

SINTESIS TRAMITES DE USO DE SUELO 13																	
NO	NO. EXP	FECHA DE INGRESO	SOLICITANTE	VISTOS BUENOS				GIRO	UBICACION				TRAMITE	SUPERFICIE	OBSERVACIONES		
				S	P	F	EM		DU		DOMICILIO	NO.				INT.	COLONIA
1	9165	8-Nov-21	Alba Ojeda Felipe	-	R	+	N/A	+	Alto contenido alcohólico en envase abierto con alimentos (Cantina)	Blvd.	Aquiles Serdán	2040		Colonia Nueva Santa María	Nuevo	136.16 M2	Cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00053226.
2	9236	16-Nov-21	García Padilla María Lucero	+	R	+	N/A	+	Local Comercial (Lavandería)	Circuito	Paseo del Laurel	737		Fraccionamiento Residencial Valle del Laurel	Nuevo	21.00 M2	
3	9823	8-Feb-22	Hernandez Gonzalez Ada Yazmin	+	+	+	+	+	Bodega de almacenamiento	Calle	Jose Maria Morelos	814-A		Colonia Cuauhtémoc	Nuevo	814.46 M2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente.
4	9860	10-Feb-22	Lozano Martinez Luz Cristina	-	+	-	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (DEPOSITO)	Blvd.	Emiliano Zapata	525	Local 2	Colonia La Purisima Concepción	Nuevo	76.34 M2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
5	9866	18-Feb-22	Rodriguez Hernández Alejandro	+	R	+	N/A	+	2 Bodegas de almacenamiento (Producto terminado)	Calle	Mariano Matamoros	412		Zona Centro	Nuevo	980.43 m2	
6	9867	18-Feb-22	Tellez Rea Patricia	-	R	+	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase abierto (con alimentos)	Calle	Luis Rocha López	246 Pte	Local 1	Zona Centro	Nuevo	65.00 m2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00044249.
7	9909	15-Feb-22	Vazquez Santos Yesica	-	R	+	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Nuevo León	625 A	Local 1	Colonia Morelos	Nuevo	42.60 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
8	9928	17-Feb-22	Salazar Paredones Ma del Socorro	-	+	+	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Blvd.	Del Valle	408	Local 1	Colonia Infonavit del Valle	Nuevo	83.11 m2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00056098.

9	10119	9-Mar-22	Padilla Rangel Veronica CD	+	+	N/A	+	Uso Mixto (2 Unidades Habitacionales / 2 Locales Comerciales)	Blvd.	Pedro Nicolas	1100		Colonia Nueva Santa María	Nuevo	407.10 m2	Cuenta con convenio de estacionamiento para brindar el servicio.
10	10121	9-Mar-22	Perez Hernandez Adolfo	+	R	N/A	+	Uso Mixto (1 Local Comercial / 2 Unidades Habitacionales)	Blvd.	Guadalupe Victoria	1400		Barrio El Llano	Nuevo	741.60 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente a las unidades.
11	10294	28-Mar-22	Quiroz Hernandez Israel de Jesús	-	R	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Concepción	308	Local 1	Zona Centro	Nuevo	28.30 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
12	10299	28-Mar-22	Hernandez Gonzalez Juana Gabriela	+	+	+	+	Nave Industrial	Calle	Valentin Gómez Farias	218		Colonia Santa Rita	Nuevo	381.57 m2	
13	10323	29-Mar-22	Teknocol, S. A. de C. V.	+	R	+	+	Venta de adhesivos	Blvd.	Juventino Rosas	214	Local 32	Colonia Cuauhtémoc	Nuevo	154.56 m2	
14	10347	31-Mar-22	Rosas Gutierrez Jaciel	-	R	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase abierto con alimentos (Marisquería)	Calle	Benito Juarez	325 - A		Zona Centro	Nuevo	94.08 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
15	10354	1-Apr-22	Oliva Gutierrez Fernando	-	+	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Camino	Vista Hermosa	400	Local 1	Barrio de Guadalupe del Mezquitillo	Nuevo	140.71 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
16	10379	5-Apr-22	Serrano Mendoza J. José	+	R	+	+	Taller de calzado	Calle	Miguel Hidalgo	323		Zona Centro	Nuevo	302.84 m2	1.Cuenta con 1 reporte ciudadano por vecino colindante. 2.No cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente.
17	10380	5-Apr-22	Arruñada García Francisco Calixto	+	+	+	+	Nave Industrial	Calle	Camino Real	1400		Barrio de Guadalupe	Nuevo	1,663.50 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente a la nave.

18	10392	6-Apr-22	Gutierrez Acosta Sandra Karina	+	R	+	+	+	Maquila de revolteado	Calle	Agapito Ramirez	230		Colonia Lazaro Cardenas	Nuevo	23.28 m2	
19	10406	6-Apr-22	Padilla López Rosendo	-	+	N/A	+	Bajo contenido alcohólico en envase abierto (Con Alimentos)	Blvd.	María de la Luz Bravo	604		Colonia del Valle	Nuevo	150.58 m2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00047018.	
20	10417	7-Apr-22	Reyes Rocha Jesus Israel	+	R	+	+	Gimnasio	Blvd.	Aquiles Serdán	200	Local 26,27 y 28	Zona Centro	Nuevo	376.00 m2		
21	10614	3-May-22	Ríos González Ramón de Jesús	-	+	N/A	+	Alto contenido alcohólico en envase cerrado (Vinícola)	Calle	Concepción	228 Norte	Local 1	Zona Centro	Nuevo	25.77 m2		
<b>RENOVACION</b>																	
22	9176	9-Nov-21	Instituto Preuniversitario Motolina de León A. C.	+	-	N/A	N/A	Escuela de educación media, superior y posgrados.	Calle	Francisco I. Madero	222		Zona Centro	Renovación	1,000.00 M2		
23	9458	10-Dec-21	Trituradora el Junco S. A. de C. V.	+	+	+	N/A	Extracción, trituración y comercialización de material petreo.	Carretera	Peñuelas - Piedras Negras	Km 1		Comunidad El Junco	Renovación	237,597.00 M2		
24	9760	1-Feb-22	Vazquez Mejia Felipe	-	R	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase abierto (RESTAURANT - BAR)	Calle	San Judas Tadeo	528		Fracc. Santa Fe	Renovación	28.72 M2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
25	9986	24-Feb-22	Diaz Rojas Marisol	-	+	N/A	N/A	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Hacienda de San Pedro	1542		Villas Hacienda de Santiago	Renovación	31.44 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.	
26	10078	3-Mar-22	López Melendez Lizett	-	R	-	N/A	N/A	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Valentin Canalizo	117		Colonia Santa Rita	Renovación	45.51 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.

27	10161	11-Mar-22	Padilla Dominguez Juan Antonio	-	R	+	N/A	N/A	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Nicolas Bravo	402 A Ote		Zona Centro	Renovación	16.35 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
28	10251	23-Mar-22	Navarro Franco Ma. Guadalupe	-	R	+	N/A	N/A	Salón de eventos	Carretera	San Francisco - León	1530 y 1532		Barrio de Guadalupe	Renovación	2,075.56 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente al salón.
29	10281	25-Mar-22	Velazquez Segura Adrián	-	R	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase abierto (RESTAURANT - BAR)	Blvd.	Aquiles Serdán	911	Local 2	Colonia Cuauhtémoc	Renovación	228.00 m2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 49654.
30	10302	28-Mar-22	Servicio Trece S. A. de C. V.	+	R	+	+	N/A	Gasolinera	Blvd.	Aquiles Serdán	500		Zona Centro	Renovación	3,052.81 m2	
31	10306	29-Mar-22	Parada Arriaga José de Jesús	+	R	+	N/A	N/A	4 Locales Comerciales	Blvd.	Benito Juárez	901		Loma de la Santa Cruz	Renovación	577.00 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio.
32	10310	29-Mar-22	Cadena Comercial OXXO S. A. de C. V.	-	+	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase cerrado (Tienda de autoservicio, abarrotes, tendajones y similares)	Blvd.	Las Torres	603		Barrio de San Antonio	Renovación	520.86 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
33	10319	29-Mar-22	BBVA Bancomer S. A. de C. V.	+	+	+	N/A	N/A	Banca Multiple	Calle	Miguel Hidalgo	711		Zona Centro	Renovación	226.69 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio.
34	10320	29-Mar-22	BBVA Bancomer S. A. de C. V.	+	+	+	N/A	N/A	Banca Multiple	Calle	Francisco I. Madero	231		Zona Centro	Renovación	1,137.00 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio.
35	10327	30-Mar-22	Velazquez Segura Adrián	-	R	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase abierto (RESTAURANT - BAR)	Blvd.	Josefa Ortiz de Dominguez	642		Zona Centro	Renovación	154.00 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.

36	10332	30-Mar-22	López Muñoz Juan José	-	R	+	N/A	N/A	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Blvd.	Emiliano Zapata	121	B	Barrio de San Antonio	Renovación	24.00 m2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
37	10339	31-Mar-22	Andrade Cervantes Armando	+	+	+	N/A		Balneario	Camino	Tres Villas Km 1.5	300		Rancho Tres Villas	Renovación	70,056.00 m2	Cuenta con área de estacionamiento para brindar el servicio correspondiente al establecimiento.
38	10345	31-Mar-22	Macias Ramirez Luis Esteban	-	R	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase cerrado (Vinicola)	Blvd.	Panama	737		Privada Panama	Renovación	66.00 m2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00062705.
39	10378	4-Apr-22	Macias Estrada María Viridiana	+	R	+	+	N/A	Balneario	Calle	Rio Santiago	807		Rancho Madriz	Renovación	3,840.00 m2	
40	10410	7-Apr-22	Colegio J Guadalupe Fernandez A.C.	+	R	+	N/A	N/A	Escuela de Nivel Básico - Medio Superior	Calle	Benito Juarez	520		Zona Centro	Renovación	7,478.82 m2	
41	10422	8-Apr-22	Chavez Reynoso Patricia	-	+	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase cerrado (Tienda de autoservicio, abarrotes, tendajones y similares)	Calle	Venus	900		Fraccionamiento El Paraiso	Renovación	550.00 M2	No cuenta con Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes.
42	10447	11-Apr-22	Arredondo Sanchez Juana Maria CDS	-	+	+	+	N/A	Salón de eventos	Calle	San Marcos	1010		Fraccionamiento Residencial Santa Fe	Renovación	401.00 M2	
43	10458	12-Apr-22	Francisco Martinez Julieta	-	R	+	N/A	N/A	Bajo contenido alcohólico en envase cerrado (EXPENDIO)	Calle	Santo Tomás	623		Fraccionamiento Santa Fe	Renovación	34.00 M2	Cuenta con la Licencia de Funcionamiento en Materia de Alcoholes con No. 00046183.
44	10472	18-Apr-22	Grupo Industrial Gasaer S. de R. L. de C. V.	+	+	+	+	N/A	Producción, comercialización, laminados, reciclaje y acopio para la industria del calzado.	Carretera	San Francisco - León	4032		Comunidad Buena Vista	Renovación	49,897.21 M2	

45	10509	21-Apr-22	Nuevo Walmart de Mexico S. de R. L. de C. V.	+	R	+	N/A	N/A	Alto contenido alcohólico en envase cerrado (Tienda de autoservicio, abarrotes, tendajones y similares)	Blvd.	Aquiles Serdán	1203		Ex Hacienda de Santiago	Renovación	647.00 M2		
<b>DERECHO DE PREFERENCIA</b>																		
46	<p>El C. Juan Santos Muñoz, con fecha 03 de mayo del 2022 y en atención a lo dispuesto por los artículos 80, 84, 86, 87 y 89 de la Ley Agraria, así como artículo 47 de la Ley General de Asentamientos Humanos, el derecho de preferencia, toda vez que es su intención enajenar la Parcela 271 Z01 P1/7 ubicada en el ejido el Llano y Anexos, con una superficie de 2,129.52 m2, (dos mil ciento veintinueve punto cincuenta y dos metros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias:</p> <p>Al Noreste: 117.02 Mts Con Brecha  Al Suroeste: 122.00 Mts con los Parada  Al Noroeste: 36.34 Mts en Línea Quebrada con Parcela 245, Parcela 246, Parcela 261  Título De Propiedad No. 0000021781  Valor De Acuerdo A Avalúo BANCARIO BANBAJIO \$ 1'840,000.00 (Un Millon Ochocientos Cuarenta Mil Pesos 00/100 M/N).</p>																	
<b>CONDOMINIO VERTICAL</b>																		
47	16-Aug-21	Hernández Gordillo Moisés							Régimen de propiedad en Condominio (Condominio Vertical Mixto)	Calle	Ignacio Ramirez	118 A		Barrio El Llano				
48	21-Jan-22	María Eugenia Chagolla Servín, Marcelina Chagolla Servín, Gloria Angélica Chagolla Servín, Laura Elena Chagolla Servín							Régimen de propiedad en Condominio (Condominio Vertical Mixto)	Calle	Adolfo López Mateos	417		Zona Centro				

<b>3</b>	<b>7403</b>	<b>#####</b>	<b>Ricard o Cabrer a Martin ez</b>	<b>+</b>	<b>NA</b>
<b>33</b>	<b>5079</b>	<b>#####</b>	<b>Arturo Hernan dez Villalp ando</b>	<b>+</b>	<b>+</b>

<b>+</b>	<b>NA</b>		<b>4 Unidad es Habita cional es</b>	<b>Calle</b>	<b>20 de Enero</b>	<b>1032</b>	
<b>+</b>	<b>+</b>		<b>Fracci onami ento Mixto (Habita cional- Comer cial)</b>	<b>Calle</b>	<b>Olmo</b>	<b>1012</b>	



<b>Fracc. San Miguel</b>	<b>Nuevo</b>	<b>414.00</b>	<b>M2</b>	<b>Cuenta con area de estacio namie nto en la planta baja</b>	
<b>Coloni a Santa Fe</b>	<b>Renov ación</b>	<b>#####</b>	<b>M2</b>	<b>Cuenta con factibil idades de sapaf y cfe</b>	