

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN.
Estado de Situación Financiera
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

ACTIVO	2019	2018	PASIVO	2019	2018
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	75,946.42	46,987.42	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	68,961.78	83,516.11
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	57,134.37	54,867.03	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activo Circulante</i>	133,080.79	101,854.45	<i>Total de Pasivo Circulante</i>	68,961.78	83,516.11
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,673,639.60	2,673,639.60	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	68,538.44	68,538.44	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	29,549.00	29,549.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-65,878.68	-53,861.65	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activo No Circulante</i>	2,705,848.36	2,717,865.39	<i>Total del Pasivo</i>	68,961.78	83,516.11
Total Activo	2,838,929.15	2,819,719.84	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	2,811,417.58	2,811,417.58
			Aportaciones	2,811,417.58	2,811,417.58
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	-41,450.21	-75,213.85
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	37,498.14	-230,147.07
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-78,948.35	154,933.22
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	2,769,967.37	2,736,203.73
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</i>	2,838,929.15	2,819,719.84

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C.P. CARLOS SIERRA LOPEZ
TESORERO CONSEJO DIRECTIVO IMUVI

LIC. AMANDA APOLINAR MUGUEL
DIRECTOR IMUVI