REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GUANAJUATO

CERTIFICACIÓN

Municipio	Solicitud
31	225435

SELLO DIGITAL

Fecha de presentación
17/10/2023 10:40:35
Fecha de resolución
18/10/2023 12:13:17

CERTIFICADO DE GRAVAMENES

EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GUANAJUATO A 18 DE OCTUBRE DE 2023 EL SUSCRITO LIC. ANALIA ALVARADO DEL AGUILA REGISTRADOR PUBLICO DE ESTE PARTIDO JUDICIAL CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2494 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, 12 FRACCIONES VII Y VIII, 56, 57, 58, 59 FRACCIÓN I Y 60 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO HACE CONSTAR:

QUE HABIENDO REALIZADO UNA BUSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS Y EL SISTEMA DE COMPUTO DE ESTA OFICINA PARA INDAGAR LOS GRAVAMENES QUE REPORTA SOBRE EL FOLIO REAL QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:
FOLIO(S) REAL(ES) NUMERO(S) R31*51291 ----------
TITULAR: LUCIA GONZALEZ LOZANO ----------
FINCA URBANA UBICADA EN CALLE PRESBITERO MARQUEZ NUMERO 133 (CIENTO TREINTA Y TRES), ZONA CENTRO CON SUPERFICIE 854.97 M2 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO 97/100 METROS CUADRADOS).
CUENTA PREDIAL G-000440-001
QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 71.09 M (SETENTA Y UNO 9/100 METROS LINEALES). DE PONIENTE A ORIENTE SIGUE AL NORTE CON 13.20 M (TRECE 20/100 METROS LINEALES). DOBLA AL ORIENTE CON 5.30 M (CINCO 30/100 METROS LINEALES). SUBE AL NORTE CON 8.40M Y CIERRA AL ORIENTE CON 5.64 M (CINCO 64/100 METROS LINEALES). CON ANTONIO HERNANDEZ Y MANUEL ALBA, AL SUR 6.40 M (SEIS 40/100 METROS LINEALES). DE PONIENTE A ORIENTE SUBE AL NORTE CON 4.30 M (CUATRO 30/100 METROS LINEALES). BAJA AL SUR CON 3.75 M (TRES 75/100 METROS LINEALES). CONTINUA AL ORIENTE CON 2.60 M (DOS 60/100 METROS LINEALES). BAJA AL SUR CON 0.70 M (70/100 METROS LINEALES). SIGUE AL PONIENTE CON 15.50 M (QUINCE 50/100 METROS LINEALES). BAJA AL SUR CON 3.30 M (TRES 30/100 METROS LINEALES). SIGUE SU LINEA AL ORIENTE PARA CERRAR CON 52.89M CON HIDA GONZALEZ, JULIO Y MA. VILLALPANDO, AL ORIENTE 30.60 M (TREINTA 60/100 METROS LINEALES). CON ERNESTO GONZALEZ, Y AL PONIENTE 7.00 M (SIETE METROS LINEALES). CON CALLE PRESBITERO MARQUEZ.
HISTORIA REGISTRAL: 506509 3010180 3004017 3000157 225374 225435 ----------
NO SE ENCONTRO GRAVAMEN ALGUNO QUE AFECTE DICHO FOLIO REAL . ----------
A PEDIMENTO DE DIRECCION JURIDICA MUNICIPAL OFICIO JCO/352/2023, EXPIDO EL PRESENTE CERTIFICADO EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GTO A 18 (DIECIOCHO) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL 2023 (DOS MIL VEINTITRES)
DOY FE. ----------
DERECHOS 0. ----------
AAA31 ----------
SOLICITUD:225435 </AAA31> ----------

DATOS GENERALES DE LA SOLICITUD

Solicitante DIRECCION JURIDICA MUNICIPAL OFICIO JCO/352/2023
Municipio SAN FRANCISCO DEL RINCON, GUANAJUATO
Antecedentes en libros
[P017.0084].

Folios electrónicos
1.- R31*51291.

ACTOS E INSTRUMENTOS JURÍDICOS

#	Tramite	Valor base	Derechos	Documento	Fecha doc.	Emisor
1	X01 - CERTIFICADO DE GRAVAMENES Emisor:	0.00	0.00			

DATOS DE CALIFICACIÓN