

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

18 de junio de 2020

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE 120 GAVETAS PARA ADULTO Y 20 GAVETAS DE OSARIO EN PANTEÓN SAN FRANCISCO

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL RINCON

MUNICIPIO:

OPM-SFR / 2020-001

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SE INICIO CON TRABAJOS DE DEMOLICION DE LOSA EXISTE PARA DESPLANTE DE CASTILLO ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" Y EST. A CADA 15 DE ALAMBRO, DESPUES SE AMARRO EL CASTILLO PARA DESPUES COLOCAR TABICON DE CONCRETO EN MURO DE 10 Y 14 CM EN EXTREMOS E INTERIOR DIVISORIO, DESPUES SE COLO CADENA DE 15 X 15 ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS A CADA 20 CM. DE ALAMBRO, DESPUES SE ENJARRO EN EL INTERIOR DE GAVETA ACABADO FINO PARA DESPUES COLOCAR CIMBRA PARA COLADO DE CONCRETO EN LOSA DESPUES SE DESCIMBRO A LOS 15 DIAS PARA DESPUES COLOCACION DE PLANTILLA PARA DAR PENDIENTE EN LOSA FINAL Y POR ULTIMO HACER BOQUILLAS EN EXTERIORES Y ENJARRE ACABADO FINO, TODO ESTO EN 4 MODULOS A 2 PISOS EN GAVETAS DE ADULTO Y 1 MODULO A 2 PISOS EN GAVETA DE OSARIO.

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO

PERIODO DE EJECUCION				IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS				
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO		IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO	
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	27-ene-20	25-abr-20	IMPORTE CONTRATADO		\$589,063.51	ANTICIPO	2405586	24-ene-20	\$176,719.05	
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION		\$0.00	CUMPLIMIENTO	2405592	24-ene-20	\$58,906.35	
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION		\$0.00	AMPLIACION				
CONVENIOS AL CONTRATO				IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		\$0.00	VICIOS OCULTO	2444823	29 de May-20	\$58,906.35
CONVENIOS:				TOTAL		\$589,063.51	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:				IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$589,063.49	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			
PRORROGA:				SANCION		\$0.00				
AMPLIACIÓN:				IMPORTE TOTAL COBRADO		\$0.00				
LIQUIDACIÓN:				SALDO A CANCELAR		\$0.02				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM					
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE				
		FECHA	2020	FECHA	2020	FECHA	2020	PERIODO DEL	27-ene	PERIODO DEL	26-feb	PERIODO DEL	27-mar	PERIODO AL	25-feb	PERIODO AL	26-mar	PERIODO AL	25-abr
1	PRELIMINARES																		
1.1	DEMOLICION DE CASTILLO ARMADO CONSERVANDO EL ACERO, PARA EMPOTRAR EL SEGUNDO NIVEL DE GAVETAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2.	\$63.69	21.50	\$ 1,369.34		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	21.50	\$1,369.34				
2	ESTRUCTURA																		
2.1	K-1 CASTILLO DE 15 X 15 CMS. R.N.H.O. F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", ARMADO CON 4 VARS. NO. 3 Y EST. DEL NO. 2 @ 15 CMS, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO Y COLADO, P.U.O.T.	ML	\$252.98	98.50	\$ 24,918.53	23.10	\$ 5,843.84	7.70	\$ 1,947.95	6.05	\$ 1,530.53	36.85	\$ 9,322.31	61.65	\$15,596.22				
2.2	CD-1 CADENA DE 15 X 15 CMS. R.N.H.O. F'C= 200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", ARMADO CON 4 VARS. NO. 3 Y EST. DEL NO. 2 @ 20 CMS, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO Y COLADO, P.U.O.T.	ML	\$251.95	28.87	\$ 7,273.80	96.20	\$ 24,237.59	34.80	\$ 8,767.86	25.95	\$ 6,538.10	156.95	\$ 39,543.55	-128.08	-\$32,269.76				
2.3	CD-3 CADENA DE CONCRETO H.O R.N. F'C=200 KG/CM2 T.M.A. 3/4" CON UNA SECCIÓN DE 0.15 X 0.10 MTS. ARMADA CON 4 VARS. DEL NO 3 Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 20 CMS., CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE CIMBRA, DESCIMBRA, ARMADO Y COLADO, P.U.O.T.	ML	\$189.97	298.65	\$ 56,734.54		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	298.65	\$56,734.54				
2.4	LOSA L-1 DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO R.N. H.O. F'C= 200 KG/CM2 T.M.A.3/4", ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10, ACABADO A PLANA, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS, P.U.O.T.	M2	\$566.33	235.51	\$ 133,376.38	121.44	\$ 68,775.12	142.56	\$ 80,736.00	69.92	\$ 39,597.79	333.92	\$ 189,108.91	-98.41	-\$55,732.54				
3	ALBANILERIA																		
3.1	MURO DE TABICÓN DE CONCRETO 10X 14 X 28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO MORTERO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$370.66	54.05	\$ 20,034.17	53.54	\$ 19,845.14	21.70	\$ 8,043.32	13.30	\$ 4,929.78	88.54	\$ 32,818.24	-34.49	-\$12,784.06				
3.2	MURO CAPUCHINO TABICÓN DE CONCRETO 10X 14 X 28 CMS. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3 A NIVEL Y PLOMO, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$298.18	184.85	\$ 55,118.57	119.11	\$ 35,516.22	44.18	\$ 13,173.59	31.30	\$ 9,333.03	194.59	\$ 58,022.85	-9.74	-\$2,904.27				
4	ACABADOS																		
4.1	APLANADO FINO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:6, DE 2.50 CMS DE ESPESOR, CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL AL CEMENTO FESTEGRAL O SIMILAR, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$182.92	500.69	\$ 91,586.21	320.26	\$ 58,581.96	113.28	\$ 20,721.18	131.98472	\$ 24,142.64	565.52472	\$ 103,445.78	-64.83472	-\$11,859.57				

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO
CONTRATISTA

Arq. Omar Guadalupe Saldaña Lopez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

18 de junio de 2020

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE 120 GAVETAS PARA ADULTO Y 20 GAVETAS DE OSARIO EN PANTEÓN SAN FRANCISCO

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL RINCON

MUNICIPIO:

OPM-SFR / 2020-001

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SE INICIO CON TRABAJOS DE DEMOLICION DE LOSA EXISTE PARA DESPLANTE DE CASTILLO ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" Y EST. A CADA 15 DE ALAMBRO, DESPUES SE AMARRO EL CASTILLO PARA DESPUES COLOCAR TABICON DE CONCRETO EN MURO DE 10 Y 14 CM EN EXTREMOS E INTERIOR DIVISORIO, DESPUES SE COLO CADENA DE 15 X 15 ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS A CADA 20 CM. DE ALAMBRO, DESPUES SE ENJARRA EN EL INTERIOR DE GAVETA ACABADO FINO PARA DESPUES COLOCAR CIMBRA PARA COLADO DE CONCRETO EN LOSA DESPUES SE DESCIMBRO A LOS 15 DIAS PARA DESPUES COLOCACION DE PLANTILLA PARA DAR PENDIENTE EN LOSA FINAL Y POR ULTIMO HACER BOQUILLAS EN EXTERIORES Y ENJARRA ACABADO FINO, TODO ESTO EN 4 MODULOS A 2 PISOS EN GAVETAS DE ADULTO Y 1 MODULO A 2 PISOS EN GAVETA DE OSARIO.

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO

PERIODO DE EJECUCION				IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO		IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	27-ene-20	25-abr-20	IMPORTE CONTRATADO		\$589,063.51	ANTICIPO	2405586	24-ene-20	\$176,719.05
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION		\$0.00	CUMPLIMIENTO	2405592	24-ene-20	\$58,906.35
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION		\$0.00	AMPLIACION			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		\$0.00	VICIOS OCULTO	2444823	29 de May-20	\$58,906.35
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL		\$589,063.51	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA			
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$589,063.49	SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			
PRORROGA:			SANCION		\$0.00				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO		\$0.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR		\$0.02				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						PERIODO DEL	27-ene	PERIODO DEL	26-feb	PERIODO DEL	27-mar				
						PERIODO AL	25-feb	PERIODO AL	26-mar	PERIODO AL	25-abr				
4.2	BOQUILLAS DE MEZCLA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:6, SOLO UNA ARISTA, ACABADO FINO, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	ML.	\$55.02	189.39	\$ 10,420.24		\$ -		\$ -	423.84	\$ 23,319.68	423.84	\$ 23,319.68	-234.45	-\$12,899.44
4.3	PLANILLA DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2, DE 8 CMS DE ESPESOR PROMEDIO EN LOSA PARA DAR PENDIENTE, TERMINADO CON PLANA, CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 3.00 A 6.00 MTS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	M2	\$193.28	270.51	\$ 52,284.17		\$ -	91.08	\$ 17,603.94	40.92	\$ 7,909.02	132.00	\$ 25,512.96	138.51	\$26,771.21
5	PRELIMINARES														
5.1	TRAZO Y NIVELACION EN TERRENO PLANO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$6.59	5.8472	\$ 38.53		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	5.85	\$38.53
5.2	EXCAVACION CON EQUIPO EN CEPA, EN MATERIAL TIPO A DE 0 A 2 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE: EXTRACCION DE MATERIAL A PIE EN CEPA, AFINAMIENTO DE TALUDES Y SOBRE EXCAVACIONES POR PROCEDIMIENTO.	M3	\$37.72	7.0167	\$ 264.67		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	7.02	\$264.67
5.3	CARGA CON EQUIPO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION A UNIDADES DE TRANSPORTE.	M3	\$9.37	9.1222	\$ 85.48		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	9.12	\$85.48
5.4	ACARREO EN CAMION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION AL 1ER KM. INCLUYE: CARGA CON EQUIPO, TRANSPORTE Y DESCARGA.	M3	\$27.98	9.1222	\$ 255.24		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	9.12	\$255.24
5.5	ACARREO SOBRE CAMION DE VOLTEO DE 7 M3, KILOMETROS SUBSECUENTES DEL KM 2 AL 20, SOBRE CAMINO PAVIMENTADO.	M3/KM	\$5.60	45.6111	\$ 255.42		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	45.61	\$255.42
6	RELLENO														
6.1	COMPACTACION DE TERRENO NATURAL DE 20 CM. DE ESPESOR, ESCARIFICADO PREVIO A COMPACTACION AL 90% DE SU PVSM CON HUMEDAD OPTIMA.	M2	\$29.03	5.8472	\$ 169.74		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	5.85	\$169.74
6.2	RELLENO DE 40 CM. DE ESPESOR, COMPUESTO EN CAPAS DE 20CM DE ESPESOR, CON MATERIAL CALIDAD TERRAPLEN, COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM CON HUMEDAD OPTIMA.	M3	\$203.67	2.3389	\$ 476.36		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	2.34	\$476.36
6.3	RELLENO DE 40 CM. DE ESPESOR, COMPUESTO EN CAPAS DE 20CM DE ESPESOR, CON MATERIAL CALIDAD SUB-BASE, COMPACTADO AL 95% DE SU PVSM CON HUMEDAD OPTIMA.	M3	\$229.56	2.3389	\$ 536.92		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	2.34	\$536.92
7	CIMENTACION														
7.1	PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	\$139.72	5.8472	\$ 816.97		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	5.85	\$816.97
7.2	LOSA DE CIMENTACION LC-1 DE 15 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, ARMADA EN LECHO INFERIOR CON VARILLAS DE 3/16" DE 40 CM. DE LONGITUD A CADA 35 CM. Y EN LECHO SUPERIOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/4-4. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO,	M2	\$416.99	5.8472	\$ 2,438.23		\$ -		\$ -		\$ -	0.00	\$ -	5.85	\$2,438.23

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO
CONTRATISTA

Arq. Omar Guadalupe Saldaña Lopez
SUPERVISOR

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

18 de junio de 2020

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE 120 GAVETAS PARA ADULTO Y 20 GAVETAS DE OSARIO EN PANTEÓN SAN FRANCISCO

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL RINCON

MUNICIPIO:

OPM-SFR / 2020-001

CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SE INICIO CON TRABAJOS DE DEMOLICION DE LOSA EXISTE PARA DESPLANTE DE CASTILLO ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" Y EST. A CADA 15 DE ALAMBRO, DESPUES SE AMARRO EL CASTILLO PARA DESPUES COLOCAR TABICON DE CONCRETO EN MURO DE 10 Y 14 CM EN EXTREMOS E INTERIOR DIVISORIO, DESPUES SE COLO CADENA DE 15 X 15 ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS A CADA 20 CM. DE ALAMBRO, DESPUES SE ENJARRO EN EL INTERIOR DE GAVETA ACABADO FINO PARA DESPUES COLOCAR CIMBRA PARA COLADO DE CONCRETO EN LOSA DESPUES SE DESCIMBRO A LOS 15 DIAS PARA DESPUES COLOCACION DE PLANTILLA PARA DAR PENDIENTE EN LOSA FINAL Y POR ULTIMO HACER BOQUILLAS EN EXTERIORES Y ENJARRE ACABADO FINO, TODO ESTO EN 4 MODULOS A 2 PISOS EN GAVETAS DE ADULTO Y 1 MODULO A 2 PISOS EN GAVETA DE OSARIO.

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO

PERIODO DE EJECUCION				IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO		IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	27-ene-20	25-abr-20	IMPORTE CONTRATADO		\$589,063.51	ANTICIPO	2405586	24-ene-20	\$176,719.05
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION		\$0.00	CUMPLIMIENTO	2405592	24-ene-20	\$58,906.35
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION		\$0.00	AMPLIACION			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS		\$0.00	VICIOS OCULTO	2444823	29 de May-20	\$58,906.35
CONVENIOS:			TOTAL		\$589,063.51				
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA		\$589,063.49	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			
PRORROGA:			SANCION		\$0.00				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO		\$0.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR		\$0.02				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	2020	FECHA	2020	FECHA	2020				
						PERIODO DEL	27-ene	PERIODO DEL	26-feb	PERIODO DEL	27-mar				
						PERIODO AL	25-feb	PERIODO AL	26-mar	PERIODO AL	25-abr				
8	MUROS														
8.1	MURO CAPUCHINO DE 7 CM. DE ESPESOR, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4 ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$263.16	41.7667	\$ 10,991.32	7.31	\$ 1,923.70	7.31	\$ 1,923.70	\$ -	14.62	\$ 3,847.40	27.14667	\$7,143.92	
9	CASTILLOS, COLUMNAS Y TRABES														
9.1	CASTILLO K-1 DE CONCRETO ARMADO DE 0.10 X 0.15 MT, CON UN F'c= 250 KG/CM2, CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 15 CM. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	ML	\$288.73	24.3222	\$ 7,022.56	2.76	\$ 796.89	2.76	\$ 796.89	\$ -	5.52	\$ 1,593.79	18.8022	\$5,428.77	
9.2	TRABE TB-1 DE CONCRETO ARMADO DE 0.10 X 0.15 MT, CON UN F'c= 250 KG/CM2, CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 15 CM. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	ML	\$294.64	12.2417	\$ 3,606.88	9.50	\$ 2,799.08	9.50	\$ 2,799.08	\$ -	19.00	\$ 5,598.16	-6.75833	-\$1,991.28	
9.3	CERRAMIENTO CER-1 DE CONCRETO ARMADO DE 0.10 X 0.10 MT, CON UN F'c= 250 KG/CM2, CON 3 VARILLAS DE 5/16" Y ESTRIBOS CAL. 0.8 A CADA 15.8 CM. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	ML	\$229.40	42.5000	\$ 9,749.50		\$ -		\$ -	\$ -	0.00	\$ -	42.50	\$9,749.50	
10	LOSAS														
10.1	LOSA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, ARMADA EN LECHO INFERIOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/6-6 Y EN LECHO SUPERIOR CON VARILLAS DE 1/4" DE 40 CM. DE LONGITUD A CADA 25 CM. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	M2	\$619.31	13.0000	\$ 8,051.03		\$ -	21.12	\$ 13,079.83	\$ -	21.12	\$ 13,079.83	-8.12	-\$5,028.80	
11	ALBAÑILERIA														
11.1	PLANILLA DE CONCRETO F'c= 150 KG/CM2. DE 5 CMS DE ESPESOR PROMEDIO EN LOSA PARA DAR PENDIENTE, TERMINADO CON PLANA CONSIDERANDO ANDAMIOS HASTA UNA ALTURA DE 0.00 A 3.00 MTS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$193.65	3.0417	\$ 589.02		\$ -	10.56	\$ 2,044.94	\$ -	10.56	\$ 2,044.94	-7.51833	-\$1,455.93	
12	REVESTIMIENTO														
12.1	APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$102.88	40.8417	\$ 4,201.79		\$ -		\$ -	\$ -	0.00	\$ -	40.84	\$4,201.79	
12.2	APLANADO ACABADO FINO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	\$149.62	15.5611	\$ 2,328.25	22.29	\$ 3,335.03	42.95	\$ 6,426.18	2.48	\$ 371.06	67.72	\$ 10,132.27	-52.15889	-\$7,804.01
12.3	BOQUILLA DE APLANADO ACABADO FINO, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:4, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	\$55.49	50.8111	\$ 2,819.51		\$ -		\$ -	63.12	\$ 3,502.53	63.12	\$ 3,502.53	-12.31	-\$683.02

FINIQUITO DE OBRA

FECHA DE REALIZACION:

18 de junio de 2020

OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE 120 GAVETAS PARA ADULTO Y 20 GAVETAS DE OSARIO EN PANTEÓN SAN FRANCISCO

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SE INICIO CON TRABAJOS DE DEMOLICION DE LOSA EXISTE PARA DESPLANTE DE CASTILLO ARMADO CON 4 VAR. DE 3/8" Y EST. A CADA 15 DE ALAMBRO. DESPUES SE AMARRO EL CASTILLO PARA DESPUES COLOCAR TABICON DE CONCRETO EN MURO DE 10 Y 14 CM EN EXTREMOS E INTERIOR DIVISORIO. DESPUES SE COLO CADENA DE 15 X 15 ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS A CADA 20 CM. DE ALAMBRO. DESPUES SE ENJARRO EN EL NTERIOR DE GAVETA ACABADO FINO PARA DESPUES COLOCAR CIMBRA PARA COLADO DE CONCRETO EN LOSA DESPUES SE DESCIMBRO A LOS 15 DIAS PARA DESPUES COLOCACION DE PLANTILLA PARA DAR PENDIENTE EN LOSA FINAL Y POR ULTIMO HACER BOQUILLAS EN EXTERIORES Y ENJARRE ACABADO FINO. TODO ESTO EN 4 MODULOS A 2 PISOS EN GAVETAS DE ADULTO Y 1 MODULO A 2 PISOS EN GAVETA DE OSARIO.

JOSE ANTONIO GONZALEZ REYNOSO

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL RINCON

MUNICIPIO:

OPM-SFR / 2020-001

CONTRATO:

PERIODO DE EJECUCION			IMPORTE		RESUMEN DE GARANTIAS			
FECHAS:	INICIO	TERMINO	CONCEPTO	IMPORTE	FIANZAS	NUMERO	FECHA	MONTO
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	27-ene-20	25-abr-20	IMPORTE CONTRATADO	\$589,063.51	ANTICIPO	2405586	24-ene-20	\$176,719.05
INICIO Y TERMINO DIFERIMIENTO			IMPORTE AMPLIACION	\$0.00	CUMPLIMIENTO	2405592	24-ene-20	\$58,906.35
TERMINO DE PRORROGA			LIQUIDACION	\$0.00	AMPLIACION			
CONVENIOS AL CONTRATO			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	\$0.00	VICIOS OCULTO	2444823	29 de May-20	\$58,906.35
CONVENIOS:	NO. CONVENIO		TOTAL	\$589,063.51				
DIFERIMIENTO:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO CON IVA	\$589,063.49	DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA SE EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.			
PRORROGA:			SANCION	\$0.00				
AMPLIACIÓN:			IMPORTE TOTAL COBRADO	\$0.00				
LIQUIDACIÓN:			SALDO A CANCELAR	\$0.02				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	CONTRATO				EST. 1 (UNO)		EST. 2 (DOS)		EST 3 F (TRES FINIQUITO)		TOTAL ESTIMADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM	
		UNIDAD	PRECIO	CANT	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA	2020	FECHA	2020	FECHA	2020				
						PERIODO DEL	27-ene	PERIODO DEL	26-feb	PERIODO DEL	27-mar				
						PERIODO AL	25-feb	PERIODO AL	26-mar	PERIODO AL	25-abr				
D	DEDUCTIVA														
D-1	LOSA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2, ARMADA EN LECHO INFERIOR CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/6-6 Y EN LECHO SUPERIOR CON VARILLAS DE 1/4" DE 40 CM. DE LONGITUD A CADA 25 CM. (INCLUYE: HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO, COLADO Y DESCIMBRADO)	M2	\$619.31		\$ -		\$ -		\$ -	-21.12	-\$ 13,079.83	-21.12	-\$ 13,079.83	21.12	\$13,079.83
					\$507,813.37		\$221,654.57		\$178,064.46		\$108,094.33		\$507,813.36		\$0.02
	IMPORTE CONTRATADO		\$589,063.51		\$81,250.14		\$35,464.73		\$28,490.31		\$17,295.09		\$81,250.13		\$0.00
	IMPORTE DE AMPLIACION		\$0.00		\$589,063.51		\$257,119.30		\$206,554.77		\$125,389.42		\$589,063.49		\$0.02
	IMPORTE DE LIQUIDACION		\$0.00												
	TOTAL		\$589,063.51												
	(MENOS) TOTAL ESTIMADO		\$589,063.49												
	PENAS CONVENCIONALES (SANCION)														
	SALDO A CANCELAR		\$0.02												
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA														
	SALDO A FAVOR DE LA CONTRATANTE		\$0.00												

RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO