

Instituto Municipal de Vivienda de San Francisco del Rincón.  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Marzo de 2023  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2023		2022		Concepto	2023		2022	
<b>ACTIVO</b>					<b>PASIVO</b>				
<b>Activo Circulante</b>					<b>Pasivo Circulante</b>				
Electivo y Equivalentes	292,904	220,722	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	50,718	95,481				
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	25,654	22,830	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0				
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0				
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0				
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0				
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0				
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>318,558</b>	<b>243,553</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0				
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>50,718</b>	<b>95,481</b>				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>						
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0				
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,640	2,673,640	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0				
Bienes Muebles	87,910	87,910	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0				
Activos Intangibles	35,309	35,309	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0				
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-100,071	-100,071	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0				
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0				
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>50,718</b>	<b>95,481</b>				
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,698,788</b>	<b>2,698,788</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>						
<b>Total del Activo</b>	<b>3,015,347</b>	<b>2,940,341</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>2,811,418</b>	<b>2,811,418</b>				
			Aportaciones	2,811,418	2,811,418				
			Donaciones de Capital	0	0				
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0				
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>153,211</b>	<b>33,442</b>				
			Resultados del Ejercicio (Ahorro Desahorro)	93,120	188,843				
			Resultados de Ejercicios Anteriores	60,090	-155,401				
			Revalúos	0	0				
			Reservas	0	0				
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0				
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
			Resultado por Posición Monetaria	0	0				
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0				
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>2,964,628</b>	<b>2,844,860</b>				
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>3,015,347</b>	<b>2,940,341</b>				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. LUCIA DEL CARMEN DIAZ SOLIS  
DIRECTORA DEL IMUVI

LIC. ERICK JA VIENTORRES HERNANDEZ  
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. Y MCG. JOSE LUIS MENDOZA LOPEZ  
TESORERO DEL CONSEJO



Instituto Municipal de Vivienda  
San Francisco del Rincón