INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN.
Estado de Situación Financiera
AL 31 DE MARZO DEL 2020

ACTIVO	2020	2019
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	86,940.69	75,946.42
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	59,134.37	57,134.37
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	**146,075.06**	**133,080.79**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,639.60	2,673,639.60
Bienes Muebles	68,538.44	68,538.44
Activos Intangibles	29,549.00	29,549.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-65,878.68	-65,878.68
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
Total de Activo No Circulante	**2,705,848.36**	**2,705,848.36**
Total Activo	**2,851,923.42**	**2,838,929.15**

PASIVO	2020	2019
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	55,343.01	68,961.78
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivo Circulante	55,343.01	68,961.78
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Total del Pasivo	**55,343.01**	**68,961.78**
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**2,811,417.58**	**2,811,417.58**
Aportaciones	2,811,417.58	2,811,417.58
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**-14,837.17**	**-41,450.21**
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	26,613.04	37,498.14
Resultados de Ejercicios Anteriores	-41,450.21	-78,948.35
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	**0.00**	**0.00**
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
Total Hacienda Pública/Patrimonio	2,796,580.41	2,769,967.37
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	**2,851,923.42**	**2,838,929.15**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus

C.P. CARLOS SIERRA LOPEZ
TESORERO CONSEJO DIRECTIVO IMUVI

IMUVI
Instituto Municipal de Vivienda
San Francisco del Rincón

LIC. AMANDA APOLINAR MUGUEL
DIRECTOR IMUVI