atenta y segura servidor, reiterándole mis consideraciones.

ATENTAMENTE
“CIUDAD DE CONFIANZA Y EMPRENDIMIENTO”
SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. A 26 DE JUNIO 2020.

LIC. AMANDA APOLINAR MUGUEL
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL
DE VIVIENDA DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
(IMUVI).

C.c.p. Archivo.