

**FINIQUITO DE OBRA**

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES  
DIRECCION RESPONSABLE: SUPERVISIÓN

ARQ. ESAÚL BUENO

**FECHA DE REALIZACIÓN:** 2 de junio de 2020  
**OBRA:** "PROYECTO EJECUTIVO RESTAURACIÓN DEL PORTAL PRINCIPAL DEL EDIFICIO DEL PALACIO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN"  
**LOCALIDAD:** SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
**MUNICIPIO:** SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.  
**CONTRATO:** OPM-SFR/2020-028  
**IMPORTE CONTRATADO:** \$143,080.28  
**IMPORTE DE AMPLIACIÓN:** \$0.00

FECHAS:		INICIO	TERMINO	IMPORTE:	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO		31-mar-20	15-may-20	IMPORTE CONTRATADO	ANTICIPO	-	-	-
INICIO Y TERMINO REAL		31-mar-20	14-may-20	IMPORTE AMPLIACION	CUMPLIMIENTO	-	-	-
<b>CONVENIOS:</b>				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	AMPLIACION	-	-	-
<b>PROGRAMA:</b>				TOTAL				
				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA				
				SANCCION				
				IMPORTE TOTAL COBRADO				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS) FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		IMP. TOTAL CONTRAT-ESTIM.		
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	
						FECHA	28-abr-20		14-may-20					
						PERIODO DEL	31-mar-20		21-abr-20					
						PERIODO AL	20-abr-20		14-may-20					
N	Presupuesto													
11	Elaboración y desarrollo del Diseño conceptual, incluye Programa de intervención, memoria expositiva del concepto, levantamiento, plantas básicas, imagen conceptual (perspectivas volumétricas), estimado de costo de las obras PUOT.	Pqte	\$14,398.76	1.00	\$14,398.76	0.90	\$12,958.88	0.10	\$1,438.88	1.00	\$14,398.76	0.00	\$0.00	
12	Elaboración y desarrollo del Anteproyecto, que incluye memoria descriptiva del proyecto, plantas, cortes y fachadas a escala, perspectivas, levantamiento de deterioros, levantamiento de alteraciones, especificaciones generales, estimado de costo a nivel de partidas, trámite ante el INAH (en caso de aplicar) PUOT.	Pqte	\$25,848.49	1.00	\$25,848.49	0.80	\$20,678.79	0.20	\$5,169.70	1.00	\$25,848.49	0.00	\$0.00	
13	Diseño Ejecutivo (planos a escala convencional), que incluye planos de localización y de conjunto, planos arquitectónicos detallados (plantas, cortes y fachadas), detalles constructivos, planos detallados de intervención, planos de albañilería, planos de detalle, catalogo de especificaciones particulares, perspectivas detalladas, presupuestos con cantidades de obra y análisis de precios unitarios, programa de obra y firma de Director Responsable de Proyecto PUOT.	Pqte	\$40,348.19	1.00	\$40,348.19	0.80	\$32,278.55	0.20	\$8,069.64	1.00	\$40,348.19	0.00	\$0.00	
14	Elaboración y desarrollo del proyecto de Estructura, que incluye memoria de calculo estructural, planos detallados con especificaciones, planos estructurales detallados con especificaciones, detalles estructurales y firma del Director Responsable del Proyecto PUOT.	Pqte	\$19,674.49	1.00	\$19,674.49			1.00	\$19,674.49	1.00	\$19,674.49	0.00	\$0.00	
15	Elaboración y desarrollo de proyecto de instalación eléctrica, incluye elaboración de la memoria eléctrica, planos detallados de instalación con especificaciones, relación de equipos fijos y sus características, cuadros de cargas, diagrama unifilar y firma del Director responsable de instalación eléctrica PUOT	Pqte	\$13,195.24	1.00	\$13,195.24			1.00	\$13,195.24	1.00	\$13,195.24	0.00	\$0.00	
19	Elaboración y desarrollo del proyecto de instalación de Voz y Datos (CCTV, detección de incendios, automatización), incluye planos detallados de trayectorias, firma del Director responsable PUOT	Pqte	\$4,850.58	1.00	\$4,850.58			0.999	\$4,845.73	0.999	\$4,845.73	0.001	\$4.85	
140	Elaboración y desarrollo del proyecto de telefonía y sonido, que incluye planos detallados de trayectorias y firma del Director Responsable PUOT	Pqte	\$5,029.32	1.00	\$5,029.32			1.00	\$5,029.32	1.00	\$5,029.32	0.00	\$0.00	
					\$123,345.07	\$66,916.22	\$57,423.99	\$123,340.22	\$4.85					
		IMPORTE CONTRATADO			\$143,080.28	\$18,735.21	\$10,546.60	\$9,187.84	\$19,734.44	\$0.78				
		IMPORTE DE AMPLIACION			\$0.00	\$143,080.28	\$76,462.82	\$66,611.83	\$143,074.65	\$5.63				
		TOTAL			\$143,080.28	ACUMULADO	\$76,462.82	ACUMULADO	\$66,611.83	\$143,074.65	\$5.63			
		IMPORTE TOTAL ESTIMADO			\$143,074.65									
		MONTO POR EJERCER			\$5.63									

EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO PARA QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO