



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
San Francisco del Rincón, Gto. 06 de septiembre del 2022.  
NO. DE OFICIO: DUyOT/US/2175-2022.  
ASUNTO: Puntos para sesión de Ayuntamiento.

LIC. PASCUAL SÁNCHEZ MUÑOZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.  
PRESENTE:

El que suscribe Arq. Daniel Serrano Maldonado, en mi carácter de director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de este Municipio de San Francisco del Rincón, Guanajuato, por medio del presente solicito tenga a bien agendar mi comparecencia ante el pleno del. H Ayuntamiento, para efecto de someter a consideración, y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento, los siguientes asuntos:

**01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE HACIENDA DE SAN MARTIN NO. 1647, FRACCIONAMIENTO VILLAS HACIENDA DE SANTIAGO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PEREZ ALCALA MARCO ANTONIO. NO. EXP. 9723.**

**02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FEDERICO MEDRANO NO. 310, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. LAZARO MUÑOZ RICARDO SAMUEL. NO. EXP. 10888.**

**03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 UNIDAD HABITACIONAL / 1 BODEGA), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE RAFAEL CORRALES AYALA NO. 403, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. RODRIGUEZ TORRES WENDY EDITH. NO. EXP. 11025.**

**04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE LA CANDELARIA NO. 216 LOCAL 1, COMUNIDAD EL MEZQUITILLO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SALAZAR HERNANDEZ FERNANDO. NO. EXP. 10704.**

**05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO NAVE INDUSTRIAL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FEDERICO MEDRANO NO. 918, COLONIA CUAUHEMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ALVARADO MANZANO HIOVANA. NO. EXP. 10738.**

**06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO LONCHERIA, DEL PREDIO UBICADO EN PRIVADA DEL RIO NO. 100, COLONIA SAN PEDRO DEL RIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MARTINEZ VILLALPANDO JUAN LIZANDRO. NO. EXP. 11427.**

**07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO MINI SUPER (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. MARÍA DE LA LUZ BRAVO NO. 608, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN FRANCISCO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: TIENDAS TRES B S. A. DE C. V. NO. EXP. 11517.**

**08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESTACIONAMIENTO PARTICULAR, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FRANCISCO MARQUEZ NO. 209, COLONIA BENITO JUAREZ, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GONZÁLEZ VÁZQUEZ SACRAMENTO. NO. EXP. 11538.**

**09.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 SALÓN DE EVENTOS / 3 LOCALES COMERCIALES / 1 GIMNASIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. CAMINO REAL NO. 317, COMUNIDAD SAN ROQUE DE TORRES, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. CRUZ GARCÍA DORA ELIZABETH. NO. EXP. 10715.**



**10.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SALÓN DE FIESTAS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MADRIZ NO. 614, COLONIA VILLAS DEL RIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. LÓPEZ MARTÍNEZ SEVERIANO. NO. EXP. 11271.**

**11.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SALÓN DE FIESTAS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CIPRÉS NO. 201, COMUNIDAD EL MAGUEY, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. MURGUIA LOPEZ MARIA SOCORRO. NO. EXP. 11312.**

**12.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CANCHA DE FUTBOL, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ NO. 725, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RUIZ VALDERRAMA MARIO ALBERTO. NO. EXP. 11460.**

**13.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (TIENDA DE AUTOSERVICIO, ABARROTÉS, TENDAIONES Y SIMILARES), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LIBRAMIENTO SUR NO. 500 LOCAL 1, COLONIA EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MEGA GASOLINERAS S. A. DE C. V. NO. EXP. 11505.**

**14.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (TIENDA DE AUTOSERVICIO, ABARROTÉS, TENDAIONES Y SIMILARES), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. LAS TORRES NO. 517 LOCAL 1, COMUNIDAD LA NORIA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MEGA GASOLINERAS S. A. DE C. V. NO. EXP. 11506.**

**15.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (TIENDA DE AUTOSERVICIO, ABARROTÉS, TENDAIONES Y SIMILARES), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA SAN FRANCISCO – LEÓN NO. 3310 LOCAL 1, COMUNIDAD LOMA DE BUENA VISTA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MEGA GASOLINERAS S. A. DE C. V. NO. EXP. 11507.**

**16.- SOLICITUD DE APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE EQUIPAMIENTO, PAISAJISMO Y FORESTACIÓN DEL ÁREA DE DONACION NO. 3 DE LA MANZANA 20 (ETIQUETADA COMO EQUIPAMIENTO URBANO) DEL FRACCIONAMIENTO "VILLAS DE SANTA ROSA" DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO, CONSISTENTE EN UNA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES, PALAPAS, ÁREA DE SKATE, DISEÑO DE PAISAJISMO Y ARBOLES AUTORIZADOS EN LA PALETA VEGETAL. QUE SOLICITA: EL ARQ. JOSÉ DE JESÚS HERNÁNDEZ VILLALPANDO ADMINISTRADOR UNICO DE VIVIENDA DEL RINCON S. A. DE C. V.**

**17.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO HORIZONTAL (4 UNIDADES HABITACIONALES), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MARÍA NO. 561, FRACCIONAMIENTO VILLAS DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CONSTRUCTORA ALTOS DE BAJIO S. A. DE C. V.**

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**ATENTAMENTE**  
*"Nuestro impulso eres tú"*

**ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO**  
Director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial