



**San Francisco  
del Rincón** 2021  
2024  
*Nuestro impulso eres tú*

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL**

San Francisco del Rincón, Gto. 12 de julio del 2022.

NO. DE OFICIO: DUyOT/US/1692-2022.

ASUNTO: Puntos para sesión de Ayuntamiento.

**LIC. PASCUAL SÁNCHEZ MUÑOZ**  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.  
PRESENTE:

El que suscribe Arq. Daniel Serrano Maldonado, en mi carácter de director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de este Municipio de San Francisco del Rincón, Guanajuato, por medio del presente solicito tenga a bien agendar mi comparecencia ante el pleno del H Ayuntamiento, para efecto de someter a consideración, y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento, los siguientes asuntos:

**01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PELETERÍA, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 402, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PADILLA GUTIÉRREZ CHRISTIAN ABRAHAM NO. EXP. 10491.**

**02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PURIFICADORA DE AGUA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JULIO OROZCO NO. 800 LOCAL 2, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. MURILLO GUTIÉRREZ ARIADNA ITZEL NO. EXP. 10593.**

**03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE AGUSTÍN MELGAR NO. 211 LOCAL 1, COMUNIDAD DE PEÑUELAS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. LÓPEZ ALVARADO DOMITILA ALEJANDRA NO. EXP. 10629.**

**04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BODEGA DE ALMACENAMIENTO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE JUVENTINO ROSAS NO. 217, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. LIÑÁN DÍAZ ELAM DANIEL NO. EXP. 10636.**

**05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO VENTA DE INSUMOS PARA EL CALZADO (PELETERÍA), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 711 LOCAL 13, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: INTERESINA S.A DE C.V NO. EXP. 10705.**

**06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO VENTA DE INSUMOS PARA EL CALZADO (PELETERÍA) Y REPARACIÓN DE MARCOS PARA SERIGRAFIA, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 214 LOCAL 24, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: INTERESINA S.A DE C.V NO. EXP. 10706.**

**07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO VENTA DE INSUMOS PARA EL CALZADO (PELETERÍA), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 214 LOCAL 05, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: INTERESINA S.A DE C.V NO. EXP. 10707.**

**08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESCUELA DE IDIOMAS Y ESTUDIO FOTOGRÁFICO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 310, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ARÉVALO VILLAGRÁN MA. DEL SOCORRO NO. EXP. 10716.**

**09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALMACÉN DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN, DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LIBRAMIENTO SUR NO. 504 C, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. VELÁZQUEZ DÍAZ RAYMUNDO NO. EXP. 10725.**

**10.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO NAVE INDUSTRIAL (LAMINADOS DE EVA), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ZARAGOZA NO. 1213, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: PRODUCTORA EVA DE LEÓN S.A DE C.V NO. EXP. 10831.**



Solicita: PRODUCTORA  
Zona Centro. C.P. 36300  
Tel: 476 74-4-78-00  
www.sanfrancisco.gob.mx

**11.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO LOCAL COMERCIAL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ALTAMIRANO NO. 210 B, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN FRANCISCO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. PÉREZ LÓPEZ MARÍA DE LA CRUZ NO. EXP. 10876.**

**12.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BANCO DE MATERIAL PÉTREO PARA AUTO CONSUMO, DEL PREDIO UBICADO EN COMUNIDAD SAUZ DE ARMENTA CON CUENTA PREDIAL 28S000100001, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: VISE S.A DE C.V NO. EXP. 10913.**

**13.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DOMINGO VELÁZQUEZ NO. 104 SUR, COMUNIDAD SAN ROQUE DE MONTES, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNÁNDEZ PÉREZ MARTA NO. EXP. 11059.**

**14.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO TALLER DE CALZADO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE 8 DE DICIEMBRE NO. 1034, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. FRAUSTO LOZA NATALY DE JESÚS. NO. EXP. 10506.**

**15.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO NAVE INDUSTRIAL (FÁBRICA DE CALZADO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 604, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. FILORIO CABRERA MIGUEL ÁNGEL NO. EXP. 10648.**

**16.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CENTRO DE ORIENTACIÓN, CAPACITACIÓN Y EQUIPAMIENTO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ALLENDE NO. 307, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CARO ORTEGA JUAN JOSE NO. EXP. 10665.**

**17.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SAN PEDRO NO. 120, COMUNIDAD NUEVA MEXIQUITO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. DÍAZ REA YOLANDA NO. EXP. 10841.**

**18.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CASINO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 514, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: PROMOCIONES E INVERSIONES DE GUERRERO SAPI DE C.V NO. EXP. 10904.**

**19.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PINO NO. 224, FRACCIONAMIENTO MONTE VERDE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GUTIÉRREZ HERNÁNDEZ JOSÉ NO. EXP. 10912.**

**20.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (VINÍCOLA), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 311 LOCAL 1, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PÉREZ LÓPEZ EMMANUEL GUADALUPE NO. EXP. 10914.**

**21.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ALLENDE NO. 145, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SERRANO MARTINEZ ANTONIO NO. EXP. 11037.**

**22.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CONCEPCIÓN NO. 138, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. VERDÍN HERNÁNDEZ JUAN GABRIEL NO. EXP. 11062.**

**23.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (VINÍCOLA), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FRANCISCO I. MADERO NO. 442, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. RÍOS PORRAS ROSANGELA ILIANA NO. EXP. 11085.**





**San Francisco  
del Rincón** 2021  
2024  
*Nuestro impulso eres tú*

**24.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA EL MAGUEY-SAN FRANCISCO NO. 2413, COMUNIDAD EL MAGUEY, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. TORRES ESPINOSA ARMANDO NO. EXP. 11106.**

**25.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUAREZ NO. 803 LOCAL 3, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MENA PEREZ JOSE ANTONIO NO. EXP. 11110.**

**26.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (VINICOLA), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ NO. 203 SUR LOCAL 6, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. BRIZUELA ENRIQUEZ FRANCISCO NO. EXP. 11115.**

**27.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE LUIS ROCHA NO. 509, BARRIO DE SAN ANTONIO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GUERRERO MARTÍNEZ ANGELICA NO. EXP. 11122.**

**28.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 317, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. FELIPE TORRES MA. MERCEDES NO. EXP. 11147.**

**29.- SOLICITUD DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO (CONDOMINIO VERTICAL MIXTO), UBICADO EN CALLE FRANCISCO OROZCO MUÑOZ NO. 114; DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PEREZ MUÑOZ SILVESTRE.**

**30.- SOLICITUD DE PERMISO DE VENTA PARA LA PRIMERA ETAPA DEL DESARROLLO EN CONDOMINIO HORIZONTAL JARDINES DEL BOSQUE, UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 1300, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL RINCÓN S. A. DE C. V.**

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**ATENTAMENTE**  
*"Nuestro impulso eres tú"*

**ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO**  
Director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial

c. c. p.: archivo  
minutario  
DSM/agpm



Palacio Municipal s/n  
Zona Centro. C.P. 36300  
Tel: 476 74-4-78-00  
www.sanfrancisco.gob.mx