

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN FRANCISCO DEL RINCON.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE MARZO DEL 2021

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	41,989.70		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	60,161.02	69,380.13
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	20,956.94		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00		Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00		Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00		Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>62,946.64</b>		<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>60,161.02</b>	<b>69,380.13</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00		Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,639.60		Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	87,910.44		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	35,309.00		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-73,965.92		Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00		Otros Pasivos No Circulante	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00		<b>Total de Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00				
<b>Total de Activo No Circulante</b>	<b>2,722,893.12</b>		<b>Total del Pasivo</b>	<b>60,161.02</b>	<b>69,380.13</b>
<b>Total Activo</b>	<b>2,785,839.76</b>		<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
			Aportaciones	2,811,417.58	2,811,417.58
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>-85,738.84</b>	<b>-28,594.12</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-57,144.72	46,766.18
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-28,594.12	-75,360.30
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>2,725,678.74</b>	<b>2,782,823.46</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>2,785,839.76</b>	<b>2,852,203.59</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son:

*Carlos Sierra Lopez*  
C.P. CARLOS SIERRA LOPEZ

TESORERO CONSEJO DIRECTIVO IMUVI



*Amanda Apollinar M.*  
LIC. AMANDA APOLLINAR MUGUEL  
DIRECTOR IMUVI