

EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO. A LOS 23 DIAS DEL MES DEMAYO DEL AÑO 2018, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 64 SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y LOS ARTICULOS 168 Y 169 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN MATERIA, SE PROCEDE A ELABORAR EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS CONTEMPLADOS BAJO EL CONTRATO OPM-SFR/2018-046 LOS CUALES EJECUTA CONSTRUCTORA RESTAURARQ S.A, CONTRATO QUE TIENE LOS SIGUIENTES PLAZOS, IMPORTES Y ESTIMACIONES, MISMAS QUE INDICAN LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS, LOS TRABAJOS CONTEMPLAN CREDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA PARTE.

LUGAR Y FECHA DE REALIZACION: SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO. A 23 DE MAYO DE 2018  
 OBRA: PROYECTO EJECUTIVO PARA EL DESARROLLO DE UN NUEVO DESARROLLO COMERCIAL EN LA ZONA NORTE DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO.,  
 CONTRATO: OPM-SFR/2018-046 LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DEL RINCON  
 IMPORTE CONTRATADO: \$400,000.00

FECHAS:	INICIO	TERMINO	IMPORTE:	FIANZAS	NUMERO	MONTO	CONTRATISTA:
INICIO Y TERMINO SEGUN CONTRATO	24-abr-18	23-may-18	IMPORTE CONTRATADO	ANTICIPO	-	-	NOMBRE : CONSTRUCTORA RESTAURARQ S.A DOMICILIO :
INICIO Y TERMINO REAL	24-abr-18	23-may-18	IMPORTE AMPLIACION	CUMPLIMIENTO	-	-	
CONVENIOS:			IMPORTE AJUSTE DE COSTOS	VICIOS OCULTOS	-	-	TELEFONO:
RECALENDARIZACION:			TOTAL				RFC:
PRORROGA:			IMPORTE TOTAL ESTIMADO				
PRORROGA:			SANCION				

CLAVE	CONCEPTO DE TRABAJO	U	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	EST 1		EST. 2 FINIQUITO		TOTAL ESTIMADO		TOTAL EJECUTADO		DIF. TOTAL CONTRAT-ESTIM		DIF. TOTAL CONTRAT-EJECU	
						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE
						FECHA 07 DE MAYO DE 2018	FECHA 23-may-18										
						PERIODO DEL 24-abr-18	PERIODO 06-may-18										
						PERIODO AL 07-may-18	PERIODO 23-may-18										
MENVO-01	PROYECTO ARQUITECTONICO INCLUIE: PLANTAS ARQUITECTONICAS, CORTES, FACHADAS Y PLANOS DE DETALLES Y ACABADOS.	PAQUETE	1.00	\$45,424.00	\$ 45,424.00	1.00	\$45,424.00			1.00	\$45,424.00	1.00	\$45,424.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-02	PROYECTO ESTRUCTURAL INCLUIE: PLANOS DE CIMENTACION, ESTRUCTURA, SUPERESTRUCTURA, LOSA DE ENTREPISO, LOSA DE AZOTE, MARCOS Y MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL.	PAQUETE	1.00	\$68,424.00	\$ 68,424.00	1.00	\$68,424.00			1.00	\$68,424.00	1.00	\$68,424.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-03	PROYECTO INTALACION ELECTRIKA: INCLUIE: RAMALEO Y DETALLES.	PAQUETE	1.00	\$48,430.00	\$ 48,430.00	1.00	\$48,430.00			1.00	\$48,430.00	1.00	\$48,430.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-04	PROYECTO INTALACION HIDRAULICA: INCLUIE: RAMALEO Y DETALLES.	PAQUETE	1.00	\$ 42,628.00	\$ 42,628.00	1.00	\$42,628.00			1.00	\$42,628.00	1.00	\$42,628.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-05	PROYECTO INTALACION SANITARIA: INCLUIE: RAMALEO Y DETALLES.	PAQUETE	1.00	\$ 45,448.00	\$ 45,448.00	1.00	\$45,448.00			1.00	\$45,448.00	1.00	\$45,448.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-06	PROYECTO CANCELERIA Y CARPINTERIA INCLUIE: PLANOS DE DETALLES.	PAQUETE	1.00	\$ 28,000.00	\$ 28,000.00	1.00	\$28,000.00			1.00	\$28,000.00	1.00	\$28,000.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-07	PLANTILLA DE INTEGRACION DE PRESUPUESTO BASE (TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS Y CALENDARIO DE OBRA)	PAQUETE	1.00	\$36,392.00	\$ 36,392.00	1.00	\$36,392.00			1.00	\$36,392.00	1.00	\$36,392.00	0.00	\$0.00	0.00	\$0.00
MENVO-08	IMÁGENES VIRTUALES (RENDERS) INCLUIE: LEVANTAMIENTO DE MODELO	PZA	8.00	\$3,760.20	\$ 30,081.58	0.00	\$0.00	8.00	\$30,081.58	5.00	\$0.00	2.00	\$0.00	3.00	\$11,280.59	0.00	\$0.00
					SUBTOTAL	\$ 344,827.58	\$314,746.00		\$30,081.58		\$314,746.00		\$314,746.00		\$11,280.59		\$0.00
					IVA	\$ 55,172.41	\$50,359.36		\$4,813.05		\$55,172.41		\$55,172.41		\$1,804.89		\$0.00
					TOTAL	\$ 400,000.00	\$365,105.36		\$34,894.64		\$369,918.41		\$369,918.41		\$13,085.48		\$0.00
					ACUMULADO		\$365,105.36		\$400,000.00								

ESTIMACION 1 (UNO) \$365,105.36  
 ESTIMACION 2 FINIQUITO \$34,894.64  
 TOTAL ESTIMACIONES- \$400,000.00  
 TOTAL CONTRATADO- \$400,000.00  
 TOTAL EJECUTADO- \$400,000.00  
 SALDO PENDIENTE- \$0.00

NOTA: UNA VEZ LIQUIDADOS LOS SALDOS RESULTANTES DE ESTE FINIQUITO AMBAS PARTES DARAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LEVANTANDO EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE. ASIMISMO EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

CONSTRUCTORA RESTAURARQ S.A  
 CONTRATISTA

ARQ. SANDRA ELENOR VILLALPANDO CORTES  
 SUPERVISOR